

540338-2026 - Hange

Portugal – Hoonete ehitustööd – Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

OJ S 148/2026 04/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

E-posti aadress: rcg@ladvogados.com

Hankija õiguslik vorm: Eri- või ainuõigustega üksus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Kirjeldus: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Menetluse tunnus: 4befd2bd-14d8-4ac4-926e-39fad0027568

Sisemine tunnus: 1/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Concurso Público Internacional

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Ponta Delgada

Riik – jaotus (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Riik: Portugal

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 550 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Kirjeldus: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Ponta Delgada

Riik – jaotus (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Riik: Portugal

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 540 Päevad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 550 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preço

Kirjeldus: Preço

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Outros

Kirjeldus: Início da Execução da Empreitada

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualidade

Kirjeldus: Qualidade

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: portugali keel
Hankedokumentide aadress: <https://www.anogov.com/op-gaivota/faces/app/pap/detalhePap.jsp>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.anogov.com/op-gaivota/faces/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: portugali keel

Elektrooniline kataloog: Nõutav

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: De acordo com o artigo 16.º do Programa de Concurso

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 03/09/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Conforme cláusula 3.ª do Caderno de Encargos

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Conforme Caderno de Encargos

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Dez dias para recurso do presente procedimento por Concurso Público Internacional

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Registreerimisnumber: 512021821

Osakond: Bruno Filipe Rocha Pereira

Postiaadress: Avenida Infante D. Henrique, n.º 103

Linn: Ponta Delgada

Sihtnumber: 9500-764

Riik – jaotus (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Riik: Portugal

Kontaktpunkt: Bruno Filipe Rocha Pereira

E-posti aadress: rcg@ladvogados.com

Telefon: 296287339

Internetiaadress: <https://www.hotelgaivota.com/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registreerimisnumber: 500792887

Osakond: Unidade do Diário da República

Postiaadress: Avenida António José de Almeida

Linn: Lisboa

Sihtnumber: 1000-042

Riik – jaotus (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Riik: Portugal

Kontaktpunkt: Ponto de contacto

E-posti aadress: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefon: +351 217810870

Faks: +351 213945716

Internetiaadress: <https://diariodarepublica.pt>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 9d0e8221-db6d-4c9d-9cda-37eaa1a98ab5 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 01/08/2026 13:45:53 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: portugali keel

Teate avaldamise number: 540338-2026

ELT S väljaande number: 148/2026

Avaldamise kuupäev: 04/08/2026