

518878-2026 - Hange

Saksamaa – Torustikupaigaldus- ja sanitaartechnilised tööd – Jürgensche- und Francksen Villa, Sanierung Stadtvillen - Heizungs- und Sanitär- und Lüftungsinstallation

OJ S 142/2026 27/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Oldenburg (Oldb)

E-posti aadress: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Jürgensche- und Francksen Villa, Sanierung Stadtvillen - Heizungs- und Sanitär- und Lüftungsinstallation

Kirjeldus: Sanierung der denkmalgeschützten Villen. Trinkwasserversorgung über ein Kaltwassernetz und dezentraler Warmwasserversorgung in den öffentlichen und barrierefreien WC's. Die Wärmeversorgung erfolgt dezentral über statische Heizflächen in den Räumen der Villen.

Menetluse tunnus: 6d873a21-2564-4b48-ab45-fc7768683263

Sisemine tunnus: 2026OL000177

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartechnilised tööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Oldenburg (Oldb), Raiffeisenstraße 33

Sihtnumber: 26122

Riik – jaotus (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Jürgensche- und Francksen Villa, Sanierung Stadtvillen - Heizungs- und Sanitär- und Lüftungsinstallation

Kirjeldus: Sanierung der denkmalgeschützten Villen. Trinkwasserversorgung über ein Kaltwassernetz und dezentraler Warmwasserversorgung in den öffentlichen und barrierefreien WC's. Die Wärmeversorgung erfolgt dezentral über statische Heizflächen in den Räumen der Villen.

Sisemine tunnus: 5ad67823-528f-4ebe-9c55-328bbbc089b7

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartehtnilised tööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Oldenburg (Oldb), Raiffeisenstraße 33

Sihtnumber: 26122

Riik – jaotus (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 01/11/2027

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Kriteerium: Finants suhtarv

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 61 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Niedersächsische Bauschlichtungsstelle

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß § 160 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten (§ 97 Abs. 6 GWB) durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei muss das Unternehmen darlegen, dass ein Schaden entstanden ist oder dieser zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 GWB müssen erkannte Verstöße innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Stadt Oldenburg gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebotsfrist gerügt werden. Hilft die Stadt Oldenburg der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Oldenburg, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist allerdings unzulässig, wenn die genannten Fristen nicht eingehalten wurden (§ 160 Abs. 3 GWB). Darüber hinaus ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Stadt Oldenburg (Oldb)

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stadt Oldenburg (Oldb)
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Stadt Oldenburg (Oldb)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadt Oldenburg (Oldb)
Registreerimisnumber: a95478a5-945a-452e-ac31-df7e5e2f06e2
Osakond: Zentrale Vergabestelle
Postiaadress: Schlossplatz 25/26
Linn: Oldenburg
Sihtnumber: 26122
Riik – jaotus (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle
E-posti aadress: vergabestelle@stadt-oldenburg.de
Telefon: +49 4412352419
Faks: +49 4412353123
Internetiaadress: <http://www.oldenburg.de>
Hankija profiil: <https://portal.deutsche-evergabe.de>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registreerimisnumber: b699df70-3e69-4739-86b5-d5664849c8c4
Postiaadress: Auf der Hude 2
Linn: Lüneburg
Sihtnumber: 21339
Riik – jaotus (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +49 4131152943
Internetiaadress: <https://www.mw.niedersachsen.de>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg
Registreerimisnumber: cf726ac5-dc7d-43b7-be9d-9f5d213faa62
Postiaadress: Schlossplatz 25/26
Linn: Oldenburg
Sihtnumber: 26122

Riik – jaotus (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Telefon: +441 235-2579

Faks: +441 235-3123

Internetiaadress: <http://www.oldenburg.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Niedersächsische Bauschlichtungsstelle

Registreerimisnumber: 42e0e15f-c293-46c5-a79e-aac45d4d9119

Postiaadress: Ferdinandstr. 3

Linn: Hannover

Sihtnumber: 30175

Riik – jaotus (NUTS): Region Hannover (DE929)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: schlichtungsstelle@handwerk-LHN.de

Telefon: +49 511380870

Faks: +49 511388722

Internetiaadress: <https://bauschlichtungsstelle-niedersachsen.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: bdec141c-bfb8-4d91-b1ba-9ca784b4fc6a - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 24/07/2026 07:42:21 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 518878-2026

ELT S väljaande number: 142/2026

Avaldamise kuupäev: 27/07/2026