

543066-2026 - Hange

Itaalia – Majutushaldusteenused – Affidamento del servizio di gestione di alloggi presso strutture destinate a C.A.A.T. suddiviso in n. 3 lotti.

OJ S 149/2026 05/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: ROMA CAPITALE

E-posti aadress: protocollo.patrimonio@pec.comune.roma.it

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Affidamento del servizio di gestione di alloggi presso strutture destinate a C.A.A.T. suddiviso in n. 3 lotti.

Kirjeldus: gestione alloggi CAAT

Menetluse tunnus: 175ae7eb-3aeb-4169-99cb-e7c57497a528

Sisemine tunnus: 8f44d20b-1395-4c3f-a1d4-3077492b82d5@11-G-11883

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341100 Majutushaldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Roma (IT143)

Riik: Itaalia

Lisateave: Roma

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 2 584 384,80 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Kohaldatav piiriülene õigus: gestione alloggi CAAT

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: CAAT via Beniamino Segre n.56

Kirjeldus: LOTTO 1: CAAT via Beniamino Segre n.56

Sisemine tunnus: 8f44d20b-1395-4c3f-a1d4-3077492b82d5@11-G-11883/LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341100 Majutushaldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Roma (IT143)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 869 423,46 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/33560>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <http://appalti.comune.roma.it>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: ROMA CAPITALE - DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: documenti di gara

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ROMA CAPITALE

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: CAAT via di Fioranello n.186

Kirjeldus: LOTTO 2: CAAT via di Fioranello n.186

Sisemine tunnus: 8f44d20b-1395-4c3f-a1d4-3077492b82d5@11-G-11883/LOT-0002

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341100 Majutushaldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Roma (IT43)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 868 752,38 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/33560>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <http://appalti.comune.roma.it>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: ROMA CAPITALE - DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: documenti di gara

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ROMA CAPITALE

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: CAAT via Montecarotto n.11

Kirjeldus: LOTTO 3: CAAT via Montecarotto n.11

Sisemine tunnus: 8f44d20b-1395-4c3f-a1d4-3077492b82d5@11-G-11883/LOT-0003

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341100 Majutushaldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Roma (IT43)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 846 208,96 EUR

5.1.6. Üldine teave**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/33560>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <http://appalti.comune.roma.it>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: ROMA CAPITALE - DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: documenti di gara

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ROMA CAPITALE

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: ROMA CAPITALE

Registreerimisnumber: 02438750586

Osakond: DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Postiaadress: PIAZZA G. DA VERRAZZANO N.7

Linn: Roma

Sihtnumber: 00154

Riik – jaotus (NUTS): Roma (IT43)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: ALICE SETTE

E-posti aadress: protocollo.patrimonio@pec.comune.roma.it

Telefon: 0667102586

Internetiaadress: <http://www.comune.roma.it>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <http://www.comune.roma.it>

Hankija profiil: <http://www.comune.roma.it>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Osakond: DIREZIONE POLITICHE DELL'ABITARE SOCIALE

Internetiaadress: <https://www.comune.roma.it/web/it/home.page>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.comune.roma.it/web/it/home.page>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 175ae7eb-3aeb-4169-99cb-e7c57497a528 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 04/08/2026 13:06:28 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 543066-2026

ELT S väljaande number: 149/2026

Avaldamise kuupäev: 05/08/2026