

534427-2026 - Hange

Itaalia – Ümberehitustööd – LAVORI TOR SAPIENZA

OJ S 147/2026 03/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: A.T.E.R. - Comune di Roma

E-posti aadress: protocollo.ater@cert.aterroma.it

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: LAVORI TOR SAPIENZA

Kirjeldus: Lavori di manutenzione straordinaria “Tor Sapienza edifici residenziali – eliminazione delle pericolosità e messa in sicurezza degli edifici

Menetluse tunnus: 58673811-9b74-46b9-9327-2c777634224f

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454000 Ümberehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Roma (IT143)

Riik: Itaalia

Lisateave: Informazioni supplementari

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 14 679 854,79 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: LAVORI TOR SAPIENZA

Kirjeldus: LAVORI TOR SAPIENZA

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45454000 Ümberehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Roma (IT43)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 660 Päevad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 14 679 854,79 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Riiklikud keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Iscrizione al registro di commercio

Kriteerium: Teenuselepingute jaoks on vaja luba või kuulumist teatud organisatsiooni

Valikukriteeriumi kirjeldus: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriteerium: Teenuselepingute jaoks on vaja luba või kuulumist teatud organisatsiooni

Valikukriteeriumi kirjeldus: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Fatturato generale annuo

Kriteerium: Keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Fatturato medio annuo

Kriteerium: Spetsiifiline keskmine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Fatturato medio annuo specifico

Kriteerium: Spetsiifiline aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Fatturato specifico annuo

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded
Valikukriteeriumi kirjeldus: Altri requisiti economici o finanziari

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus
Valikukriteeriumi kirjeldus: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded
Valikukriteeriumi kirjeldus: Altri requisiti economici o finanziari

Kriteerium: Viited määratud töödele
Valikukriteeriumi kirjeldus: Referenze su lavori specifici

Kriteerium: Viited määratud tarnetele
Valikukriteeriumi kirjeldus: Referenze su forniture specifiche

Kriteerium: Viited määratud teenustele
Valikukriteeriumi kirjeldus: Referenze su servizi specifici

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid kvaliteedikontrolliks
Valikukriteeriumi kirjeldus: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid töö teostamiseks
Valikukriteeriumi kirjeldus: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed
Valikukriteeriumi kirjeldus: Misure per garantire la qualità

Kriteerium: Õppe-, tehnilised ja uurimisasutused
Valikukriteeriumi kirjeldus: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kriteerium: Tarneahela juhtimine
Valikukriteeriumi kirjeldus: Gestione della catena di fornitura

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid kvaliteedikontrolliks
Valikukriteeriumi kirjeldus: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriteerium: Keskkonnajuhtimise meetmed
Valikukriteeriumi kirjeldus: Misure di gestione ambientale

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud
Valikukriteeriumi kirjeldus: Media annuale della forza lavoro

Kriteerium: Juhtivtöötajate arv
Valikukriteeriumi kirjeldus: Numero di personale dirigenziale

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid
Valikukriteeriumi kirjeldus: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kriteerium: Tööriistad, taimed või tehnilised seadmed
Valikukriteeriumi kirjeldus: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kriteerium: Näidised, kirjeldused või fotod ilma autentsussertifikaadita

Valikukriteeriumi kirjeldus: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kriteerium: Näidised, kirjeldused või fotod autentsussertifikaadiga tarnelepingute jaoks

Valikukriteeriumi kirjeldus: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kriteerium: Kvaliteedikontrolli instituutide sertifikaadid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid kvaliteedi tagamise standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid keskkonnajuhtimise süsteemide või standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/dettaglio-bando?tipo_doc=BANDO_GARA_PORTALE&id_doc=15966710

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://stella.regione.lazio.it/portale>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Nõutav

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Prestazioni

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR Regione Lazio - Roma

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Vedi capitolato

Tugiteenuse osutaja: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: A.T.E.R. - Comune di Roma

Registreerimisnumber: 00410700587

Linn: Roma

Sihtnumber: 00186

Riik – jaotus (NUTS): Roma (ITI43)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: Giulio Valerio

E-posti aadress: protocollo.ater@cert.aterroma.it

Telefon: 0668842270

Faks: 0668842235

Hankija profiil: www.aterroma.it

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: TAR Regione Lazio - Roma

Registreerimisnumber: 80195990587

Linn: Roma

Sihtnumber: 00118

Riik – jaotus (NUTS): Roma (ITI43)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: TAR Regione Lazio - Roma

E-posti aadress: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Telefon: 0632872517

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Registreerimisnumber: 97584460584

Linn: Roma

Sihtnumber: 00187

Riik – jaotus (NUTS): Roma (ITI43)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-posti aadress: protocollo@pec.anticorruzione.it

Telefon: 06367231

Selle organisatsiooni rollid:

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: b400ac3a-2acf-432a-9336-d2960ec4d269 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 30/07/2026 14:10:45 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 534427-2026

ELT S väljaande number: 147/2026

Avaldamise kuupäev: 03/08/2026