

525113-2026 - Hange

Madalmaad – Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd – Herinrichting Huisvesting Dar N.V.

OJ S 144/2026 29/07/2026

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Dar N.V.

E-posti aadress: info@dar.nl

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Keskkonnakaitse

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Herinrichting Huisvesting Dar N.V.

Kirjeldus: De opdracht betreft de herinrichting en uitbreiding van de locatie Dar NV aan de Kanaalstraat te Nijmegen en omvat in hoofdzaak de volgende zaken: - het slopen van de bestaande stallingsruimte voor voertuigen en de wasplaatsen; - het saneren van de bodem; - het aanpassen van het bestaande facilitair centrum; - het nieuw bouwen van een stallingsruimte voor voertuigen, de winterstalling vier voertuigwasplaatsen; - het vergroten en het aanpassen van het huidige kantoorgebouw; - de herinrichting terrein, de realisatie van het laadplein en het verplaatsen van de op & overslag. De opdracht verdeeld in de volgende percelen: - Perceel 1 Bouwkundige werken (P1 Bouw) - Perceel 2 Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (P2 E&W) - Perceel 3 Civiele werkzaamheden (P3 Civiel) De geraamde opdrachtwaarde voor de gehele opdracht bedraagt € 17,6 mln. excl. btw, verdeeld over 3 percelen.

Menetluse tunnus: 9fbef10d-50a2-435e-bca4-4d81ad94355d

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Nijmegen

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 17 600 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Bouwkundige werken (P1 Bouw)

Kirjeldus: De werkzaamheden hebben in hoofdzaak betrekking op: - nieuwbouw van wasplaatsen, voertuigenstalling en winterstalling; - coördinatie bouwproces - bouwkundige werken facilitair centrum De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 1(P1 Bouw) bedraagt € 8,5 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262800 Juurdeehitustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Aanvullende opdracht

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Nijmegen

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/04/2027

Kestuse lõppkuupäev: 21/12/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 500 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: EMVI- Gunnen op waarde

Kirjeldus: Gunnen op waarde met Prijs/Kwaliteitsverhouding: - 70% Prijs - 30% Kwaliteit

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Dar N.V.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Dar N.V.

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Dar N.V.

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (P2 E&W)
Kirjeldus: Dit betreft elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden, voortvloeiende uit de nieuwbouw van wasplaatsen, verbouw facilitair centrum, op- en overslag, laadplein IBOR en winterstalling. De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 2 (P2 E&W) bedraagt € 5,5 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45350000 Mehaanilised paigaldused

Täiendav liigitus (cpv): 45315100 Elektrotehnilised paigaldustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Aanvullende opdracht

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Nijmegen

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/04/2027

Kestuse lõppkuupäev: 21/12/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 5 500 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: EMVI- Gunnen op waarde

Kirjeldus: Gunnen op waarde met Prijs/Kwaliteitsverhouding: - 70% Prijs - 30% Kwaliteit

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Dar N.V.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Dar N.V.

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Dar N.V.

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Civiele werkzaamheden (P3 Civiel)

Kirjeldus: De werkzaamheden hebben in hoofdzaak betrekking op: - sloopwerken washal en Maas- en Waalhal; - saneren van de bodemvervuilingen op het terrein; - graafwerkzaamheden voor de ondergrondse infra voor aannemer/installateur perceel 2; - aanleg en montage ondergrondse infra, zoals hemelwaterafvoer, rioleringen, putten, etc; - aanleg, verplaatsen van de op- en overslag, inclusief de vloestofdichte vloer; - aanleg en het verplaatsen van de bunkers, inclusief de vloestofdichte vloer; - asfalteren van de vloer in de voertuigenstalling; - civiele werkzaamheden aanleg van de het laadplein; - aanleg van de verhardingen van het terrein; - verbreden van de in-uitrit bij het facilitair centrum; - aanleg vloer voor de HVO tankinstallatie; - coördinatie en onderlinge afstemming van de werkzaamheden met Dar en bouwkundig aannemer zodat de vitale bedrijfsprocessen van Dar tijdens het werk plaats kunnen vinden De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 3 (P3 Civiel) bedraagt € 3,6 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Sisemine tunnus: 3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45220000 Insenertehnilised tööd ja ehitustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Aanvullende opdracht

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Nijmegen

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/04/2027

Kestuse lõppkuupäev: 21/12/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 600 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: EMVI- Laagste Prijs

Kirjeldus: Gunning op basis van laagste prijs.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Dar N.V.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Dar N.V.

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Dar N.V.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Dar N.V.

Registreerimisnumber: 26641958

Postiaadress: Kanaalstraat 401

Linn: Nijmegen

Sihtnumber: 6541XK

Riik – jaotus (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Ruud Sassen

E-posti aadress: info@dar.nl

Telefon: +31 243716000

Internetiaadress: <http://www.dar.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Gelderland

Postiaadress: Walburgstraat 2

Linn: Arnhem

Sihtnumber: 6811 CD

Riik – jaotus (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Riik: Madalmaad

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 7f085b7c-eeb6-4dc6-bf01-ec501dd0ebf5 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 28/07/2026 14:56:34 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 525113-2026

ELT S väljaande number: 144/2026

Avaldamise kuupäev: 29/07/2026