

542830-2026 - Hange

Lāti – Ehitustööd – Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304
Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
OJ S 149/2026 05/08/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-posti aadress: vni@vni.lv

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Kirjeldus: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Menetluse tunnus: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3

Sisemine tunnus: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Massachusetts Avenue 2304

Linn: Vašingtona

Sihtnumber: DC 20008

Riik: Ameerika Ühendriigid

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Līguma izpildes termiņš izteikts dienās - 607 dienas.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Kirjeldus: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Massachusetts Avenue 2304
Linn: Vašingtona
Sihtnumber: DC 20008
Riik: Ameerika Ühendriigid

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 20 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind
Nimi: Pretendenta cena bez PVN
Kirjeldus: Pretendenta cena bez PVN
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 85

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet
Nimi: Galvenā arhitekta pieredze
Kirjeldus: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 7

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet
Nimi: Projektu vadītājs

Kirjeldus: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju: 1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā. Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (protsentides, tāpne) Hindamiskriteerium – arv: 8

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroonline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Keeled, milles vōib pakkumusi vōi osalemistaotlusi esitada: lāti keel, inglise keel

Elektroonline katalog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad vōivad esitada rohkem kui ūhe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tāhtaeg: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Period, mille jooksul pakkumus peab jāāma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupāev: 20/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu tāitmīne peab toīmuma kaitstud tōōhōīve programmīde raames: Ei

Lepingu tāitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamīse tāhtaegade kohta: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 13/08/2026

Organisātsiōon, mis annab līsateāvet hankemenetluse kohta: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustāmie īpašumi"

8. Organisātsiōonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Reģistreerimisnumber: 40003294758

Postiaadress: Talejas iela 1

Linn: Rīga

Sihtnumber: LV-1026

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV00A)

Riik: Lāti

Kontaktpunkt: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-posti aadress: vni@vni.lv

Telefon: +37180002000

Internetiaadress: <https://www.vni.lv/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistreerimisnumber: 90001263305

Postiaadress: Smilšu iela 1

Linn: Rīga

Sihtnumber: LV-1919

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV00A)

Riik: Lāti

Kontaktpunkt: Juridiskais departaments

E-posti aadress: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Internetiaadress: <https://www.iub.gov.lv>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

f0d1c247-b216-4d28-aa04-6b008b11ed67-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000

Hankedokumente muudeti: 03/08/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: d2978d41-0c56-4253-8a81-d8ce5659ea1f - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: läti keel

Teate avaldamise number: 542830-2026

ELT S väljaande number: 149/2026

Avaldamise kuupäev: 05/08/2026