

523377-2026 - Hange

Horvaatia – Muu energiavarustus ja -jaotamine – Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

OJ S 144/2026 29/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: GRAD ZAGREB

E-posti aadress: nabava.geos@zagreb.hr

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Kirjeldus: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Menetluse tunnus: 58785bb2-5b0a-4e42-9ab9-50a17f0abc66

Sisemine tunnus: 1/2026

Menetluse liik: Avatud

Menetluskorra kirjeldus: Otvoreni postupak

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 65400000 Muu energiavarustus ja -jaotamine

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Riik: Horvaatia

Lisateave: Grad Zagreb

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 682 662 491,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Kirjeldus: Predmet koncesije je obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na distribucijskoj mreži centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba (u daljnjem tekstu: CTS). Koncesija se daje kao koncesija za javne usluge. Koncesionar, djelatnost obavlja na vlastiti operativni rizik, pri čemu mu Davatelj koncesije ne jamči ostvarenje određenog prihoda niti povrat uložених sredstava. Predmet koncesije ne obuhvaća proizvodnju toplinske energije ni opskrbu toplinskom energijom, osim obveza Koncesionara nužnih radi tehničke koordinacije, razmjene podataka i razgraničenja prema proizvođačima, opskrbljivačima, kupcima i nadležnim tijelima.

Sisemine tunnus: 1/2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 65400000 Muu energiavarustus ja -jaotamine

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Riik: Horvaatia

Lisateave: Grad Zagreb

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestus: 20 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 682 662 491,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države poslovnog nastana

Kriteerium: Teenuselepingute jaoks on vaja luba või kuulumist teatud organisatsiooni

Valikukriteeriumi kirjeldus: Pravo na obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ukupni godišnji prihodi najmanje jednaki prosječnim očekivanim godišnjim приходима по основи концесіје, Minimalni uvjeti: najmanje 32,5 milijuna EURA

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 1. Pozitivan iznos kapitala u posljednjoj poslovnoj godini 2.

Nepostojanje blokade računa u posljednja 3 mjeseca i dostatna likvidnost 3. Raspoloživa finansijska sredstva za izvršavanje koncesije, Minimalni uvjeti: 1. Pozitivan iznos kapitala u posljednjoj poslovnoj godini 2. Nepostojanje blokade računa u posljednja 3 mjeseca i dostatna likvidnost 3. Raspoloživa finansijska sredstva za izvršavanje koncesije

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ponuditelj uz ponudu prilaže izjavu da će najkasnije do sklapanja Ugovora dostaviti policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema korisnicima usluga i trećim osobama, koju je dužan obnavljati i dostavljati Davatelju koncesije tijekom cijelog trajanja koncesije., Minimalni uvjeti: Ponuditelj uz ponudu prilaže izjavu da će najkasnije do sklapanja Ugovora dostaviti policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema korisnicima usluga i trećim osobama, koju je dužan obnavljati i dostavljati Davatelju koncesije tijekom cijelog trajanja koncesije.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Najmanje dva (2) diplomirana inženjera strojarstva, energetike ili elektrotehnike (VSS), od kojih najmanje jedan (1) sa stručnim ispitom ili važećom licencom Najmanje jedan (1) diplomirani inženjer (VSS) s najmanje tri (3) godine iskustva u projektiranju, održavanju ili vođenju distribucijske mreže Najmanje dva (2) tehničara/operatora (SSS ili VSS), od kojih najmanje jedan (1) s najmanje jednom (1) godinom iskustva rada s opremom za grijanje i vrelovodnom/toplovodnom mrežom Najmanje dva (2) radnika osposobljena za zaštitu na radu i zaštitu od požara, Minimalni uvjeti: Najmanje dva (2) diplomirana inženjera strojarstva, energetike ili elektrotehnike (VSS), od kojih najmanje jedan (1) sa stručnim ispitom ili važećom licencom Najmanje jedan (1) diplomirani inženjer (VSS) s najmanje tri (3) godine iskustva u projektiranju, održavanju ili vođenju distribucijske mreže Najmanje dva (2) tehničara/operatora (SSS ili VSS), od kojih najmanje jedan (1) s najmanje jednom (1) godinom iskustva rada s opremom za grijanje i vrelovodnom/toplovodnom mrežom Najmanje dva (2) radnika osposobljena za zaštitu na radu i zaštitu od požara

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kvaliteta usluge i pouzdanost isporuke toplinske energije

Kirjeldus: Kvaliteta usluge i pouzdanost isporuke toplinske energije

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Godišnji iznos koncesijske naknade

Kirjeldus: Godišnji iznos koncesijske naknade

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Ukupna visina ulaganja u razvoj distribucijske mreže

Kirjeldus: Ukupna visina ulaganja u razvoj distribucijske mreže

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Održavanje i vođenje distribucijske mreže (SCADA ili jednakovrijedno)

Kirjeldus: Održavanje i vođenje distribucijske mreže (SCADA ili jednakovrijedno)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Sposobnost za ostvarivanje koncesije i dugoročna održivost

Kirjeldus: Sposobnost za ostvarivanje koncesije i dugoročna održivost

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://eojn.hr/tender-eo/90517>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Ei ole lubatud

Põhjendus, miks elektrooniline esitamine ei ole võimalik: Eriti tundliku teabe kaitse

Kirjeldus: Zakon o koncesijama ne propisuje e-Dostavu

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: horvaadi keel

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Nije definirano

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: GRAD ZAGREB

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: GRAD ZAGREB

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: GRAD ZAGREB

Registreerimisnumber: 61817894937

Postiaadress: Trg Stjepana Radića 1

Linn: Grad Zagreb

Sihtnumber: 10000

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Riik: Horvaatia

Kontaktpunkt: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

E-posti aadress: nabava.geos@zagreb.hr

Telefon: +385 16101191

Internetiaadress: <https://www.zagreb.hr>

Hankija profiil: <https://www.zagreb.hr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registreerimisnumber: 95857869241

Postiaadress: Ulica grada Vukovara 23/V

Linn: Zagreb

Sihtnumber: 10000

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Riik: Horvaatia

Kontaktpunkt: Kontakt

E-posti aadress: dkom@dkom.hr

Telefon: +385 14559 930

Internetiaadress: <https://www.dkom.hr/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Narodne novine d.d.

Registreerimisnumber: TED94

Registreerimisnumber: HR64546066176

Postiaadress: Savski gaj XIII. 6

Linn: Zagreb

Sihtnumber: 10020

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Riik: Horvaatia

Kontaktpunkt: EOJN Helpdesk

E-posti aadress: eojn@nn.hr

Telefon: +385 16652889

Internetiaadress: <https://www.nn.hr/>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: f4cd3be3-cb24-4330-91c6-a5c0e8849f27 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 19

Teate saatmise kuupäev: 28/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: horvaadi keel

Teate avaldamise number: 523377-2026

ELT S väljaande number: 144/2026

