

524484-2026 - Hange

Austria – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg; Sanierungsmaßnahmen, Projektsteuerung

OJ S 144/2026 29/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadtgemeinde Salzburg

E-posti aadress: post@stadt-salzburg.at

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg; Sanierungsmaßnahmen, Projektsteuerung

Kirjeldus: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung zum Abschluss eines Leistungsvertrages betreffend die Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung für das Projekt „Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg – Sanierungsmaßnahmen“

Menetluse tunnus: 3748041c-da72-41d0-898f-75b253a44afd

Sisemine tunnus: 06/01/54310/2026/001

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71541000 Ehitusprojekti juhtimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lungau (AT321)

Riik: Austria

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Riik: Austria

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Riik: Austria

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Pankrot:

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Korruptsioon: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Pettus: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Maksejõuetus: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Vara haldab likvideerija: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Tõsine ametialane rikkumine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kõrvalejätmise alused seoses maksejõuetusega, huvide konfliktiga või ametialaste käitumisreeglite rikkumisega: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Äritegevus on peatatud: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Ettevõtja olukorraga seotud kõrvalejätmise alused: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg; Sanierungsmaßnahmen, Projektsteuerung

Kirjeldus: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung zum Abschluss eines Leistungsvertrages betreffend die Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung für das Projekt „Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg – Sanierungsmaßnahmen“

Sisemine tunnus: 06/01/54310/2026/001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lungau (AT321)

Riik: Austria

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Riik: Austria

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Bei der Angabe der Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber handelt es sich um einen technisch bedingten Platzhalter. Eine solche Mindestanzahl liegt nicht vor. Siehe Teil A - Grundlagen und Verfahrensordnung. Die Zuschlagsfrist für jedes in diesem Vergabeverfahren abgegebene Angebot beträgt fünf Monate und beginnt mit Ablauf der jeweiligen Angebotsfrist zu laufen.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 7

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada. Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stadtgemeinde Salzburg

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadtgemeinde Salzburg

Registreerimisnumber: 9110027181031

Postiaadress: Mirabellplatz 4

Linn: Salzburg

Sihtnumber: 5020

Riik – jaotus (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Riik: Austria

E-posti aadress: post@stadt-salzburg.at

Telefon: +43 66280720

Faks: +43 66280722085

Internetiaadress: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Hankija profiil: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0100

Ametlik nimi: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Registreerimisnumber: 9110020126183

Postiaadress: Wasserfeldstraße 30

Linn: Salzburg

Sihtnumber: 5020

Riik – jaotus (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Riik: Austria

E-posti aadress: post@lvwg-salzburg.gv.at

Telefon: +43 66280423834

Faks: +43 66280423893

Internetiaadress: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-9999

Ametlik nimi: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registreerimisnumber: TED20

Postiaadress: Berggasse 31

Linn: Wien

Sihtnumber: 1090

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

E-posti aadress: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Internetiaadress: <https://www.vemap.com>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.vemap.com>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 9f217947-b93b-4f32-8135-e3f435ab51be - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 28/07/2026 10:22:44 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 524484-2026

ELT S väljaande number: 144/2026

Avaldamise kuupäev: 29/07/2026