

525155-2026 - Hange

Saksamaa – Reovee- ja jäätmekõrvaldusteenused, puhastus- ja keskkonnateenused –
Baureinigung, Neubau Bürogebäude, Bad Segeberg
OJ S 144/2026 29/07/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Kreis Segeberg - Der Landrat
E-posti aadress: michaela.lexau@segeberg.de
Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Baureinigung, Neubau Bürogebäude, Bad Segeberg
Kirjeldus: Es ist die Errichtung eines 7-geschossigen (UG - 5.OG) Bürogebäudes mit ca. 10.270 qm BGF, davon ca. 1.700 qm unterirdisch, in Massivbauweise, geplant. Die Fassade als Verblendklinkerfassade Lochfenstern und PR-Fassaden, das Dach als Steildach. Das Gebäude ist L-förmig angelegt mit Anbindungen an bestehende Gebäude vom EG bis 2. bzw. 4. OG über kleinere Verbindungsbaukörper.
Menetluse tunnus: 2379a438-7de4-4be3-a754-2e5c410cccfa
Sisemine tunnus: 029684
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 90000000 Reovee- ja jäätmekõrvaldusteenused, puhastus- ja keskkonnateenused
Täiendav liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: 23795 Bad Segeberg
Riik – jaotus (NUTS): Segeberg (DEF0D)
Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6QYTTSRUCK4# keine
Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL
vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade
Ainult siseriiklikest kõrvalejätamise alustest tulenevate kohustuste rikkumine:

Kuritegelikus ühenduses osalemine: gemäß §§ 123,124 GWB
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: gemäß §§ 123,124 GWB
Rahapesu või terrorismi rahastamine: gemäß §§ 123,124 GWB
Pettus: gemäß §§ 123,124 GWB
Korruptsioon: gemäß §§ 123,124 GWB
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: gemäß §§ 123,124 GWB
Maksude tasumise kohustuse rikkumine: gemäß §§ 123,124 GWB
Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: gemäß §§ 123,124 GWB
Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: gemäß §§ 123,124 GWB
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: gemäß §§ 123,124 GWB
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: gemäß §§ 123,124 GWB
Maksejõuetus: gemäß §§ 123,124 GWB
Vara haldab likvideerija: gemäß §§ 123,124 GWB
Äritegevus on peatatud: gemäß §§ 123,124 GWB
Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: gemäß §§ 123,124 GWB
Tõsine ametialane rikkumine: gemäß §§ 123,124 GWB
Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: gemäß §§ 123,124 GWB
Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: gemäß §§ 123,124 GWB
Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: gemäß §§ 123,124 GWB
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: gemäß §§ 123,124 GWB
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: gemäß §§ 123,124 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Baureinigung, Neubau Bürogebäude, Bad Segeberg
Kirjeldus: Das Fachlos "Baureinigung" beinhaltet sämtliche Leistungen, der Bauzwischen- und Endreinigung des Gebäudes, einschl. einer ersten Unterhaltsreinigung unmittelbar vor Übergabe an den Nutzer. - Bauzwischenreinigung ca. 2,3 x 8.600 m2 Grundrissfläche - Bauschlussreinigung ca. 8.600 m2 Grundrissfläche - Erst-Unterhaltsreinigung ca. 1,3 x 8.600 m2 - Schuttentsorgung ca. 340m3
Sisemine tunnus: 029684

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 90000000 Reovee- ja jäätmekorvaldusteenused, puhastus- ja keskkonnateenused
Täiendav liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: 23795 Bad Segeberg
Riik – jaotus (NUTS): Segeberg (DEF0D)
Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:other-sme# keine

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: EU Berufliche Risikohaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: Nachweis einer bestehenden Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung bzw. Eigenerklärung, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherung abgeschlossen wird.

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: EU VgV Durchschnittl. jährl. Belegschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe der Zahl der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte im Bereich der ausgeschriebenen Leistungen, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, pro Jahr einzeln ausgewiesen

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: EU VgV Eintragung im Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister: Aktueller Nachweis nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes, in dem das Unternehmen ansässig ist. Der Auszug/Ausdruck (eingescannte Kopie ist ausreichend) darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht älter als sechs Monate sein. (Bei Bietergemeinschaften: Für jedes Mitglied gesondert vorzulegen.)

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: EU VgV Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): -Referenzen zu bisher durchgeführten Leistungen ähnlicher Art und ähnlichen Umfangs der letzten drei Jahre mit folgenden Angaben: - Auftragsjahr und -umfang, - AG mit Ansprechpartner/-in und Telefonnummer, - Jährlicher Auftragswert. Referenzen können für öffentliche sowie für nicht öffentliche bzw. privatwirtschaftliche Auftraggeber durchgeführt worden sein.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 18/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6QYTTSRUCK4/documents>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6QYTTSRUCK4>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6QYTTSRUCK4>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 27/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 60 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Die Vergabestelle behält sich vor, im Einzelfall weitere Nachweise für die vorgenannten Eigenerklärungen und Angaben zu fordern bzw. einzuholen.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot **

Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung zum Sanktionspaket 5k EU BMWK_08.04.22

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig- Holstein

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, - ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der Fristen in den Sätzen 1 und 2 ist ein Antrag nach § 160, mit welchem die Feststellung der Unwirksamkeit nach Absatz 1 begehrt wird, unstatthaft.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Kreis Segeberg - Der Landrat
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Kreis Segeberg - Der Landrat

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Kreis Segeberg - Der Landrat

Registreerimisnumber: keine Angabe

Postiaadress: Hamburger Straße 30

Linn: Bad Segeberg

Sihtnumber: 23795

Riik – jaotus (NUTS): Segeberg (DEF0D)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Fachdienst 11.60

E-posti aadress: michaela.lexau@segeberg.de

Telefon: +4945519519130

Internetiaadress: <https://www.segeberg.de/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig- Holstein

Registreerimisnumber: keine Angabe

Postiaadress: Düsternbrooker Weg 94

Linn: Kiel

Sihtnumber: 24105

Riik – jaotus (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: +49 431988-4542

Faks: +49 431988-4702

Internetiaadress: https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer_node.html

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: c7680c4b-97e3-4bba-ad43-8ccddd9287a8 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 27/07/2026 15:13:07 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 525155-2026

ELT S väljaande number: 144/2026

Avaldamise kuupäev: 29/07/2026