

## 537815-2026 - Hange

**Poola – Kiir- ja maantee ehitustööd – Remont nawierzchni wraz z remontem wodociągu w ul. Franciszkańskiej na odc. od ul. Szklanej do ul. Inflanckiej w Łodzi**

**OJ S 148/2026 04/08/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade**  
**Ehitustööd**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.  
E-posti aadress: [zamowienia@li.lodz.pl](mailto:zamowienia@li.lodz.pl)  
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik  
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.  
E-posti aadress: [kancelaria@zwik.lodz.pl](mailto:kancelaria@zwik.lodz.pl)  
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik  
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Remont nawierzchni wraz z remontem wodociągu w ul. Franciszkańskiej na odc. od ul. Szklanej do ul. Inflanckiej w Łodzi  
Kirjeldus: 1.Przedmiot zamówienia został podzielony na zadania: 1.1. Zadanie 1 (ŁI): Remont nawierzchni ul. Franciszkańskiej na odc. od ul. Szklanej do ul. Inflanckiej w Łodzi.. 1.2. Zadanie 2 (ZWIK): Remont wodociągu w ul. Franciszkańskiej na odc. od ul. Szklanej do ul. Inflanckiej w Łodzi. 2.Zakres prac obejmuje remont ulicy Franciszkańskiej w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia, kosztorysem (tabela elementów scalonych) i STWiORB. 3.Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ. 3.1.Dodatkowe wytyczne do realizacji: a)w trakcie realizacji robót budowlanych należy utrzymać przejazd w jednym kierunku w stronę ul. Inflanckiej b)na wysokości obecnych przystanków należy zbliżyć chodnik po drugiej stronie ulicy do jezdni w celu umożliwienia utworzenia tymczasowych przystanków w kierunku południowym c)należy zachować wjazdy docelowe  
Menetluse tunnus: 41bdec80-2805-4497-bc23-8b0211d9fbef  
Sisemine tunnus: BZZ.261.34.2026.KA  
Menetluse liik: Avatud  
Kiirendatud menetlus: ei  
Menetluskorra kirjeldus: 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. 2. Ofertę sporządza się w języku polskim, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Kompletna oferta powinna zawierać: 1) Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego

załącznik nr 1 do SWZ; (...). 2) Tabelę elementów scalonych dla zadania 1 sporządzoną na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1a do SWZ (...). 3) Oświadczenie wykonawcy /wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach (...) – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do SWZ (...). 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ (...). 5) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach (...) (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 12 do SWZ (...). 6) Stosowne pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę (...). 7) W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (...). 6) Uprawdopodobnienie, że zastrzeżone przez Wykonawcę dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. (...). 9) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ, (...). 10) Dowód wniesienia wadium wniesionego w postaci gwarancji/poręczenia opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela tj. wystawcę gwarancji /poręczenia. 4. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia i podmiotowe środki dowodowe składa, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca którego oferta została najwyżej oceniona. 5. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawcy (w tym podmiotu udostępniającego swoje zasoby – jeśli dotyczy) następujących dokumentów (podmiotowych środków dowodowych): 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; 2) oświadczenia wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, (...) – nie dotyczy podmiotu udostępniającego swoje zasoby; 3) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, (...); 4) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego (...); 5) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego (...); 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, (...); 7) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ w zakresie podstaw wykluczenia (...). 6. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa JEDZ, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 2 SWZ i podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale 6 punkt 3.2.1., 3.2.3.-3.2.7. SWZ, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podmiotu (...). 7. Szczegółowe informacje zawarte są w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45233100 Kiir- ja maanteede ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45233142 Teeremonditööd, 45233252 Tänavate pindamistööd, 45233222 Sillutus- ja asfalteerimistööd, 45233290 Teemärkide paigaldamine, 45111000

Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45231300 Vee- ja

kanalisatsioonitorustike ehitustööd

### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Riik: Poola

### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1.Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych obejmujących roboty będące powtórzeniem tego samego rodzaju prac co w zamówieniu podstawowym znajdujących się w danym obszarze inwestycyjnym ograniczonym ulicami: Młynarską, Tokarzewskiego, Czarnieckiego, Okopową, Szklarską, Sukienniczą w szczególności w zakresie m.in: 1)dla Zadania 1: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia (dokumentacją projektową), kosztorysem(tabelą elementów scalonych)i STWiORB dla danego obszaru inwestycji. 2)dla Zadania 2: a)przebudowę/remont sieci wodociągowej dla sieci nie ujętej w OPZ, ale funkcjonalnie powiązanej z przedmiotem zamówienia podstawowego, znajdującej się w obszarze inwestycji, b)przebudowę /przyłączenie przyłączy wodociągowych nie ujętych w dokumentacji c)montaż i regulację dodatkowej armatury w zakresie objętym zamówieniem podstawowym, d)zwiększenie ilości robót odtworzeniowych (w zakresie niezbędnym do prawidłowego odtworzenia nawierzchni po robotach podstawowych oraz do zamówień określonych w pkt. a, b, c, w ulicach objętych zamówieniem podstawowym). 1.1.Zamówienia zostaną udzielone w ramach odrębnych umów, które będą zgodne z umową dotyczącą zamówienia podstawowego, w zakresie terminów odbioru, płatności, sposobu naliczania kar. 2. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.), osób wykonujących następujące rodzaje czynności związane z realizacją zamówienia: 1)w zakresie Zadania 1: roboty ziemne, montażowe, drogowe i instalacyjne, 2) w zakresie Zadania 2: roboty ziemne, montażowe i instalacyjne. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali przedmiot umowy. Powyższy wymóg nie dotyczy sytuacji samozatrudnienia jak również wspólników spółki osobowej, której wspólnicy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie ww. czynności. 3. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia), oraz art. 109 ust. 1 pkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 514). 4.Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 04.12.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 5. Upoważnioną na podstawie przepisów art. 37 ust. 2 ustawy Pzp oraz na podstawie umowy in house nr WZ.280.5.2023.V z dnia 07.11.2023 r.. Porozumienia o wspólnej realizacji inwestycji nr 3 z dnia 05.03.2026r. i udzielonych pełnomocnictw do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wyboru najkorzystniejszej oferty jest spółka: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., ul. Wólczańska 17 ,90-731

Łódź, NIP: 7272866705, REGON: 524493860. W zakresie przygotowania i przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. działają jako Pełnomocnik Zamawiających ZWiK na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem, że Beneficjentami wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna są odpowiednio: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. oraz „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. 6. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona oceny kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

#### **Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

przetarg nieograniczony - wartość zamówienia przekracza progi unijne - art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

#### **2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Vara haldab likvideerija: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Äritegevus on peatatud: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Korruptsioon: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pettus: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Maksejõuetus: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Kokkulepe võlausaldajatega: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Pankrot: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

## **5. Osa**

---

### **5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: Remont nawierzchni wraz z remontem wodociągu w ul. Franciszkańskiej na odc. od ul. Szklanej do ul. Inflanckiej w Łodzi

Kirjeldus: 1.Przedmiot zamówienia został podzielony na zadania: 1.1.Zadanie 1 (ŁI): Remont nawierzchni ul. Franciszkańskiej na odc. od ul. Szklanej do ul. Inflanckiej w Łodzi.. 1.2.Zadanie 2 (ZWIK): Remont wodociągu w ul. Franciszkańskiej na odc. od ul. Szklanej do ul. Inflanckiej w Łodzi. 2.Zakres prac obejmuje remont ulicy Franciszkańskiej w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia, kosztorysem (tabela elementów scalonych) i STWiORB. 3.Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ. 3.1.Dodatkowe wytyczne do realizacji: a)w trakcie realizacji robót budowlanych należy utrzymać przejazd w jednym kierunku w stronę ul. Inflanckiej b)na wysokości obecnych przystanków należy zbliżyć chodnik po drugiej stronie ulicy do jezdni w celu umożliwienia utworzenia tymczasowych przystanków w kierunku południowym c)należy zachować wjazdy docelowe  
Sisemine tunnus: BZZ.261.34.2026.KA

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45233100 Kiir- ja maantee ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45233142 Teeremonditööd, 45233252 Tänavate pindamistööd, 45233222 Sillutus- ja asfalteerimistööd, 45233290 Teemärkide paigaldamine, 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Riik: Poola

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 10 Kuud

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 13 918 317,63 PLN

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Dotyczy pkt 5.1.5 Wartość: Szacunkowa wartość bez VAT (w zakresie Zadania 1) - 9 430 197,33 PLN netto, w tym: wartość zamówienia podstawowego - 6 286 798,22 PLN netto, wartość zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp - 3 143 399,11 PLN netto. Szacunkowa wartość bez VAT (w zakresie Zadania 2) - 4 488 120,30 PLN netto, w tym: wartość zamówienia podstawowego - 2 992 080,20 PLN netto, wartość zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp - 1 496 040,10 PLN netto.

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: 1. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie: 1) roboty budowlane obejmujące swoim zakresem remont lub budowę lub przebudowę drogi publicznej/dróg publicznych w ramach maksymalnie dwóch zamówień / kontraktów o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto; 2) jedno zamówienie na roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub remoncie sieci wodociągowej na terenie miejskim o średnicy min. 100 mm o łącznej długości co najmniej 200,00 m. 2. Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym), w jakim realizowali wykazywaną robotę budowlaną, Zamawiający nie będzie badał zakresu/wartości robót budowlanych wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 3. W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego zamówienia (kontraktu/umowy) większy zakres prac, dla potrzeb wykazania spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu powinien on wyodrębnić rodzajowo oraz podać wartość/zakres roboty budowlanej wymaganej przez Zamawiającego. 4. Zamawiający dopuszcza wykazanie wykonania tej samej umowy dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1, o ile wykonanie tej umowy potwierdza spełnienie warunków, o których mowa odpowiednio w pkt. 1 ppkt 1) i ppkt 2). 5. W przypadku wykazywania ww. warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: -dopuszcza wykazanie spełnienia warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, aby jeden podmiot spełniał warunek określony w pkt 1 ppkt 1), a drugi podmiot – warunek określony w pkt 1 ppkt 2), -nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1 ppkt 1) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1) powyżej, -nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1 ppkt 2) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1) powyżej. 6. Pod pojęciami: „remont”, „budowa”, „przebudowa” – rozumie się pojęcia zdefiniowane w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026r., poz. 524 ze zm.). 7. Pod pojęciem: „droga” – rozumie się budowlę składającą się z części i urządzeń drogi, budowli ziemnych lub drogowych obiektów inżynierskich określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, stanowiącą całość techniczno-użytkową, usytuowaną w pasie drogowym i przeznaczoną do ruchu lub postoju pojazdów, ruchu pieszych, ruchu osób poruszających się przy użyciu urządzenia wspomagającego ruch, jazdy wierzchem lub pędzenia zwierząt – zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. „Droga publiczną” jest droga zaliczona na podstawie powyższej ustawy do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami

określonymi w tej ustawie lub innych przepisach szczególnych. 8.Pod pojęciem „teren miejski”- rozumie się teren znajdujący się w granicach administracyjnych miasta 9.W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych Wykonawców, którzy wykonują usługi / roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. 10. W przypadku wykazania przez Wykonawcę wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji (...) 11.W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia następujących dokumentów od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona: wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego, nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 12. Szczegółowe informacje znajdują się w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: 1.Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem co najmniej: 1) jedną (1) osobą na stanowisko kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń, 2) jedną (1) osobą na stanowisko kierownika robót sanitarnych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń 2.W przypadku wykazywania ww. warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: - dopuszcza łączne spełnienie warunków określonych w pkt 1 ppkt 1) – 2) tj. Wykonawcy mogą łącznie wykazać, że dysponują lub będą dysponowali wymaganymi osobami. 3.Uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 1 ppkt 1) – 2), powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026r., poz. 524 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r., poz. 831). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 4.Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 166) lub kwalifikacji zawodowych równoważnych względem wymaganych, ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii

Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym. 5. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia następujących dokumentów od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona: wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 6. Szczegółowe informacje znajdują się w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Kryterium - cena 60% - maksymalnie 60 pkt W ramach kryterium ceny (C)

Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem:  $C = (C_{min} / C_i) * 60$  pkt

gdzie: C – liczba punktów przyznanych w kryterium cena  $C_{min}$  – najniższa oferowana cena

spośród ocenianych ofert  $C_i$  – cena oferty ocenianej Ceną braną pod uwagę do obliczenia

punktacji w kryterium cena będzie cena wskazana w pkt 4 załącznika nr 1 do SWZ –

Formularza oferty. Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Kryterium - termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 40% – maksymalnie 40 pkt W

ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi za wady (G) Zamawiający będzie

przyznawał punkty wg reguły: -termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 60 miesięcy – 0 pkt -

termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 66 miesięcy – 10 pkt -termin gwarancji jakości i

rękojmi za wady 72 miesiące – 20 pkt -termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 78 miesięcy

– 30 pkt -termin gwarancji jakości i rękojmi za wady 84 miesiące – 40 pkt Jeżeli Wykonawca w

Formularzu oferty: a)nie poda terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady, wówczas

Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował termin gwarancji jakości i rękojmi za wady

60 miesięcy i otrzyma 0 pkt; b)poda termin gwarancji jakości i rękojmi za wady inny niż

wskazane powyżej, wówczas otrzyma liczbę punktów odpowiadającą maksymalnemu

terminowi gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego przez Zamawiającego powyżej,

który zawiera się we wskazanym przez Wykonawcę terminie gwarancji jakości i rękojmi za

wady (np. gdy Wykonawca poda termin w przedziale: 60, 61, 62, 63, 64, 65 miesięcy –

wówczas otrzyma 0 pkt; w przedziale 66, 67, 68, 69, 70, 71 miesięcy – otrzyma 10 pkt; w

przedziale 72, 73, 74, 75, 76, 77 miesięcy – otrzyma 20 pkt; w przedziale 78, 79, 80, 81, 82,

83 miesiące – otrzyma 30 pkt); c)poda 84 miesiące lub dłuższy termin gwarancji jakości i

rękojmi za wady, wówczas otrzyma 40 pkt (maksymalną liczbę punktów); d)poda termin

gwarancji jakości i rękojmi za wady krótszy niż 60 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę jako

niezgodną z SWZ. Termin gwarancji jakości i rękojmi za wady należy podać w pełnych

miesiącach.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

#### **5.1.11. Hankedokumentid**

Hankedokumentide aadress: <https://li.eb2b.com.pl>

### 5.1.12. Hanke tingimused

#### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://li.eb2b.com.pl>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: WADIUM: 1.Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 92 700,00 PLN (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych 00/100).

1.1.W przypadku zatrzymania wadium zgodnie z ustawą Pzp, Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

zobowiązuje się do przekazania wadium zgodnie z poniższym podziałem: - dla

Zamawiającego ŁI (Zadanie 1) – 62 800,00 PLN (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset złotych 00/100), - dla Zamawiającego ZWiK (Zadanie 2) – 29 900,00 PLN (słownie:

dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100). 1.2.Wadium wnosi się przed

upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy

Pzp. 2.Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku

następujących formach: 2.1.pieniądzu; 2.2.gwarancjach bankowych; 2.3.gwarancjach

ubezpieczeniowych; 2.4.poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b

ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości. 3.Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1.Wadium wnoszone w

pieniądzu należy wpłacić przelewem na wskazany przez Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

rachunek bankowy prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730

1234 3000 0009. 3.2.Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o

których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje

Pełnomocnikowi Zamawiającego oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w

sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 3.3.Beneficjentami gwarancji /

poręczenia są: 1)Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., ul. Wólczańska 17, 90-731 Łódź, NIP

7272866705, REGON 524493860(w zakresie Zadania 1), 2)„Zakład Wodociągów i Kanalizacji”

sp. z o.o., ul. Wierzbowa 52, 90-133 Łódź, NIP 7251801126, REGON 472836141(w zakresie

Zadania 2). 4.Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta

informacja w postaci zapisu „Dotyczy: Remont nawierzchni wraz z remontem wodociągu w ul.

Franciszkańskiej na odc. od ul. Szklanej do ul. Inflanckiej w Łodzi”. 5.Szczegółowe informacje

dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale 10 SWZ. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO

WYKONANIA UMOWY: 1.Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy

zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny

brutto, odrębnie dla Zadania 1 i dla Zadania 2, zgodnie z zasadami określonymi w § 15

załącznika nr 9 do SWZ – Projekt umowy. 2.Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść

zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy. 3.Zabezpieczenie

należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub

kilku z następujących form: 3.1.pieniądzu; 3.2.poręczeniach bankowych lub poręczeniach

spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze

zobowiązaniem pieniężnym; 3.3.gwarancjach bankowych; 3.4.gwarancjach

ubezpieczeniowych; 3.5.poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b

ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości. 4.Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci oddzielnie

dla każdego z zadań przelewem na rachunek: 4.1.Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., prowadzony

w Banku PEKAO S.A., nr konta 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009– w zakresie Zadania 1,

4.2.„Zakładu Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. prowadzony przez BNP Paribas Bank

Polska S.A. w PLN: 63 1600 1143 1847 6912 8000 0014 – w zakresie Zadania 2. 5.W

przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 6. Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w Rozdziale 10 SWZ.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 07/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1.Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej nie przysługują Wykonawcy ani innemu podmiotowi, o którym mowa powyżej, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3.Odwołanie przysługuje na: a)niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b)zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4.Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5.Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6.Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego

odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.  
Registreerimisnumber: 7272866705  
Postiaadress: ul. Wólczańska 17  
Linn: Łódź  
Sihtnumber: 90-731  
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Łódź (PL711)  
Riik: Poola  
Kontaktpunkt: Biuro Zamówień  
E-posti aadress: [zamowienia@li.lodz.pl](mailto:zamowienia@li.lodz.pl)  
Telefon: +48 426649100  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Hankija

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.  
Registreerimisnumber: 7251801126  
Postiaadress: ul. Wierzbowa 52  
Linn: Łódź  
Sihtnumber: 90-133  
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Łódź (PL711)  
Riik: Poola  
E-posti aadress: [kancelaria@zwik.lodz.pl](mailto:kancelaria@zwik.lodz.pl)  
Telefon: (42) 679 00 00  
Faks: (42) 678 87 61  
Internetiaadress: <https://zwik.lodz.pl/>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Hankija

### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza  
Registreerimisnumber: 5262239325  
Postiaadress: ul. Postępu 17A  
Linn: Warszawa  
Sihtnumber: 02-676  
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Riik: Poola  
Kontaktpunkt: Sekretariat Biura Odwołań KIO  
E-posti aadress: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: (22) 458 78 01  
Faks: (22) 458 78 00  
Internetiaadress: <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Vaidlustusorgan

#### 8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union  
Registreerimisnumber: PUBL  
Linn: Luxembourg  
Sihtnumber: 2417  
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Riik: Luksemburg  
E-posti aadress: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
TED eSender

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

527822-2026

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: d6e109cd-5ccd-4c25-87f8-baf7cff40122 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 03/08/2026 12:46:41 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 537815-2026

ELT S väljaande number: 148/2026

Avaldamise kuupäev: 04/08/2026