

517431-2026 - Hange

Itaalia – Ümberehitustööd – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

OJ S 142/2026 27/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: MM S.p.A.

E-posti aadress: info@pec.mmspa.eu

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8
Kirjeldus: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO.
LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

Menetluse tunnus: cbfabbb2-036d-4ff7-b790-076aecd29560

Sisemine tunnus: 28/2026/APL

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454000 Ümberehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Milano (ITC4C)

Riik: Itaalia

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 13 940 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Kirjeldus: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Sisemine tunnus: LOTTO 4 DI 8

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45400000 Ehituse viimistlustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Milano (ITC4C)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/06/2027

Kestus: 1 460 Päevad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: come previsto nel disciplinare di gara

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://mm.pro-q.it/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: come previsto nel disciplinare di gara

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Come previsto nei documenti di gara

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 5

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR Lombardia

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 30 GIORNI

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: MM S.p.A.

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: MM S.p.A.

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: MM S.p.A.

Pakkumusi menetlev organisatsioon: MM S.p.A.

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Kirjeldus: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Sisemine tunnus: LOTTO 5 DI 8

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Milano (ITC4C)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/06/2027

Kestus: 1 460 Päevad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: come previsto nel disciplinare di gara

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://mm.pro-q.it/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: come previsto nel disciplinare di gara

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Come previsto nei documenti di gara

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 5

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR Lombardia

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 30 GIORNI

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: MM S.p.A.

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: MM S.p.A.

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: MM S.p.A.

Pakkumusi menetlev organisatsioon: MM S.p.A.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: MM S.p.A.

Registreerimisnumber: 01742310152

Osakond: Direzione Legale e Appalti

Postiaadress: Via del Vecchio Politecnico, 8

Linn: Milano

Sihtnumber: 20121

Riik – jaotus (NUTS): Milano (ITC4C)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: info@pec.mmspa.eu

Telefon: +39 0277471

Internetiaadress: www.mmspa.eu

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <http://mmspa.eu>

Hankija profiil: www.mmspa.eu

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: TAR Lombardia

Registreerimisnumber: 97024970150

Postiaadress: Via Filippo Corridoni 39

Linn: Milano

Sihtnumber: 20122

Riik – jaotus (NUTS): Milano (ITC4C)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: +39 0276053248

Internetiaadress: www.giustizia-amministrativa.it

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 51dea9e6-910a-4c0b-b375-2f6f5126e351 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 23/07/2026 16:45:05 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 517431-2026

ELT S väljaande number: 142/2026

Avaldamise kuupäev: 27/07/2026