

51917-2026 - Hange

Rootsi – Korterelamute ja eramute ehitustööd – Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

OJ S 16/2026 23/01/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Lunds Kommuns Fastighets AB

E-posti aadress: helena.nilsson@lkf.se

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Kirjeldus: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Menetluse tunnus: 169b8f59-8d8a-4aa3-9bfb-d5dd5dba5927

Sisemine tunnus: 26/9

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Brunnsgatan 17

Linn: Lund

Sihtnumber: 22460

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Lisateave: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Kirjeldus: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Sisemine tunnus: 26/9

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Brunnsgatan 17

Linn: Lund

Sihtnumber: 22460

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Lisateave: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 01/03/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: rootsi keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 04/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81688>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 10/04/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81688&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 12/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Jah

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Förvaltningsrätten

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Lunds Kommuns Fastighets AB

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Lunds Kommuns Fastighets AB

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Lunds Kommuns Fastighets AB

Registreerimisnumber: 5560504341

Osakond: Bygg avd

Postiaadress: Box 1675

Linn: LUND

Sihtnumber: 22101

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Helena Nilsson

E-posti aadress: helena.nilsson@lkf.se

Telefon: 046-358500

Internetiaadress: <https://www.lkf.se>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.lkf.se>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten

Registreerimisnumber: 202100-2742

Postiaadress: Box 4522

Linn: Malmö

Sihtnumber: 203 20

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefon: 040-35 35 00

Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 42ae3549-c082-47a3-989f-7ea982000e27 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 22/01/2026 13:34:44 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 22/01/2026 13:34:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 51917-2026

ELT S väljaande number: 16/2026

Avaldamise kuupäev: 23/01/2026