

543280-2026 - Hange

Rootsi – Kontorihoonete ehitustööd – Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

OJ S 149/2026 05/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

E-posti aadress: emelie.stalberg@micasa.se

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

Kirjeldus: Information om kommande upphandling – Kv. Bygeln 5 – Förvaltningskontor, ombyggnad Micasa Fastigheter vill uppmärksamma marknaden på att vi avser annonsera en upphandling av en utförandeentreprenad för fastigheten Kv. Bygeln 5. Observera att detta är endast en information om kommande upphandling. Upphandlingsdokumentet /förfrågningsunderlaget publiceras i kommande annons.

Menetluse tunnus: b7afd27f-d638-42a7-ad68-a32db1fd213e

Sisemine tunnus: MIC 2026/155

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45213150 Kontorihoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262700 Hoonete ümberehitustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45400000 Ehituse viimistlustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 160 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

Kirjeldus: Information om kommande upphandling – Kv. Bygeln 5 – Förvaltningskontor, ombyggnad Micasa Fastigheter vill uppmärksamma marknaden på att vi avser annonsera en upphandling av en utförandeentreprenad för fastigheten Kv. Bygeln 5. Observera att detta är endast en information om kommande upphandling. Upphandlingsdokumentet /förfrågningsunderlaget publiceras i kommande annons.

Sisemine tunnus: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45213150 Kontorihoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262700 Hoonete ümberehitustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45400000 Ehituse viimistlustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 11/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 10/11/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 160 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Se upphandlingsdokument.

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: Se upphandlingsdokument.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutustega kohanemine,

Kliimamuutuste leevendamine, Saastuse vältimine ja tõrje

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Etniline võrdõiguslikkus, Sooline võrdõiguslikkus,

Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused , Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=61473>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=61473>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 25/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 153 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Stockholm

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se upphandlingsdokumenten

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Registreerimisnumber: 556581-7870

Postiaadress: Box 1298

Linn: Kista

Sihtnumber: 164 29

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Emelie Stålberg

E-posti aadress: emelie.stalberg@micasa.se

Telefon: 08-50836012

Internetiaadress: <http://www.micasa.se/>

Hankija profiil: <http://www.micasa.se/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreerimisnumber: 202100-2742

Postiaadress: Tegeluddsvägen 1

Linn: Stockholm

Sihtnumber: 11541

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2766f903-1879-4901-b7b2-4da709700f0d - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 03/08/2026 13:58:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 543280-2026

ELT S väljaande number: 149/2026

Avaldamise kuupäev: 05/08/2026