

529689-2026 - Hange

Eesti – Teetööd – Rahumäe tee (A. H. Tammsaare tee - Tervise tänav) ja Tuisu tn (Rahumäe tee - Retke tee) rekonstrueerimine

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

E-posti aadress: kommunaal@tallinnlv.ee

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

1.1. Hankija

Ametlik nimi: AKTSIASELTS TALLINNA VESI

E-posti aadress: hanked@tvesi.ee

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: AS Utilitas Tallinna Soojus

E-posti aadress: info@utilitas.ee

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Rahumäe tee (A. H. Tammsaare tee - Tervise tänav) ja Tuisu tn (Rahumäe tee - Retke tee) rekonstrueerimine

Kirjeldus: Hanke eesmärk on Rahumäe teel ja Tuisu tänaval uute tehnovõrkude rajamine, olemasolevate tehnovõrkude ning tänavaruumi rekonstrueerimine koos muudatusprojekti koostamisega. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Menetluse tunnus: 6430ca6e-34eb-433d-956b-b6ef7ba0d831

Sisemine tunnus: 304975-0000

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45233140 Teetööd

Täiendav liigitus (cpv): 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd, 45232141

Küttesüsteemide tööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Riik: Eesti

Lisateave: Tallinn

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, tulenevalt lepingu täitmise tehnilisest keerukusest ning vajadusest erinevate osade ehitustööde teostamise koostööst ja üheaegsusest.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD), Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Rahumäe tee (A. H. Tammsaare tee - Tervise tänav) ja Tuisu tn (Rahumäe tee - Retke tee) rekonstrueerimine

Kirjeldus: Hanke eesmärk on Rahumäe teel ja Tuisu tänaval uute tehnovõrkude rajamine, olemasolevate tehnovõrkude ning tänavaruumi rekonstrueerimine koos muudatusprojekti koostamisega. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Sisemine tunnus: 304975-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45233140 Teetööd

Täiendav liigitus (cpv): 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd, 45232141

Küttesüsteemide tööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Riik: Eesti

Lisateave: Tallinn

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 14 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, tulenevalt lepingu täitmise tehnilisest keerukusest ning vajadusest erinevate osade ehitustööde teostamise koostööst ja üheaegsusest.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Välimööblile kohalduvad keskkonnahoidlikud tingimused, mis on leitavad vastavustingimuste lehel.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Elurikkuse ja ökosüsteemide kaitse ja taastamine

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9810724/documents?group=B>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9810724/tenders>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/08/2026 10:30:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 24/08/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Registreerimisnumber: 75014913

Postiaadress: Harju tn 13

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10130

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

Kontaktpunkt: KADRI MATTEUS

E-posti aadress: kommunaal@tallinnlv.ee

Telefon: +372 53419810

Internetiaadress: <http://tallinn.ee>

Hankija profiil: <http://tallinn.ee>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Rühmajuht

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: AKTSIASELTS TALLINNA VESI

Registreerimisnumber: 10257326

Postiaadress: Ädala tn 10

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10614

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

Kontaktpunkt: KADRI MATTEUS

E-posti aadress: hanked@tvesi.ee

Telefon: +372 53419810

Internetiaadress: <http://www.tallinnavesi.ee>

Hankija profiil: <http://www.tallinnavesi.ee>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: AS Utilitas Tallinna Soojus

Registreerimisnumber: 16791481

Postiaadress: Maakri tn 19/1

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10145

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

Kontaktpunkt: KADRI MATTEUS

E-posti aadress: info@utilitas.ee

Telefon: +372 53419810

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreerimisnumber: 1000123

Postiaadress: Tartu mnt 85

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10115

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

E-posti aadress: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Riigihangete register

Registreerimisnumber: TED64

Postiaadress: Lõkke tn 4

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10122

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

E-posti aadress: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

cabea266-0868-42b7-99f8-70cf61e58a31-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

Muudatuste kirjeldus: Maksumusvormi muudatused, mis on tähistatud punasega.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: df36ebd8-713f-423a-a380-00e8d2c241d8 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 29/07/2026 10:32:39 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 29/07/2026 13:00:08 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: eesti keel
Teate avaldamise number: 529689-2026
ELT S väljaande number: 145/2026
Avaldamise kuupäev: 30/07/2026