

530471-2026 - Hange

Poola – Seaduse ja korra tagamisega või hädaabiteenistustega seotud hoonete ja sõjaväehoonete ehitustööd – KMP Świnoujście – budowa nowej siedziby

OJ S 146/2026 31/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

E-posti aadress: zzp@sc.policja.gov.pl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Avalik kord ja julgeolek

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: KMP Świnoujście – budowa nowej siedziby

Kirjeldus: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku Komendy Miejskiej Policji w Świnoujściu wraz z budynkami towarzyszącymi (budynek administracyjny, budynek dla przewodników psów policyjnych wraz z zapleczem i wybiegiem, budynek garażowy ze strzelnicą, zespół wiat na samochody, obiekt na agregat prądotwórczy i śmietnik) oraz masztem antenowym na dachu budynku o wys. 32 m. Zakładane parametry projektowanego budynku administracyjnego: - wysokość: 11,87 m, - powierzchnia zabudowy: 1 034,65 m², - powierzchnia użytkowa: 3 063,76 m², - ilość kondygnacji: 3. Zakładane parametry projektowanego budynku dla przewodników psów wraz z zapleczem: - wysokość: 4,15 m, - powierzchnia użytkowa (bez wybiegu): 147,37 m², - ilość kondygnacji: 1. Zakładane parametry projektowanego budynku dla budynku garażowego ze strzelnicą: - wysokość: 5,75 m, - powierzchnia użytkowa: 735,27 m², - ilość kondygnacji: 1. a) instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana na terenie działki o mocy ~100kWp, b) instalacja pomp ciepła typu powietrze-woda, c) turbina wiatrowa – 1szt., d) zagospodarowanie terenu: - powierzchnia utwardzona (drogi wew., miejsca parkingowe, chodniki): 3 878,55 m², - powierzchnia terenu biologicznie czynnego: 5 176,43m², Wykonanie robót budowlanych obejmujących zagospodarowanie terenu, w tym m.in.: - przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczna, kanalizacji teletechnicznej, - zewnętrzne instalacje na terenie działki Inwestora: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektryczna, kanalizacji teletechnicznej, - drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, - ogrodzenie z bramami przesuwными i furtkami o wysokości 2,00-2,20 m, długość łączna: ok. 428,83 m, - szlabany, - miejsce składowania i segregacji odpadów stałych. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane wykonane były z nowych materiałów o parametrach określonych w szczegółowych specyfikacjach technicznych dla wszystkich branż. Szczegółowy opis i zakres prac zawarty jest w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ. 2. Szczegółowe wymagania odnośnie odbioru, warunków gwarancji i płatności przedmiotu zamówienia określone zostały postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

Menetluse tunnus: 63b549c0-7659-41fb-8353-65f64ebaa370

Sisemine tunnus: ZZ-2380-88/26

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45216000 Seaduse ja korra tagamisega või hädaabiteenistustega seotud hoonete ja sõjaväehoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd, 45100000 Ehitusplatside ettevalmistustööd, 45230000 Torujuhtmete, side- ja elektriliinide, maanteede, teede, lennuväljade ja raudteede ehitustööd; pinnakattetööd, 09331200 Fotogalvaanilised päikesemoodulid, 09332000 Päikeseenergiaseadmed, 31121340 Tuuleelektrijaamad, 45315600 Madalpinge paigaldustööd, 45311100 Elektrijuhtmete paigaldustööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45316100 Välisvalgustuse paigaldamine, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45312200 Valvesignalisatsioonisüsteemi paigaldustööd, 45312330 Raadioantenni paigaldamine, 45314100 Telefonikeskjaamade paigaldamine, 32410000 Kohtvõrk, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartehnilised tööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: ul. Krasiborska 12

Linn: Świnoujście

Sihtnumber: 72-600

Riik – jaotus (NUTS): Szczeciński (PL428)

Riik: Poola

Lisateave: województwo zachodniopomorskie

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 41 053 410,37 PLN

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu zostały określone w rozdziale VII pkt 2 oraz rozdziale XIV 1-5 SWZ z uwzględnieniem zapisów w rozdziale XI pkt 1-6 SWZ. 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium. Wysokość wadium: 500 000,00 zł. Pozostałe wymagania i formy wniesienia zostały określone w rozdziale XIII SWZ. 2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. 3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa odpowiednio w art. 214 ust. 1 pkt. 6-7 ustawy Pzp. 4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 5. Zamawiający nie przewiduje ograniczenia podmiotowego, o którym mowa w art. 361 ust. 1 ustawy Pzp. 6. Zamawiający przewiduje zastosowanie art. 139 ustawy Pzp tj. najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 7. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie art. 95 ustawy Pzp. 8. Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ustawy Pzp. 9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, o których mowa w art. 60 i art. 121 ustawy Pzp. 10. Zamawiający dopuszcza udzielenie Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania zamówienia w oparciu o art. 442 ustawy Pzp. 11. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. 12. Zamawiający nie przewiduje dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej. 13. Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia z postępowania i podmiotowe środki dowodowe określone w rozdziale VII SWZ. 14.

Zamawiający nie przewiduje przedmiotowych środków dowodowych zgodnie z rozdziałem VI SWZ. 15. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. 16. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 17. Szacunkowa wartość bez VAT określona w sekcji ogłoszenia "2.1.3 Wartość" w wysokości 41 053 410,37 złotych bez podatku VAT.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 i następnych ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793)

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Vara haldab likvideerija: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp

Äritegevus on peatatud: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Korruptsioon: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2

Pettus: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2

Maksejõuetus: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: art. 108 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: art. 108 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Laste töøjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Rahapesu või terrorismi rahastamine: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või vörreldavad sanktsioonid: art. 109 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp

Kuritegelikus ühenduses osalemine: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Kokkulepe võlausaldajatega: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Pankrot: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Tõsine ametialane rikkumine: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Ainult siseriiklikest kõrvaldamise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: 1) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; 2) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp; 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514); 4) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014 r., str. 1), dalej zwanym rozporządzeniem Rady (UE) 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022 r., str. 1).

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: KMP Šwinoujšcie – budowa nowej siedziby

Kirjeldus: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku Komendy Miejskiej Policji w Šwinoujšciu wraz z budynkami towarzyszącymi (budynek administracyjny, budynek dla przewodników psów policyjnych wraz z zapleczem i wybiegiem, budynek garażowy ze strzelnicą, zespół wiat na samochody, obiekt na agregat prądotwórczy i śmietnik) oraz masztem antenowym na dachu budynku o wys. 32 m. Zakładane parametry projektowanego budynku administracyjnego: - wysokość: 11,87 m, - powierzchnia zabudowy: 1 034,65 m², - powierzchnia użytkowa: 3 063,76 m², - ilość kondygnacji: 3. Zakładane parametry projektowanego budynku dla przewodników psów wraz z zapleczem: - wysokość: 4,15 m, - powierzchnia użytkowa (bez wybiegu): 147,37 m², - ilość kondygnacji: 1. Zakładane parametry projektowanego budynku dla budynku garażowego ze strzelnicą: - wysokość: 5,75 m, - powierzchnia użytkowa: 735,27 m², - ilość kondygnacji: 1. a) instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana na terenie działki o mocy ~100kWp, b) instalacja pomp ciepła typu powietrze-woda, c) turbina wiatrowa – 1szt., d) zagospodarowanie terenu: - powierzchnia utwardzona (drogi wew., miejsca parkingowe, chodniki): 3 878,55 m², - powierzchnia terenu biologicznie czynnego: 5 176,43m², Wykonanie robót budowlanych obejmujących zagospodarowanie terenu, w tym m.in.: - przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczna, kanalizacji teletechnicznej, - zewnętrzne instalacje na terenie działki Inwestora: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektryczna, kanalizacji teletechnicznej, - drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, - ogrodzenie z bramami przesuwными i furtkami o wysokości 2,00-2,20 m, długość łączna: ok. 428,83 m, - szlabany, - miejsce składowania i segregacji odpadów stałych. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane wykonane były z nowych materiałów o parametrach określonych w szczegółowych specyfikacjach technicznych dla wszystkich branż. Szczegółowy opis i zakres prac zawarty jest w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ. 2. Szczegółowe wymagania odnośnie odbioru, warunków gwarancji i płatności przedmiotu zamówienia określone zostały postanowieniami umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

Sisemine tunnus: ZZ-2380-88/26

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45216000 Seaduse ja korra tagamisega või hädaabiteenistustega seotud hoonete ja sõjaväehoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd, 45100000 Ehitusplatside ettevalmistustööd, 45230000 Torujuhtmete, side- ja elektriliinide, maanteed, teede, lennuväljade ja raudteede ehitustööd; pinnakattetööd, 09331200 Fotogalvaanilised päikesemoodulid, 09332000 Päikeseenergiaseadmed, 31121340 Tuuleelektrijaamad, 45315600 Madalpinge paigaldustööd, 45311100 Elektrijuhtmete paigaldustööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45316100 Välisvalgustuse paigaldamine, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45312200 Valvesignalisatsioonisüsteemi paigaldustööd, 45312330 Raadioantenni paigaldamine, 45314100 Telefonikeskjaamade paigaldamine, 32410000 Kohtvõrk, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartechnilised tööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: ul. Krasiborska 12

Linn: Świnoujście
Sihtnumber: 72-600
Riik – jaotus (NUTS): Szczeciński (PL428)
Riik: Poola
Lisateave: woj. zachodniopomorskie

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 30 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 41 053 410,37 PLN

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Warunki dotyczące zdolności zawodowej określono w rozdziale VIII pkt 2 ppkt 2.4 SWZ. Dokumenty na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu określono w rozdziale VIII pkt 2 ppkt 2.4.1 SWZ.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena (C)

Kirjeldus: zgodnie z rozdziałem XVI SWZ

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Okres gwarancji na roboty budowlane w tym materiały (G)

Kirjeldus: zgodnie z rozdziałem XVI SWZ

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Okres gwarancji (w tym serwisowanie) na zamontowane urządzenia, instalacje oraz systemy (S)

Kirjeldus: zgodnie z rozdziałem XVI SWZ

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: poola keel

Hankedokumentide aadress: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1347693>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

URL: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1347693>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1347693>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: zgodnie z rozdziałem XIII SWZ.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 04/09/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy - załącznik 6 do SWZ

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy - załącznik 6 do SWZ

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Krajowa Izba Odwoławcza

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: zgodnie z zapisami rozdziału XX SWZ

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

Registreerimisnumber: NIP 8510309692

Postiaadress: ul. Małopolska 47
Linn: Szczecin
Sihtnumber: 70-515
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie
E-posti aadress: zzp@sc.policja.gov.pl
Telefon: 477811474
Faks: 477811477
Internetiaadress: <https://zachodniopomorska.policja.gov.pl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: REGON 010828091
Postiaadress: ul. Postępu 17 a
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: Krajowa Izba Odwoławcza
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 4587840

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 89a840d6-7926-4939-a8bd-e596c52b755c - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 30/07/2026 08:59:27 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 530471-2026

ELT S väljaande number: 146/2026

Avaldamise kuupäev: 31/07/2026