

52106-2026 - Hange

Madalmaad – Ehitustööd – 29354 | Realisatie Warmte-Koude Opslag voor de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit te Wageningen

OJ S 16/2026 23/01/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Rijksvastgoedbedrijf

E-posti aadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: 29354 | Realisatie Warmte-Koude Opslag voor de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit te Wageningen

Kirjeldus: Het Nederlands Instituut voor Vectoren, Invasieve planten en Plantgezondheid (NIVIP) is een laboratorium en kennisinstituut voor plantgezondheid. Het NIVIP is een onderdeel van de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit (NVWA) en is gevestigd op de locatie aan de Geertjesweg 15 te Wageningen. Het gehele complex wordt de komende jaren aangepast en gerealiseerd zodat het weer een toekomstbestendig complex is dat voldoet aan de gewijzigde gebruikseisen en de Routekaart 2.0 van het Rijksvastgoedbedrijf. In een reeks van de diverse aanbestedingen de komende jaren betreft deze aanbesteding voor de realisatie een nieuwe WKO-installatie en bodemenergiecentrale. In het facilitairgebouw dient de bestaande gasverwarmingsinstallatie voor het gehele complex te worden vervangen naar een WKO-installatie. Oppervlakte: Hoofdgebouw en Quarantainelab circa 8.350 m2 bvo Oppervlakte: Tijdelijke huisvesting tijdens renovatie circa 1.500 m2 bvo Zie voor meer informatie paragraaf 2.2 in de Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Menetluse tunnus: 370b9000-51c0-413d-8f4c-c93a448f96c7

Sisemine tunnus: 29354

Menetluse liik: Võistlev dialoog

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45350000 Mehaanilised paigaldused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Wageningen

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: 29354 | Realisatie Warmte-Koude Opslag voor de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit te Wageningen

Kirjeldus: Het Nederlands Instituut voor Vectoren, Invasieve planten en Plantgezondheid (NIVIP) is een laboratorium en kennisinstituut voor plantgezondheid. Het NIVIP is een onderdeel van de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit (NVWA) en is gevestigd op de locatie aan de Geertjesweg 15 te Wageningen. Het gehele complex wordt de komende jaren aangepast en gerealiseerd zodat het weer een toekomstbestendig complex is dat voldoet aan de gewijzigde gebruikseisen en de Routekaart 2.0 van het Rijksvastgoedbedrijf. In een reeks van de diverse aanbestedingen de komende jaren betreft deze aanbesteding voor de realisatie een nieuwe WKO-installatie en bodemenergiecentrale. In het facilitairgebouw dient de bestaande gasverwarmingsinstallatie voor het gehele complex te worden vervangen naar een WKO-installatie. Oppervlakte: Hoofdgebouw en Quarantainelab circa 8.350 m2 bvo Oppervlakte: Tijdelijke huisvesting tijdens renovatie circa 1.500 m2 bvo Zie voor meer informatie paragraaf 2.2 in de Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Wageningen

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 65 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Maximaal rendement

Kirjeldus: Het ontwerp realiseert een Seasonal Performance Factor (SPF) van 4.0 waarbij het bodemenergiesysteem een minimaal stroomverbruik heeft. Doel gunningscriterium: Het realiseren van een installatie met een minimaal stroomverbruik zodat er zo min mogelijk gebruik wordt gemaakt van het openbare energienet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Waarborgen continuïteit

Kirjeldus: De WKO-installatie wordt gefaseerd in gebruik genomen. De diverse gebouwen op het complex dienen zo min mogelijk hinder te ondervinden van het opschalen van de WKO-installatie dan wel het buiten gebruik nemen van de oude installatie. Doel gunningscriterium: De gebruikers van NVWA-complex ondervinden minimale hinder van de werkzaamheden. De levering van energie aan de diverse gebouwen (door de gasinstallatie dan wel WKO-installatie) is te allen tijde geborgd. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 14/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409312>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 16/03/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamise: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409312>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 16/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Rijksvastgoedbedrijf

Registreerimisnumber: 552550970

Postiaadress: Korte Voorhout 7

Linn: Den Haag

Sihtnumber: 2511 CW

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Bart van der Hooft

E-posti aadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Telefon: +31 702140214

Internetiaadress: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postiaadress: Prins Clauslaan 60

Linn: 's-Gravenhage

Sihtnumber: 2595 AJ

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Rechtbank 's-Gravenhage

E-posti aadress: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883622200

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postiaadress: Prins Clauslaan 60
Linn: 's-Gravenhage
Sihtnumber: 2595 AJ
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Dashboard van deze aanbesteding
Postiaadress: Korte Voorhout 7
Linn: 's Gravenhage
Sihtnumber: 2511 CW
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Rijksvastgoedbedrijf
E-posti aadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetiaadress: <https://www.TenderNed.nl/>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postiaadress: Korte Voorhout 7
Linn: 's Gravenhage
Sihtnumber: 2511 CW
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Rijksvastgoedbedrijf
E-posti aadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetiaadress: <https://www.TenderNed.nl/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
b7750f3e-eefa-4cde-a924-883ca581d84f-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Hankija vea parandamine
Kirjeldus
:
Alleen termijnen zijn aangepast.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 4634b49a-b1e4-4f42-af66-aa84e758e3f4 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 22/01/2026 11:10:06 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 52106-2026

ELT S väljaande number: 16/2026

Avaldamise kuupäev: 23/01/2026