

532557-2026 - Hange

Hispaania – Elamumajandusega seotud teenused – Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

E-posti aadress: contratacion.avs@madrid.org

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Kirjeldus: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Menetluse tunnus: bbb77f28-8adf-4f73-83fa-c99e5a599ca0

Sisemine tunnus: A/SER-051140/2024

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70333000 Elamumajandusega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 79411000 Üldised juhtimisalased nõustamisteenused, 79994000

Lepinguhaldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 11 773 429,47 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: 30

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: A/SER-051140/2024

Kirjeldus: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Sisemine tunnus: A/SER-051140/2024

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70333000 Elamumajandusega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 79411000 Üldised juhtimisalased nõustamisteenused, 79994000

Lepinguhaldusteenused

Kogus: 1 tükk

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: SI. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 60 meses.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Calle Basílica, 23

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28020

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 11 773 429,47 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Solvencia técnica

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Oferta económica

Kirjeldus: Oferta económica

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Criterios cualitativos

Kirjeldus: Criterios cualitativos

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: hispaania keel

Hankedokumentide aadress: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: Perfil del contratante

URL: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://gestion77.madrid.org/carpetaciudadana/#!/main>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: a) Provisional: Si, 3 por 100 del presupuesto de licitación, IVA excluido, que se cifra en 211.921,73 euros, tal como se indica en la cláusula 1.13 del PCAP.
b) Definitiva: Si, 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Dokumente ei ole võimalik hiljem esitada.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: A distancia a través de la aplicación informática TEAMS (solicitar asistencia contrata.agenciavivienda@madrid.org)

Lisateave: fecha estimada apertura económica

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Vaidlustusorgan: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID -
TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Recurso especial en materia de contratación según la
LCSP
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL
DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Registreerimisnumber: Q2840001H
Osakond: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa.
Secretaría General
Postiaadress: Calle Basílica, 23
Linn: Madrid
Sihtnumber: 28020
Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)
Riik: Hispaania
Kontaktpunkt: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa.
Secretaría General.
E-posti aadress: contratacion.avs@madrid.org
Telefon: +34 915809689
Faks: +34 915809114
Internetiaadress: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Hankija profiil: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 04507a16-e006-4261-97ba-1ff1a69cb3e8 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 30/07/2026 06:38:15 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 532557-2026

ELT S väljaande number: 146/2026

Avaldamise kuupäev: 31/07/2026