

531356-2026 - Hange

Saksamaa – Lasteaedade ehitustööd – Zimmerer- und Holzbauarbeiten

OJ S 146/2026 31/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeinde Reiskirchen

E-posti aadress: vergabe@buerozinkler.de

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Kirjeldus: Die Gemeinde Reiskirchen beabsichtigt den Neubau einer Kindertagesstätte mit 6 Gruppen. Das Gebäude wird in Holzrahmenbauweise auf einer Stahlbetonbodenplatte errichtet und ist nicht unterkellert. Diese Ausschreibung umfasst die Zimmerer- und Holzbauarbeiten.

Menetluse tunnus: 563b3081-22ac-41c1-af14-f0d0fc13c79e

Sisemine tunnus: 23-10-LV-016-01

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214100 Lasteaedade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45422000 Puusepatoodete paigaldustööd, 45422100 Puidutööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45214000 Haridus- ja teadustööga seotud hoonete ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Holzweg 15

Linn: Reiskirchen-Ettingshausen

Sihtnumber: 35447

Riik – jaotus (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

Riik: Saksamaa

Lisateave: Lage des Grundstücks: Das Grundstück liegt am Ortsrand des Ortsteils Ettingshausen. Westlich grenzt das Nachbargrundstück an die gewerbliche Nutzung der Firma Subtil. Im Südosten befindet sich eine Einrichtung zur Hausaufgabenbetreuung. Die übrige Umgebung ist geprägt von einer Siedlungsstruktur mit Einfamilienhäusern. Die Erschließung des Grundstücks erfolgt über den südlich angrenzenden Holzweg. Topographie: Der höchste Punkt des Geländes befindet sich im Nordwesten (203,40 m ü. NN). Von diesem Punkt aus fällt das Gelände sowohl nach Osten als auch nach Südosten und Süden ab. Im Bereich des von Osten nach Westen ansteigenden Straßenanschlusses liegt das Grundstück auf Höhen zwischen 199,80 m ü. NN und 201,00 m ü. NN.

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1. Für die Erstellung der Angebote sind zwingend die mit den Vergabeunterlagen veröffentlichten Formblätter zu verwenden. Die Abgabe der Angebote einschließlich aller geforderten Erklärungen und Nachweise erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform eHAD. 2. Bietergemeinschaften müssen sich bereits als solche bewerben. Die nachträgliche Bildung einer Bietergemeinschaft ist grundsätzlich nicht möglich. Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder abzugeben, dass sie eine Bietergemeinschaft bilden und im Auftragsfall gesamtschuldnerisch, insbesondere für Erfüllung und Schadensersatz, haften. Außerdem ist ein bevollmächtigter Vertreter zu benennen. 3. Für den Fall der Eignungsleihe und/oder des Nachunternehmereinsatzes wird auf die § 6d EU VOB/A verwiesen. 4. Enthalten die Ausschreibungsunterlagen nach Auffassung des Bieters Unvollständigkeiten, Unklarheiten, Widersprüche, Fehler oder Rechtsverstöße, so hat der Bieter den Auftraggeber unverzüglich darauf hinzuweisen. Auskünfte werden grundsätzlich nur auf solche Fragen erteilt, die bis spätestens 06.08.2026, 12:00 Uhr, bei der Vergabestelle über die Vergabeplattform eHAD eingegangen sind. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. Auskunftersuchen sind ausschließlich über die Vergabeplattform eHAD zu stellen und werden ausschließlich darüber beantwortet. Richtlinie 2014/24/EU VgV, GWB-MINDESTANFORDERUNGEN: Der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB für sein Unternehmen vorliegen. Der Bieter erklärt daneben, dass er nicht von den EU-Sanktionen gegen Russland betroffen ist (Art. 5k der Verordnung VU (EU) 2022/576). Bitte hierzu die Eigenerklärung über die Eignung beachten.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:

Korruptsioon:

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Rahapesu või terrorismi rahastamine:

Pettus:

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:

Maksejõuetus:

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Vara haldab likvideerija:

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:

Tõsine ametialane rikkumine:

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:

Äritegevus on peatatud:

Maksude tasumise kohustuse rikkumine:

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Kirjeldus: Die Gemeinde Reiskirchen beabsichtigt den Neubau einer Kindertagesstätte mit 6 Gruppen. Das Gebäude wird in Holzrahmenbauweise auf einer Stahlbetonbodenplatte errichtet und ist nicht unterkellert. Hier werden die Zimmerer- und Holzbauarbeiten ausgeschrieben.

Sisemine tunnus: LOT-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214100 Lasteaedade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45422000 Puusepatoodete paigaldustööd, 45422100 Puidutööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45214000 Haridus- ja teadustööga seotud hoonete ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Holzweg 15

Linn: Reiskirchen-Ettingshausen

Sihtnumber: 35447

Riik – jaotus (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

Riik: Saksamaa

Lisateave: Lage des Grundstücks: Das Grundstück liegt am Ortsrand des Ortsteils Ettingshausen. Westlich grenzt das Nachbargrundstück an die gewerbliche Nutzung der Firma Subtil. Im Südosten befindet sich eine Einrichtung zur Hausaufgabenbetreuung. Die übrige Umgebung ist geprägt von einer Siedlungsstruktur mit Einfamilienhäusern. Die Erschließung des Grundstücks erfolgt über den südlich angrenzenden Holzweg. Topographie: Der höchste Punkt des Geländes befindet sich im Nordwesten (203,40 m ü. NN). Von diesem Punkt aus fällt das Gelände sowohl nach Osten als auch nach Südosten und Süden ab. Im Bereich des von Osten nach Westen ansteigenden Straßenanschlusses liegt das Grundstück auf Höhen zwischen 199,80 m ü. NN und 201,00 m ü. NN.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 14/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 19/07/2027

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemise:

Osalemise ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist; Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt; Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz; Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Gewerbeanmeldung und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Handelsregistrauszug.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5aa21422-4ca1189305fe6cc1

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.had.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 43 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Folgende Unterlagen können nachgefordert werden: Formblätter Nr. 124, 221, 222, 233, Tariftreueerklärung nach HVTG. Die Nachforderung von Unterlagen richtet sich nach § 16a EU VOB/A. Der Auftraggeber weist insbesondere auf das Verbot für Auftraggeber hin, leistungsbezogene Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, nachzufordern (§ 16a Abs. 2 EU VOB/A).

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammern des Landes Hessen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Etwaige Vergabeverstöße sind von Bietern rechtzeitig im Vergabeverfahren zu rügen. Hierzu sind die Fristen nach § 160 Abs. 3 GWB zwingend zu beachten. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeinde Reiskirchen

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Gemeinde Reiskirchen

Registreerimisnumber: *

Postiaadress: Schulstrasse 17

Linn: Reiskirchen

Sihtnumber: 35447

Riik – jaotus (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabestelle

E-posti aadress: vergabe@buerozinkler.de

Telefon: +49-69-66969370

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammern des Landes Hessen

Registreerimisnumber: t:06151126603

Postiaadress: Wilhelminenstraße 1-3

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64283

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

43bf7920-08f2-4742-8faf-983403c6fa74-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Hankija vea parandamine

Kirjeldus

:

Das LV wurde angepasst.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 31351d8c-454a-4d86-9090-0056971c755b - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 29/07/2026 15:42:13 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 531356-2026

ELT S väljaande number: 146/2026

Avaldamise kuupäev: 31/07/2026