

511805-2026 - Hange

Lāti – Haljasalade istutus- ja hooldusteenused – Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

OJ S 140/2026 23/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

E-posti aadress: iepirkumi@jnip.lv

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommu-naalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

Kirjeldus: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

Menetluse tunnus: f2f65860-9643-4f71-b785-a2e0886a5718

Sisemine tunnus: SIA "JNĪP" 2026/40

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Lāti

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Izpildes vieta: Jelgavā

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 4

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 4

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: 1.daļa – 1. iecirknis

Kirjeldus: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Lāti

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 14/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/10/2027

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 50 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kirjeldus: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punktid, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: lāti keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: 2.daļa – 2.iecirknis

Kirjeldus: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Lāti

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 14/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/10/2027

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 50 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kirjeldus: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: läti keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamīse tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organisatsioon, mis annab Iisateavet hankemenetluse kohta: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: 3.daļa – 3. Iecirknis

Kirjeldus: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu tāitmīse koht

Riik: Lāti

Kōikjal asjaomases riigis

Lisateave: Izpīldees vieta: Jelgavā

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupāev: 14/09/2026

Kestuse lōppkuupāev: 31/10/2027

5.1.4. Uuendamine

Maksimāalne Iepingu uuendamīse arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus kāibemaksuta: 50 000,00 EUR

5.1.6. Ūldīne teave

Reserveeritūd osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritūd.

Hankeprojekts, mida ei rahastata ELi vahendītest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankeIepingut (GPA): jah

Teave eelmīse teade te kohta:

Eelmīse teate tunnus: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Kvalifitseerimīstingimused

Valīkukriteerīumīde allīkad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamīse kriteerīumīd

Kriteerīum:

Liik: Hind

Nīmī: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kirjeldus: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Hindamīse kaalukriteerīumi kategooria: Kaal (punktīd, tāpne)

Hindamīskriteerīum – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendīd

Hankedokumentīde aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: läti keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektronilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektronilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: 4.daļa – 4., 5. iecirknis

Kirjeldus: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Lāti

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 14/09/2026
Kestuse lõppkuupäev: 31/10/2027

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. **Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 50 000,00 EUR

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kirjeldus: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. **Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: läti keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah
Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamīse tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organisatsioon, mis annab līstateavet hankemenetluse kohta: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nīmi: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

Registreerimīsnīmber: 43603011548

Postīaadress: Pulkveža Brieža iela 26

Līnn: Jelgava

Sīhtnīmber: LV-3007

Rīik – jaotus (NUTS): Zemgale (LV009)

Rīik: Lāti

Kontaktpunkts: SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde", 43603011548

E-postī aadress: iepirkumi@jnīp.lv

Telefon: +37163020605

Internetīaadress: <https://www.nīp.lv/?id=23>

Selle organisatīsoonī rollīd:

Hankīja

Organisatīsoon, mīis annab līstateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nīmi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registreerimīsnīmber: 90001263305

Postīaadress: Smīlšu iela 1

Līnn: Rīga

Sīhtnīmber: LV-1919

Rīik – jaotus (NUTS): Rīga (LV00A)

Rīik: Lāti

Kontaktpunkts: Jurīdiskais departaments

E-postī aadress: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Internetīaadress: <https://www.iub.gov.lv>

Teabevahetuse lōpp-punkts (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Selle organisatīsoonī rollīd:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: d96e8115-a360-4110-9d12-9b4ae1adddd1 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 22/07/2026 11:43:20 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 22/07/2026 11:43:20 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: läti keel

Teate avaldamise number: 511805-2026

ELT S väljaande number: 140/2026

Avaldamise kuupäev: 23/07/2026