

529069-2026 - Hange

Läti – Puhastusteenused – Robežkontroles punktu apsaimniekošana

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-posti aadress: vni@vni.lv

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

Kirjeldus: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

Menetluse tunnus: 3b3e76c3-e22e-48fa-aabd-bb37df3f7109

Sisemine tunnus: VNĪ 2026/4/4-4/AK-62

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Latgale (LV005)

Riik: Läti

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 4

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 4

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Robežkontroles punkta Silene apsaimniekošana

Kirjeldus: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Latgale (LV005)

Riik: Läti

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: 1.7.6. Gadījumā, ja norādītajā termiņā Pakalpojumu apmaksai nav izmantota Līguma kopējā summa pilnā apmērā, pēc Pasūtītāja ierosinājuma, Pusēm par to noslēdzot rakstisku vienošanos, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par termiņu līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, līdz brīdim, kad ir izlietota Līguma kopējā summa, ievērojot, ka kopējais Līguma izpildes termiņš nepārsniedz 48 (četrdesmit astoņus) mēnešus.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus kāibemaksuta: 400 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Skatīt finanšu piedāvājumā

Kirjeldus: Skatīt finanšu piedāvājumā

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: läti keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 24/08/2026

Organisācija, mis annab līdateavēt hankemenetlīse kohtā: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamīe īpašumī"

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkīrī: Robežkontroles punkta Terehova apsaimniekošana

Kīrjeldus: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

5.1.1. Eesmārk

Lepīngu olemus: Teenused

Peamīne līgītus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Tāīendav līgītus (cpv): 50000000 Remondī- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmetē remondī- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaanīlīstē ja elektrīlīstē ehītusseadmetē remondī- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepīngu tāītmīse koht

Rīīk – jaotus (NUTS): Latgale (LV005)

Rīīk: Lāti

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendāmīne

Maksīmāalne lepīngu uuendāmīstē arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: 1.7.6. Gadījumā, ja norādītajā termiņā Pakalpojumu apmaksai nav izmantota Līguma kopējā summa pilnā apmērā, pēc Pasūtītāja ierosinājuma, Pusēm par to noslēdzot rakstisku vienošanos, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par termiņu līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, līdz brīdim, kad ir izlietota Līguma kopējā summa, ievērojot, ka kopējais Līguma izpildes termiņš nepārsniedz 48 (četrdesmit astoņus) mēnešus.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus kāibemaksuta: 900 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Skatīt finanšu piedāvājumā

Kirjeldus: Skatīt finanšu piedāvājumā

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: lāti keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: lepinkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams lepinkumu uzraudzības birojam, līdz 24/08/2026

Organisātsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Robežkontroles punkta Grebņeva apsaimniekošana

Kirjeldus: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Tāiendav liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu tāitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Latgale (LV005)

Riik: Lāti

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimāalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informātsioon uuendamise kohta: 1.7.6. Gadījumā, ja norādītājā termiņā Pakalpojumu apmaksai nav izmantota Līguma kopējā summa pilnā apmērā, pēc Pasūtītāja ierosinājuma, Pusēm par to noslēdzot rakstisku vienošanos, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par termiņu līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, līdz brīdim, kad ir izlietota Līguma kopējā summa, ievērojot, ka kopējais Līguma izpildes termiņš nepārsniedz 48 (četrdesmit astoņus) mēnešus.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus kāibemaksuta: 900 000,00 EUR

5.1.6. Ūldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekts, mida ei rahstata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokuments

5.1.10. Pakkumuste hindamises kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Skatīt finanšu piedāvājumā

Kirjeldus: Skatīt finanšu piedāvājumā

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: lāti keel

Elektrooniline katalogs: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepituss ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamises tāhtaegade kohta: Iesniedzums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 24/08/2026

Organisācija, kas sniedz papildinformāciju hankes procedūras laikā: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Robežkontroles punkta Patarnieki apsaimniekošana

Kirjeldus: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

5.1.1. Eesmärks

Lepingu olemuss: Teenuss

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 500000000 Remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Latgale (LV005)

Riik: Lāti

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: 1.7.6. Gadījumā, ja norādītājā termiņā Pakalpojumu apmaksai nav izmantota Līguma kopējā summa pilnā apmērā, pēc Pasūtītāja ierosinājuma, Pusēm par to noslēdzot rakstisku vienošanos, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par termiņu līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, līdz brīdim, kad ir izlietota Līguma kopējā summa, ievērojot, ka kopējais Līguma izpildes termiņš nepārsniedz 48 (četrdesmit astoņus) mēnešus.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus kāibemaksuta: 900 000,00 EUR

5.1.6. Ūldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Skatīt finanšu piedāvājumā

Kirjeldus: Skatīt finanšu piedāvājumā

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: lāti keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 24/08/2026

Organisātsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organisātsiooni

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Reģistrēšanasnummers: 40003294758

Postāadress: Talejas iela 1

Linn: Rīga

Sihtnummers: LV-1026

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV00A)

Riik: Lāti

Kontaktpunkts: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-posta adrese: vni@vni.lv

Telefons: +37180002000

Internetāadress: <https://www.vni.lv/>

Selle organisātsiooni rollid:

Hankija

Organisātsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrēšanasnummers: 90001263305

Postāadress: Smilšu iela 1

Linn: Rīga

Sihtnummers: LV-1919

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV00A)

Riik: Läti

Kontaktpunkt: Juridiskais departaments

E-posti aadress: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Internetiaadress: <https://www.iub.gov.lv>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 9323cc0f-2f84-466d-8b16-8138bdf2fcc7 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 29/07/2026 15:55:15 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 29/07/2026 15:55:15 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: läti keel

Teate avaldamise number: 529069-2026

ELT S väljaande number: 145/2026

Avaldamise kuupäev: 30/07/2026