

545091-2026 - Hange

Eesti – Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused – Siseruumide koristusteenuse tellimine
OJ S 150/2026 06/08/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Tallinna Kiirabi

E-posti aadress: info@tems.ee

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Siseruumide koristusteenuse tellimine

Kirjeldus: Lepingu esemeks on Tallinna Kiirabi hallatavas hoones Retke tee 1 ja tugikeskustes aadressidel Õismäe tee 179, Tallinn; Sõle 63, Tallinn; Suur-Ameerika 18, Tallinn; Punane 36, Tallinn; Haigla 2, Maardu, Kaluri tee 5a, Viimsisasuvatel üüripindadel siseruumide koristusteenuse osutamine. Teenuse tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1 / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Menetluse tunnus: 61f3f62c-c5fd-45c0-b166-5a779b60e32c

Sisemine tunnus: 313081-0000

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Riik: Eesti

Lisateave: Retke tee 1 ja tugikeskustes aadressidel Õismäe tee 179, Tallinn; Sõle 63, Tallinn; Suur-Ameerika 18, Tallinn; Punane 36, Tallinn; Haigla 2, Maardu, Kaluri tee 5a, Viimsis asuvatel üüripindadel siseruumide koristusteenuse osutamine.

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, kuna hankelepingu ühtse ja tõhusa täitmise ning tööde parema korraldamise ja haldamise tagamiseks on otstarbekas tellida kõik tööd ühelt pakkuvalt.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Siseruumide koristusteenuse tellimine

Kirjeldus: Lepingu esemeks on Tallinna Kiirabi hallatavas hoones Retke tee 1 ja tugikeskustes aadressidel Õismäe tee 179, Tallinn; Sõle 63, Tallinn; Suur-Ameerika 18, Tallinn; Punane 36, Tallinn; Haigla 2, Maardu, Kaluri tee 5a, Viimsisasuvatel üüripindadel siseruumide koristusteenuse osutamine. Teenuse tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1 / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Sisemine tunnus: 313081-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Riik: Eesti

Lisateave: Retke tee 1 ja tugikeskustes aadressidel Õismäe tee 179, Tallinn; Sõle 63, Tallinn; Suur-Ameerika 18, Tallinn; Punane 36, Tallinn; Haigla 2, Maardu, Kaluri tee 5a, Viimsis asuvatel üüripindadel siseruumide koristusteenuse osutamine.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestus: 36 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, kuna hankelepingu ühtse ja tõhusa täitmise ning tööde parema korraldamise ja haldamise tagamiseks on otstarbekas tellida kõik tööd ühelt pakkuvalt.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Vaata keskkonnahoidlikke kvalifitseerimistingimusi Vaata keskkonnahoidlikke vastavustingimusi

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Vee ja mereressursside kestlik kasutamine ja kaitse

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10563706/documents?group=B>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10563706/tenders>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Tallinna Kiirabi

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Tallinna Kiirabi

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Tallinna Kiirabi
Registreerimisnumber: 75019371
Postiaadress: Retke tee 1
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 13415
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
Kontaktpunkt: EVELYN ALAMETS
E-posti aadress: info@tems.ee
Telefon: +372 53309651
Internetiaadress: <http://www.tems.ee>
Hankija profiil: <http://www.tems.ee>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registreerimisnumber: 1000123
Postiaadress: Tartu mnt 85
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10115
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
E-posti aadress: vako@fin.ee
Telefon: +3726113713
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Riigihangete register
Registreerimisnumber: TED64
Postiaadress: Lökke tn 4
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10122
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
E-posti aadress: register@riigihanked.riik.ee
Telefon: +3726113693
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: e4d0a63e-1984-4317-a29b-427e4437a403 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 05/08/2026 11:15:58 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 05/08/2026 13:00:23 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: eesti keel

Teate avaldamise number: 545091-2026

ELT S väljaande number: 150/2026

Avaldamise kuupäev: 06/08/2026