

1. Hankija

2. Menetlus

julkaistavaksi EU:n viralliseen lehden (EUVL) täydennysosassa (S-osa) sekä Tenders Electronic Daily (TED)-tietokannassa EU:n laajuisesti. Tarjouspyyntö on julkaistu internetissä Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Riik: Soome

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Osatarjouksia ei hyväksytä, kaikki hinnat tuleb tarjota. Sopimusi võidakse jätkata kahel (2) ühe (1) aasta pikkusel optikaugul ajavahemikuga 1.10.2028 - 30.9.2029 ja 1.10.2029 - 30.9.2030. Optioos on küsimine Tallaaja õigusest, ei kohustuslikust.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Jäähallide, ulkojääkenttien ja -ratojen jäähdytyslaitteiden päivitys-, huolto- ja korjaukset 1.10.2026 - 30.9.2028

Kirjeldus: Turun kaupungin hankintapalvelut pyytää Turun kaupungin kaupunkirakentaminen ja tilat -palvelukokonaisuuden tilapalveluiden toimeksiantamista tarjouksia jäähallien, ulkojääkenttien ja -ratojen jäähdytyslaitteiden päivitys-, huolto- ja korjauksista ajalle 1.10.2026 - 30.9.2028, minkä jälkeen sopimusi võidakse jätkata kahel (2) ühe (1) aasta pikkusel optikaugul ajavahemikuga 1.10.2028 - 30.9.2029 ja 1.10.2029 - 30.9.2030 (Optiot) Optioos on küsimine Tallaaja õigusest ei kohustuslikust. Hankinnassa tehdään puitesopimus ühe (1) Toimittajan kanssa, jolle valitaan yksi (1) varatoimittaja. Varatoimittajaa tullaan kasutama lähetohtaisesti sellaisissa tilanteissa, joissa ensisijaisen Toimittajan toiminta on sopimuse vastasta tai se ei pysty tuottamaan palvelua, esimerkiksi Toimittajan toimituskyvyn, resurssipulan tai vastaavien tilanteiden vuoksi. Hankinnan kohteina ovat Artukaisten harjoitusjäähalli Oy (valmistuu syksyllä 2026), Kupittaa luistelumato, Kupittaa monitoimikenttä, Parkin kenttä (toiminta jatkuu vielä 2027), Rummunlyöjänpuiston tekojäärata (valmistuu alustavasti syksy 2027 / alkuvuosi 2028) ja Varissuon jäähallin jäähdytyslaitteiden päivitys-, huolto- ja korjaukset. Kohteet võivad muutua sopimusaja aja, joitakin kohteita voi jääda pois käytöstä tai joitakin kohteita voi tulla lisää. Tallaaja pidattaa itsellaan õiguse teha muutoksia kohteisiin. Kaikki kohteet lukuun ottamatta Kupittaa Matoa ja Artukaisten Harjoitusjäähalli Oy:tä sekä mahdollisesti tulevaa Rummunlyöjän puiston tekojääta ovat ammoniakkilaitoksia, jotka on varustettu ilmaisimilla hälytysten varalta, joten Toimittajalta edellytetään vahva kokemusta ammoniakkiarjesteemien käytöstä, huollosta ja turvallisusest.

Sisemine tunnus: 4253-2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2028

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Osatarjouksia ei hyväksytä, kaikki hinnat tulee tarjota. Sopimuksia voidaan jatkaa kahdella (2) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajoille 1.10.2028 - 30.9.2029 ja 1.10.2029 - 30.9.2030. Optioissa on kyse Tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta.

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Tuntihinta normaalina tööajana (klo 7.00 – 16.00) € / h, enimmäispisteet 20 pistettä

Kirjeldus: Halvin tarjottu tuntihinta saa vertailussa enimmäispisteet 20. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 20).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Tuntihinta normaalin tööajan jälkeen arki-iltaisin € / h, enimmäispisteet 10 pistettä

Kirjeldus: Halvin tarjottu tuntihinta saa vertailussa enimmäispisteet 10. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 10).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Tuntihinta arkilauantaisin € / h, enimmäispisteet 10 pistettä

Kirjeldus: Halvin tarjottu tuntihinta saa vertailussa enimmäispisteet 10. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 10).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Tuntihinta pyhäpäivinä € / h, enimmäispisteet 10 pistettä

Kirjeldus: Halvin tarjottu tuntihinta saa vertailussa enimmäispisteet 10. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 10).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Määräaikaishuollot, enimmäispisteet 10 pistettä

Kirjeldus: Halvin tarjottu määräaikaishuoltojen kokonaishinta saa vertailussa enimmäis-pisteet 10. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Yksikköhinnat, enimmäispisteet 10 pistettä

Kirjeldus: Halvin tarjottu yksikköhintojen kokonaishinta saa vertailussa enimmäispisteet 10.

Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 10)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Laatujärjestelmä, enimmäispisteet 10.

Kirjeldus: Tarjoajalla on sertifikaatti ulkopuolisen tahon auditoimasta laatujärjestelmästä esim. ISO 9001 Kyllä = 10 pistettä Ei = pistettä

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Toimittajan referenssit vähimmäisvaatimuksen ylittävältä osalta, enimmäis-pisteet 20 pistettä

Kirjeldus: Yksi (1) kohdetta (vähimmäisvaatimus) = 0 pistettä 2–5 kohdetta = 10 pistettä yli viisi (5) kohdetta = 20 pistettä

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 12/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=617031&tpk=4f0480a5-e16e-4432-9bb4-872caad51292>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=617031&tpk=4f0480a5-e16e-4432-9bb4-872caad51292>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/08/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Muutoksenhaku päätökseen (oikaisuvaatimus ja valitus) on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Turun kaupunki

Registreerimisnumber: 0204819-8

Postiaadress: PL 630

Linn: Turku

Sihtnumber: 20101

Riik – jaotus (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: Kirsi Mäntynen

E-posti aadress: kirsi.mantynen@turku.fi

Telefon: +358 449075894

Internetiaadress: <https://www.turku.fi/yrityksille-yrittajille-ja-tyonantajille/hankinnat-ja-kilpailutukset>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Markkinaoikeus

Registreerimisnumber: 3006157-6

Postiaadress: Radanrakentajantie 5

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00520

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetiaadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: eSender
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 26b03b17-a781-48a5-a9ea-7e99caafbb06 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 28/07/2026 07:45:08 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 28/07/2026 07:45:09 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel
Teate avaldamise number: 523829-2026
ELT S väljaande number: 144/2026
Avaldamise kuupäev: 29/07/2026