

547066-2026 - Hange

Hispaania – Hoonete puhastusteenused – Contrato de Servicio de Limpieza de la Red de Factorías Industriales de la Ciudad de Madrid

OJ S 151/2026 07/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-posti aadress: servcontratacionhac@madrid.es

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Contrato de Servicio de Limpieza de la Red de Factorías Industriales de la Ciudad de Madrid

Kirjeldus: Es objeto del presente contrato administrativo la prestación (reservada a Empresas de inserción) del servicio de limpieza de edificios, zonas de aparcamiento y viales, áreas anexas y peatonales, perímetro de parcela, suministro y reposición de contenedores, suministro y reposición de dispensadores de jabón de mano y secamanos, suministro y reposición de consumibles y materiales de limpieza de los edificios que a continuación se relacionan: 1. Factoría industrial de Villaverde, sito en la Avenida Real de Pinto, números 162-170, Polígono industrial “El Gato” (28021–Madrid). 2. Factoría industrial de Vicálvaro, sito en la calle La Dehesa Vieja, 2-8, Polígono Industrial “La Dehesa” (28052–Madrid). 3. Factoría industrial de Vallecas, Polígono Industrial “La Atalayuela”, sito en la Avenida de Cartagena de Indias, 50 (28050, Madrid)

Menetluse tunnus: 83959fac-bf28-40d2-ab3a-1d72b61d67e4

Eelmine teade: b6814c24-260a-45a3-b4de-39de89740b39-01

Sisemine tunnus: 300/2025/02850

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 628 796,88 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Kokkulepe võlausaldajatega: Los motivos de exclusión previstos en la normativa aplicable

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Contrato de Servicio de Limpieza de la Red de Factorías Industriales de la Ciudad de Madrid

Kirjeldus: Es objeto del presente contrato administrativo la prestación (reservada a Empresas de inserción) del servicio de limpieza de edificios, zonas de aparcamiento y viales, áreas anexas y peatonales, perímetro de parcela, suministro y reposición de contenedores, suministro y reposición de dispensadores de jabón de mano y secamanos, suministro y reposición de consumibles y materiales de limpieza de los edificios que a continuación se relacionan: 1. Factoría industrial de Villaverde, sito en la Avenida Real de Pinto, números 162-170, Polígono industrial "El Gato" (28021–Madrid). 2. Factoría industrial de Vicálvaro, sito en la calle La Dehesa Vieja, 2-8, Polígono Industrial "La Dehesa" (28052–Madrid). 3. Factoría industrial de Vallecas, Polígono Industrial "La Atalayuela", sito en la Avenida de Cartagena de Indias, 50 (28050, Madrid)

Sisemine tunnus: 300/2025/02850

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Prórroga del expediente [300/2025/02850]

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/12/2026

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: 1.- Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 35

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 2.- Criterios sociales. Acciones de formación profesional.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3.1 - Mejoras técnicas: Bolsa de horas adicionales de limpieza de carácter extraordinario.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3.2 - Mejoras técnicas: Bolsa de horas adicionales de limpieza de cristales de carácter extraordinario.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3.3 Servicio de recogida y llevada a un punto limpio especializado.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZyJnRnKH%2BtlkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZyJnRnKH%2BtlkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 25/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: sesión a distancia / entorno digital

Avamise kuupäev: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: sesión a distancia / entorno digital

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Designación, por la empresa adjudicataria, de una persona de contacto, vinculada a la empresa y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito, sin perjuicio de las funciones encomendadas al coordinador seguridad.

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Dirección Principal

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: De conformidad con lo previsto en la legislación correspondiente.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Registreerimisnumber: 31606240204384

Registreerimisnumber: P2807900B

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28014

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-posti aadress: servcontratacionhac@madrid.es

Telefon: 914802240

Internetiaadress: <http://www.madrid.es>

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28010

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: tribunal.contratacion@madrid.org

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Dirección Principal

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28014

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: f31f9b46-c921-4ee5-9516-9ff9396de1d4 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 06/08/2026 10:04:19 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 547066-2026

ELT S väljaande number: 151/2026

Avaldamise kuupäev: 07/08/2026