

538540-2026 - Hange

Poola – Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd – „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu”

OJ S 148/2026 04/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU

E-posti aadress: inwestycja@ans-nt.edu.pl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu”

Kirjeldus: 1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1) oraz art. 132-139, ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych do ustawy Pzp. 2. Wartość zamówienia jest większa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust.1 ustawy Pzp, oraz zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. 3. Postępowanie zostanie przeprowadzone w procedurze tzw. odwróconej, tj. z zastosowaniem art. 139 ust. 1 ustawy. 4. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy powołanej ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.). Przedmiot zamówienia Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa budynku Starego Szpitala w Nowym Targu przy ul. Szpitalnej na działkach 4509/9; 4523/3; 4526/3; 4532; 4533; 4541; 4542; 4543; 4549; 4548/2; 4551; 4550; 4525/1, jednostka ewidencyjna: 121101_1 Nowy Targ ,obręb ewidencyjny: 0001 Nowy Targ zgodnie z warunkami decyzji Starosty Nowotarskiego nr 1340/19 z dnia 12.11.2019 (znak BA.6740.1.645.2019.EJ) zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę, decyzjami zmieniającymi : nr 1123/22 z dnia 20.09.2022 (znak BA.6740.695.2022.EJ) oraz 1222/2025 z dnia 25.11.2025 (znak BA. 6740.1.845.2025.EJ) oraz dokumentacją projektową i projektowanymi postanowieniami umowy. Zadanie jest realizowane w ramach projektu pn.: „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu na potrzeby Akademii Nauk Stosowanych w Nowym Targu oraz mieszkańców Nowego Targu”, na który Zamawiający otrzymał dofinansowanie w ramach naboru nr FEMP.07.04-IZ.00-028/25 programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 (dalej: Fem, Program, Fem 2021-2027). Zadanie obejmuje również uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Menetluse tunnus: 172d4f57-49d8-494b-8273-711e02333500

Menetluse liik: Avatud

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 45111100 Lammustustööd, 45111220 Vösast puhastamise tööd, 45111200 Ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45262311 Betoonsõrestikutööd, 45262310 Raudbetoonitööd, 45260000 Katusetööd ja muud eriehitustööd, 45262500 Mürsepatööd ja müüriladumine, 45261211 Katusekatmine katusekividega, 45421100 Uste ja akende ning nendega seotud osade paigaldamine, 45410000 Krohvimistööd, 45430000 Põranda- ja seinakattetööd, 45442100 Värvimistööd, 45233200 Mitmesugused pindamistööd, 45233260 Kõnniteede ehitustööd, 45112710 Haljasalade maastikukujundustööd, 45311100 Elektrijuhtmete paigaldustööd, 45311200 Elektriseadmete paigaldustööd, 45315100 Elektrotehnilised paigaldustööd, 45315600 Madalpinge paigaldustööd, 45331100 Keskkütte paigaldamine, 45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45343000 Tuleohutusseadmete paigaldustööd, 45316000 Valgustus- ja signalisatsioonisüsteemide paigaldamine, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45314310 Kaabli paigaldamine, 45331210 Ventilatsiooniseadmete paigaldustööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartehtnilised tööd, 45332400 Sanitaarseadmete paigaldustööd, 45450000 Muud ehitusviimistlustööd, 45231100 Torujuhtmete üldehitustööd, 45314000 Telekommunikatsiooniseadmete paigaldamine

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Nowotarski (PL219)

Riik: Poola

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Podstawy wykluczenia: 1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, 2. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 i 7 ustawy Pzp, 3. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego 4. W przypadku podstaw wykluczenia określonych w art. 108 i art. 109 ustawy Pzp wykluczenie następuje na okresy wskazane w art. 111 ustawy Pzp. W przypadku podstaw wykluczenia określonych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 wykluczenie następuje przez okres trwania okoliczności uzasadniających wykluczenie. Szczegółowe informacje znajdują się w SWZ w dziale XXV. Podstawy wykluczenia Wizja lokalna: 1. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej terenu objętego robotami budowlanymi. 2. Ustala się następujące terminy wizji lokalnej: Dnia 21.07.2026 r. godz. 9.00. Dnia 28.07.2026 r. godz. 15.00. Niewykonanie wizji lokalnej nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty wykonawcy, który jej nie odbył. Szczegółowe informacje znajdują się w SWZ w dziale VI. Wizja lokalna. Procedura odwrócona: Postępowanie zostanie przeprowadzone w procedurze tzw. odwróconej, tj. z zastosowaniem art. 139 ust. 1 ustawy.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu”

Kirjeldus: „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu” o

pozwoleniu na użytkowanie obiektu. Istotne parametry budynku: - powierzchnia zabudowy :

930,9 m² - powierzchnia użytkowa : 2 160,78 m² - kubatura – 12 126,00 m³ - długość

budynku : 45,22 m - szerokość budynku : 24,34 m - wysokość budynku liczona wg. WT § 6 –

14,22 m – budynek SW - ilość kondygnacji podziemnych : 0 - ilość kondygnacji nadziemnych :

3 - budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków 3. Zakres robót obejmuje w

szczegółności: a) roboty przygotowawcze oraz organizacja placu budowy, b) usunięcie,

wywóz i utylizacja wszystkich śmieci, pozostałości znajdujących się obecnie na terenie

inwestycji, c) rozbiórka, wywóz i utylizacja fragmentów instalacji znajdujących się obecnie na

terenie inwestycji, d) rozbiórka części istniejącego obiektu (dach, kondygnacja poddasza,

kondygnacja II pietra), rozbiórka elementów istniejącego obiektu (strop nad parterem, strop na

I piętrze, schody, fragmenty ścian, stropy kanałów instalacyjnych) wykucia otworów

okiennej i drzwiowych wraz z wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórki, e) wzmocnienie i

izolacja istniejących ścian piwnic i ścian fundamentowych, f) zasypanie istniejących piwnic i

kanałów instalacyjnych, g) wykonanie rozbudowy istniejącego budynku (dobudowa dwóch

segmentów w części wschodniej i zachodniej budynku), h) wykonanie prac budowlanych i

konserwatorskich w istniejącym budynku, i) wykonanie instalacji wewnętrznych, j) wykonanie

elementów zagospodarowania terenu, k) rewitalizacji terenu po rozebranym budynku kuchni

(remont ścian fundamentowych, utwardzenie terenu, montaż małej architektury, montaż

balustrad), l) dostawę i montaż windy osobowej, m) dostawę i montaż urządzeń opisanych w

projekcie, n) zakup licencji programów koniecznych do uruchomienia systemów (zarządzania

budynkiem, nagłośnienia, zarządzania kontrolą dostępu itp.) o) programowanie i uruchomienie

systemów, p) przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zainstalowanych

urządzeń i systemów, r) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu

na użytkowanie wraz z wszystkimi niezbędnymi do jej uzyskania pozwoleniami, decyzjami,

protokołami, mapami, oznaczeniami obiektu, instrukcjami, s) wyposażenie budynku w gaśnice

oraz oznakowanie p.poż, t) pozostałe czynności: - ustanowienie na koszt Wykonawcy

kierownika budowy (specjalność konstrukcyjno-budowlana) oraz kierowników robót w

branżach: instalacji sanitarnych , instalacji elektrycznych i niskoprądowych, drogowej, -

zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej, geologicznej, geotechnicznej i innych niezbędnych do

zrealizowania inwestycji, - uzyskanie stosownych decyzji wraz z opłatami oraz spełnienie tych

decyzji na koszt wykonawcy: *za zajmowanie pasa drogowego, *za realizację robót w pobliżu

urządzeń wymagających tych decyzji, *innych - niezbędnych przy realizacji zadania; -

przeprowadzenie wymaganych prób, badań, pomiarów i sprawdzeń potwierdzających

prawidłowość wykonania robót (między innymi: próby szczelności instalacji, pomiary i badania

instalacji elektrycznej i niskoprądowej, sprawdzenia zadziałania systemów, badania

zagęszczenia podbudowy , badania wydajności wentylacji mechanicznej, badań natężenia

oświetlenia), prawidłowość założeń projektowych (test TRT określający rzeczywisty uzysk

energetyczny 1 mb pionowego odwiertu) i dostarczonych materiałów (badania betonu

konstrukcyjnego) wraz ze spisaniem protokołów z tych czynności. - poniesienia w całości

kosztów związanych z aktualizacją (wykonaniem) dokumentacji projektowej w przypadku zmian w stosunku do projektu przekazanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest ponieść w całości koszty związane z kwalifikacją przez projektanta ewentualnych zmian nieistotnych wprowadzonych na wniosek Wykonawcy w uzgodnieniu z Zamawiającym na podstawie art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, o ile wystąpią. - wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na wycinkę - organizacja i zabezpieczenie placu budowy, - sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej obiektu, - sporządzenie audytu energetycznego powykonawczego, - uporządkowanie terenu po budowie, - likwidacja placu budowy, - obsługa serwisowa zainstalowanych urządzeń w zakresie wymaganym przez gwaranta tych urządzeń oraz niezbędnym do utrzymania ich właściwej pracy w okresie udzielonej gwarancji, wykonywanie obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych urządzeń wymaganych przez producentów. - uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych obiektu zwoływanych na wezwanie Zamawiającego w okresie udzielonej gwarancji, - z uwagi na obecność na terenie budowy gatunków chronionych prowadzenie robót budowlanych z uwzględnieniem wszelkich wymagań wynikających z opinii przyrodniczej, wydanej przed terminem składania ofert, uszczegółowienia OPZ w tym obowiązki związane z ochroną gatunkową, nadzorem przyrodniczym, etapowaniem robót, zabezpieczeniem siedlisk oraz montażem rozwiązań kompensacyjnych. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ani roszczenie o przedłużenie terminu, gdyż okoliczności te były możliwe do uwzględnienia na etapie składania oferty. Jeżeli po terminie składania ofert właściwy organ nałoży na Zamawiającego lub wykonawcę obowiązki niewynikające z dokumentacji zamówienia i niemożliwe do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności, ich realizacja może zostać rozpatrzona jako zmiana umowy/roboty dodatkowe, wyłącznie po sporządzeniu protokołu konieczności i zgodnie z przepisami Pzp - oraz inne roboty i czynności wynikające z dokumentacji projektowej, STWiORB, obowiązujących przepisów prawa oraz zasad wiedzy technicznej, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111100 Lammustööd, 45111220 Vösast puhastamise tööd, 45111200 Ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45262311 Betoonsõrestikutööd, 45262310 Raudbetoonitööd, 45260000 Katusetööd ja muud eriehitustööd, 45262500 Mürsepatööd ja müüriladumine, 45261211 Katusekatmine katusekividega, 45421100 Uste ja akende ning nendega seotud osade paigaldamine, 45410000 Krohvimistööd, 45430000 Põranda- ja seinakattetööd, 45442100 Värvimistööd, 45450000 Muud ehitusviimistlustööd, 45233200 Mitmesugused pindamistööd, 45233260 Kõnniteede ehitustööd, 45112710 Haljasalade maastikukujundustööd, 45311100 Elektrijuhtmete paigaldustööd, 45311200 Elektriseadmete paigaldustööd, 45315100 Elektrotehnilised paigaldustööd, 45315600 Madalpinge paigaldustööd, 45331100 Keskkütte paigaldamine, 45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45343000 Tuleohutusseadmete paigaldustööd, 45316000 Valgustus- ja signalisatsioonisüsteemide paigaldamine, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45314310 Kaabli paigaldamine, 45314000 Telekommunikatsiooniseadmete paigaldamine, 45331210 Ventilatsiooniseadmete paigaldustööd, 45231100 Torujuhtmete üldehitustööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartehtnilised tööd, 45332400 Sanitaarseadmete paigaldustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zamawiający nie przewiduje prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Nowotarski (PL219)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 18 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 24 631 605,93 PLN

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

ELi vahendite tunnus: Dofinansowanie w ramach naboru nr FEMP.07.04-IZ.00-028/25 programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 (dalej: Fem, Program, Fem 2021-2027).

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Spełniają warunki udziału w zakresie: 1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie. 2. Upoważnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie. 3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie. 4. Zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli:

4.1. Doświadczenia Wykonawcy 4.1.1. Wykonawca wykaże na formularzu według wzoru jak w Załączniku nr 7 do SWZ, że posiada doświadczenie polegające na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie co najmniej: - 1 robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie budynku, w rozumieniu art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 524 z późn. zm.), o wartości nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł brutto; UWAGA: W przypadku wykazania kilku robót za kwoty mniejsze niż wymagana, kwoty tych robót nie będą sumowane w celu potwierdzenia spełnienia postawionego warunku 4.2. Dysponują osobą zdolną do realizacji zamówienia: 4.2.1. Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i które będą odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi oraz osoby te będą posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe i wykształcenie, lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz będą wpisane na listę członków właściwego samorządu zawodowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1783) lub spełniającymi warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.) tj. osoby których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającymi wymogi o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12. 2000 r. o

samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1783), po jednej osobie w następujących specjalnościach: a) Kierownik budowy - specjalność konstrukcyjno-budowlana - wymagane kwalifikacje: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej umożliwiające zgodne z prawem pełnienie funkcji kierownika budowy przedmiotu umowy, oraz -doświadczenie zawodowe – pełnienie funkcji kierownika budowy na co najmniej dwóch obiektach kubaturowych, o kubaturze min. 5 000 m³ każdy. b) Kierownik robót sanitarnych -wymagane kwalifikacje: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, umożliwiające zgodne z prawem pełnienie funkcji kierownika tych robót na przedmiocie umowy, c) Kierownik robót w specjalności instalacji elektrycznych - wymagane kwalifikacje: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, umożliwiające zgodne z prawem pełnienie funkcji kierownika tych robót na przedmiocie umowy, d) Kierownik robót budowlanych w specjalności drogowej -wymagane kwalifikacje: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, umożliwiające zgodne z prawem pełnienie funkcji kierownika tych robót na przedmiocie umowy. W przypadku posługiwania się przez wykonawcę cudzym potencjałem, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych 1. Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych wraz z ofertą. W przypadku zastosowania materiałów, urządzeń, wyrobów lub rozwiązań równoważnych w rozumieniu art. 99 ust. 5 lub art. 101 ust. 4 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do ich wskazania w ofercie oraz do złożenia wraz z ofertą kart technicznych lub innych równoważnych dokumentów potwierdzających, że oferowane materiały, urządzenia lub rozwiązania równoważne spełniają wymagania Zamawiającego opisane w przedmiocie zamówienia. Jeżeli Wykonawca niełoży ww. dokumentów lub złożone dokumenty będą niekompletne (nie potwierdzając w ten sposób równoważności oferty w zakresie opisanym w opisie przedmiotu zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość ich uzupełnienia zgodnie z art. 107 ust. 2 ustawy Pzp. 2. Zamawiający w ramach zamówienia nie przewiduje możliwości skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena

Kirjeldus: Punkty zostaną przyznane według wzoru: (najniższa cena brutto / cena brutto oferty badanej) × 100 × 60%.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Okres gwarancji

Kirjeldus: Punkty zostaną przyznane według wzoru: (okres gwarancji oferty badanej / maksymalny okres gwarancji) × 100 × 40% Uwaga! Minimalny okres gwarancji 36 miesięcy, a maksymalny punktowany to 72 miesiące od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. W przypadku niewskazania okresu gwarancji lub zaoferowania okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy oferta zostanie odrzucona, jako niezgodna z warunkami zamówienia. W przypadku wskazania dłuższego okresu gwarancji niż 72 miesiące, w kryterium tym zostanie przydzielona maksymalna liczba punktów, tj. 40pkt. Okres gwarancji liczony będzie w pełnych miesiącach.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: poola keel

Hankedokumentide aadress: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1339565>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroonline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1339565>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektroonline kataloog: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 250 000 PLN 2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a. pieniądzu, b. gwarancjach bankowych, c. gwarancjach ubezpieczeniowych, d. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 98). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, Nr rachunku.: nr 23 1500 1487 1214 8003 9899 0000 z adnotacją: Wadium w postępowaniu na „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu”. Uwaga: Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 5. Z treści wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 3 należy przekazać Zamawiającemu w oryginale w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy gwarancji lub poręczenia. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. 7. Treść wadium wnoszonego w postaci niepieniężnej musi zawierać następujące elementy: a. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib, b.

określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem –oznaczenie postępowania oraz przedmiotu zamówienia, c. kwotę gwarancji/poręczenia, d. zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji /poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. e. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia treść gwarancji lub poręczenia powinna umożliwiać Zamawiającemu skuteczne dochodzenie roszczeń wynikających z art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 8. Zwrot wadium. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności: a. upływu terminu związania ofertą; b. zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; c. unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy: a. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; b. którego oferta została odrzucona; c. po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; d. po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 24/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lisateave: Termin związania ofertą określony datą: 2026-11-21

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU
Pakkumusi menetlev organisatsioon: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: 5262239325
Postiaadress: ul. Postępu 17a
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840
Internetiaadress: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU
Registreerimisnumber: 7352432038
Postiaadress: Kokoszków 71
Linn: Nowy Targ
Sihtnumber: 34-400
Riik – jaotus (NUTS): Nowotarski (PL219)
Riik: Poola
E-posti aadress: inwestycja@ans-nt.edu.pl
Telefon: 18 26 10 700
Internetiaadress: <https://ans-nt.edu.pl/>
Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ppuz>
Hankija profiil: <https://platformazakupowa.pl/pn/ppuz>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

475014-2026

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia polegająca na zmianie terminu składania ofert, terminu otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą oraz zmiana dokumentów zamówienia w zakresie dokumentacji projektowej. Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianie.

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 7b35a392-f65b-4282-95ec-8d74ed59c55a - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 03/08/2026 09:40:50 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 538540-2026

ELT S väljaande number: 148/2026

Avaldamise kuupäev: 04/08/2026