

527331-2026 - Hange

Hispaania – Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused – Servicio de mantenimiento de los edificios municipales, centros educativos y dependencias gestionadas por el Excmo.

Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna.

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna

E-posti aadress: contratacion@lalaguna.es

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Servicio de mantenimiento de los edificios municipales, centros educativos y dependencias gestionadas por el Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna.

Kirjeldus: La prestación del servicio de mantenimiento de los edificios municipales, colegios públicos y dependencias gestionadas por el Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna dentro de la demarcación de este término Municipal, excluido los Organismos Autónomos y las empresas municipales, de conformidad con las características y especificaciones que figuran en el Pliego de Prescripciones Técnicas, con el fin de disponer de un servicio que incluya el mantenimiento ordinario y extraordinario, así como la atención a urgencias e incidencias imprevistas, que permita cumplir con las obligaciones y normativa aplicable con el objetivo de preservar la funcionalidad, seguridad y valor de los inmuebles municipales.

Menetluse tunnus: 595e0399-561c-4912-a27a-bd1d0334f06f

Sisemine tunnus: 2024064897

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50800000 Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45261220 Katusevärvimis- ja muud -katmistööd, 45261420

Hüdroisolatsioonitööd, 45262520 Müüriladumistööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Tenerife (ES709)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 12 846 750,10 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Los previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en la legislación aplicable

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Servicio de mantenimiento de los edificios municipales, centros educativos y dependencias gestionadas por el Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna.

Kirjeldus: La prestación del servicio de mantenimiento de los edificios municipales, colegios públicos y dependencias gestionadas por el Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna dentro de la demarcación de este término Municipal, excluido los Organismos Autónomos y las empresas municipales, de conformidad con las características y especificaciones que figuran en el Pliego de Prescripciones Técnicas, con el fin de disponer de un servicio que incluya el mantenimiento ordinario y extraordinario, así como la atención a urgencias e incidencias imprevistas, que permita cumplir con las obligaciones y normativa aplicable con el objetivo de preservar la funcionalidad, seguridad y valor de los inmuebles municipales.

Sisemine tunnus: 2024064897

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50800000 Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45261220 Katusevärvimis- ja muud -katmistööd, 45261420

Hüdroisolatsioonitööd, 45262520 Müüriladumistööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Tenerife (ES709)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Aastad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: 1.-Menor precio del concepto MANTENIMIENTO ORDINARIO. Detalle en la cláusula 9.4 del PCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: 2.-Mayor porcentaje de descuento de los precios unitarios del concepto MANTENIMIENTO EXTRAORDINARIO. Detalle en la cláusula 9.4 del PCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3.-Aportación de metros cuadrados de impermeabilización de cubiertas. Detalle en la cláusula 9.4 del PCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 4.-Aportación de metros cuadrados de renovación de carpintería exterior. Detalle en la cláusula 9.4 del PCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 5.- Aportación de planes de accesibilidad en edificios municipales. Detalle en la cláusula 9.4 del PCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 6.- Disponibilidad de Certificado EFR. Detalle en la cláusula 9.4 del PCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 1

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 7.- Vehículo eléctrico con conductor. Detalle en la cláusula 9.4 del PCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 9

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KS4QrN5NewYzjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KS4QrN5NewYzjChw4z%2FXvw%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 03/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Excmo Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Cláusula 21.9 del PCAP.

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna - Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna o Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma Canaria

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: En el plazo de 15 días hábiles.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna - Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna o Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma Canaria.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna

Registreerimisnumber: 30695820113342

Registreerimisnumber: P3802300H

Linn: San Cristóbal de La Laguna

Sihtnumber: 38201

Riik – jaotus (NUTS): Tenerife (ES709)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna

E-posti aadress: contratacion@lalaguna.es

Telefon: 922601100

Internetiaadress: <https://www.aytolalaguna.es>

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=of1WTy1MgZoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna o Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma Canaria.

Linn: San Cristóbal de La Laguna

Sihtnumber: 38201

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna o Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma Canaria

Linn: San Cristóbal de La Laguna

Sihtnumber: 38201

Riik – jaotus (NUTS): Tenerife (ES709)

Riik: Hispaania

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: b86fec64-a4b0-4622-b4b7-dfdc611085a7 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 29/07/2026 12:23:28 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 527331-2026

ELT S väljaande number: 145/2026

Avaldamise kuupäev: 30/07/2026