

537971-2026 - Hange

Italia – Energia- ja sellega seotud teenused – GARA A PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO EX ARTT. 193, COMMA 3 E 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZ. DEF. ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAV. E REALIZZAZ., MANUTENZ. ORDINARIA E STRAO. DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERG. E PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ASUFC. DUE LOTTI.

OJ S 148/2026 04/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

E-posti aadress: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija on võrgustiku sektori hankija

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO EX ARTT. 193, COMMA 3 E 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZ. DEF. ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAV. E REALIZZAZ., MANUTENZ. ORDINARIA E STRAO. DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERG. E PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ASUFC. DUE LOTTI.

Kirjeldus: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO)

Menetluse tunnus: 7e440c1d-0eaf-4afc-9163-e977f6161d2e

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71314000 Energia- ja sellega seotud teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: GEMONA DEL FRIULI

Linn: GEMONA DEL FRIULI

Sihtnumber: 33013

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: TOLMEZZO

Linn: TOLMEZZO

Sihtnumber: 33028

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: SAN DANIELE DEL FRIULI

Linn: SAN DANIELE DEL FRIULI

Sihtnumber: 33038

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: OVARO

Linn: OVARO

Sihtnumber: 33025

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: AMPEZZO

Linn: AMPEZZO

Sihtnumber: 33021

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: TARVISIO

Linn: TARVISIO

Sihtnumber: 33018

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LATISANA

Linn: LATISANA

Sihtnumber: 33053

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: PALMANOVA

Linn: PALMANOVA

Sihtnumber: 33057

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: SAN GIORGIO DI NOGARO

Linn: SAN GIORGIO DI NOGARO

Sihtnumber: 33058

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: CERVIGNANO DEL FRIULI

Linn: CERVIGNANO DEL FRIULI

Sihtnumber: 33052

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: FORNI DI SOPRA

Linn: FORNI DI SOPRA

Sihtnumber: 33024

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: FAGAGNA

Linn: FAGAGNA

Sihtnumber: 33034

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: PALUZZA

Linn: PALUZZA

Sihtnumber: 33026

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: PAULARO

Linn: PAULARO

Sihtnumber: 33027

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: PONTEBBA

Linn: PONTEBBA

Sihtnumber: 33016

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: MOGGIO UDINESE

Linn: MOGGIO UDINESE

Sihtnumber: 33015

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: RAGOGNA

Linn: RAGOGNA

Sihtnumber: 33030

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: BUJA

Linn: BUJA

Sihtnumber: 33030

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LIGNANO SABBIADORO

Linn: LIGNANO SABBIADORO

Sihtnumber: 33054

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: CODROIPO

Linn: CODROIPO

Sihtnumber: 33033

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: MORTEGLIANO

Linn: MORTEGLIANO

Sihtnumber: 33050

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 299 832 880,98 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: La procedura sarà espletata in modalità telematica sul Portale eAppaltiFVG, al sito: <https://eappalti.regione.fvg.it>. Non sono ammesse offerte presentate con modalità differenti. La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Nel caso in cui il Promotore non dovesse risultare aggiudicatario della procedura e sia ammesso alla fase di valutazione dell'offerta economica, lo stesso non potrà esercitare il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario. Se il Promotore non risulta aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della Proposta nei limiti di legge. I principali contenuti della Convenzione sono stati definiti preliminarmente nello Schema di Convenzione, documento facente parte della proposta del Promotore: si precisa che la ESCO che risulterà aggiudicataria dovrà impegnarsi contrattualmente a garantire che i risparmi di energia non siano inferiori ai livelli indicati nell'offerta aggiudicata. ASU FC, ai sensi dell'art. 183 del Codice, aggiudica la presente procedura solo nel caso in cui: (a) l'offerta risponde ai requisiti minimi eventualmente prescritti nel Disciplinare; (b) l'offerente ottempera alle condizioni di partecipazione relative alle capacità tecniche e professionali e alla capacità finanziaria ed economica richieste nel Disciplinare; (c) l'offerente non è escluso dalla partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi degli articoli 94,95, con riferimento agli accordi internazionali elencati nell'allegato X alla direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, 97,97 e 98.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) - LOTTO 1 – ALTO FRIULI

Kirjeldus: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E LA REALIZZAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NONCHÉ PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ED IN DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA FRIULI CENTRALE SUDDIVISA IN DUE LOTTI SENZA DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE. LOTTO 1 - ALTO FRIULI

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71314000 Energia- ja sellega seotud teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: GEMONA DEL FRIULI

Linn: GEMONA DEL FRIULI

Sihtnumber: 33013

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: TOLMEZZO

Linn: TOLMEZZO

Sihtnumber: 33028

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: SAN DANIELE DEL FRIULI

Linn: SAN DANIELE DEL FRIULI

Sihtnumber: 33038

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: OVARO

Linn: OVARO

Sihtnumber: 33025

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: AMPEZZO

Linn: AMPEZZO

Sihtnumber: 33021

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: TARVISIO

Linn: TARVISIO

Sihtnumber: 33018

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: FORNI DI SOPRA

Linn: FORNI DI SOPRA

Sihtnumber: 33024

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: FAGAGNA

Linn: FAGAGNA

Sihtnumber: 33034

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: PALUZZA

Linn: PALUZZA

Sihtnumber: 33026

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: PAULARO

Linn: PAULARO

Sihtnumber: 33027

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: PONTEBBA

Linn: PONTEBBA

Sihtnumber: 33016

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: MOGGIO UDINESE

Linn: MOGGIO UDINESE

Sihtnumber: 33015

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: RAGOGNA

Linn: RAGOGNA

Sihtnumber: 33030

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: BUJA

Linn: BUJA

Sihtnumber: 33030

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 180 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 156 951 953,75 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsequalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Affidamento dei servizi energetici gestionali e manutentivi con formula contrattuale EPC (Energy Performance Contract ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e dell'art. 200 del D.Lgs. 36 /2023) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso gli edifici in proprietà e/o in disponibilità dell'ASUFC come da proposta presentata da SIRAM S.p.A, approvata con Decreto del Direttore Generale dell'ASU FC n. 1089 del 28/11/2025.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale.

Criteri indicati nei documenti di gara.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Offerta Tecnica

Kirjeldus: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e sub-criteri elencati al punto 21.1.1 del Disciplinare di gara.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Offerta Economica

Kirjeldus: Il punteggio dell'offerta economica è determinato mediante l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: itaalia keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

URL: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-L-AFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Finantstagatise kirjeldus: Per ciascun lotto, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del Valore complessivo della Concessione e precisamente pari a € 3.139.039,08 per il LOTTO 1 - ALTO FRIULI e pari a € 2.857.618,54 per il LOTTO 2 - BASSA FRIULANA. Per la partecipazione ad entrambi i lotti l'importo della garanzia provvisoria è € 5.996.657,62. Maggiori informazioni in merito sono fornite nei documenti di gara.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) - LOTTO 2 – BASSA FRIULANA

Kirjeldus: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E LA REALIZZAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NONCHÉ PER LA GESTIONE

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71314000 Energia- ja sellega seotud teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LATISANA

Linn: LATISANA

Sihtnumber: 33053

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: PALMANOVA

Linn: PALMANOVA

Sihtnumber: 33057

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: SAN GIORGIO DI NOGARO

Linn: SAN GIORGIO DI NOGARO

Sihtnumber: 33058

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: CERVIGNANO DEL FRIULI

Linn: CERVIGNANO DEL FRIULI

Sihtnumber: 33052

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LIGNANO SABBIADORO

Linn: LIGNANO SABBIADORO

Sihtnumber: 33054

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: CODROIPO

Linn: CODROIPO

Sihtnumber: 33033

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: MORTEGLIANO

Linn: MORTEGLIANO

Sihtnumber: 33050

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Lisateave: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 180 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 142 880 927,23 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsequalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Affidamento dei servizi energetici gestionali e manutentivi con formula contrattuale

EPC (Energy Performance Contract ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e dell'art. 200 del D.Lgs. 36

/2023) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto

ambientale presso gli edifici in proprietà e/o in disponibilità dell'ASUFC come da proposta

presentata da SIRAM S.p.A, approvata con Decreto del Direttore Generale dell'ASU FC n.

1089 del 28/11/2025.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale.

Criteri indicati nei documenti di gara.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Offerta Tecnica

Kirjeldus: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e sub-criteri elencati al punto 21.1.2 del Disciplinare di gara.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Offerta Economica

Kirjeldus: Il punteggio dell'offerta economica è determinato mediante l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: itaalia keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

URL: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <http://eappalti.regione.fvg.it>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Finantstagatise kirjeldus: Per ciascun lotto, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del Valore complessivo della Concessione e precisamente pari a € 3.139.039,08 per il LOTTO 1 - ALTO FRIULI e pari a € 2.857.618,54 per il LOTTO 2 - BASSA FRIULANA. Per la partecipazione ad entrambi i lotti l'importo della garanzia provvisoria è € 5.996.657,62. Maggiori informazioni in merito sono fornite nei documenti di gara.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Registreerimisnumber: 02985660303

Postiaadress: Via Pozzuolo

Linn: Udine

Sihtnumber: 33100

Riik – jaotus (NUTS): Udine (ITH42)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: ing. Maria Camilla Bortolotti per LOTTO 1 - ALTO FRIULI ing. Fabio Spanghero per LOTTO 2 - BASSA FRIULANA

E-posti aadress: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

Telefon: 0432989305

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Registreerimisnumber: 80029240324

Postiaadress: Piazza dell'Unità d'Italia n. 7

Linn: Trieste

Sihtnumber: 34121

Riik – jaotus (NUTS): Trieste (ITH44)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: protocollo.ts@giustiziaamministrativa.it

Telefon: 39 040 6724711

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 2a4c2b1a-1f44-4a24-b0c4-4c92a79ada08 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 19

Teate saatmise kuupäev: 03/08/2026 11:43:43 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 537971-2026

ELT S väljaande number: 148/2026

Avaldamise kuupäev: 04/08/2026