

547762-2026 - Hange

Madalmaad – Ehitustööd – Realisatie nieuwbouw IKC Suikerzijde

OJ S 151/2026 07/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Groningen

E-posti aadress: aanbestedingen@groningen.nl

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Realisatie nieuwbouw IKC Suikerzijde

Kirjeldus: Deze aanbesteding heeft als doel uitvoerende partijen te selecteren(2 percelen) voor de uitvoering van de realisatie van IKC Suikerzijde. Deze school wordt ontwikkelt in het plangebied De Suikerzijde en bestaat uit een ensemble van drie gebouwen; een basisschool, kinderdagverblijf en gymzaal. ca. 4.500 m2 BVO

Menetluse tunnus: 84f77d87-7578-46f3-a8c3-1ba5d54a845f

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Europese niet openbare aanbesteding met 2 percelen

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Groningen

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 1

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Perceel 1: bouwkundige werkzaamheden

Kirjeldus: Perceel 1 heeft betrekking op de bouwkundige realisatie van het IKC. De opgave bestaat in hoofdlijnen uit het realiseren van drie samenhangende gebouwen met een houten hoofdtraagconstructie, HSB-gevels en een bouwkundige uitwerking die aansluit op de duurzaamheidsambities van het project. Tot dit perceel behoren de gebouwschil, de afbouw, de vaste bouwkundige voorzieningen en de bijbehorende buitenruimte, waaronder het binnenterrein en de bestrating. De Opdrachtnemer van perceel 1 is verantwoordelijk voor de uitvoering en coördinatie van deze werkzaamheden. ca. 4.500 m2 BVO

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Groningen

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 04/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/05/2028

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Plan van aanpak

Kirjeldus: Exacte uitwerking volgt in Inschrijvingsfase

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Inschrijfprijs middels inschrijfformulier incl. open begroting. Wordt in inschrijffase verder uitgewerkt

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435695>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 02/10/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435695>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Groningen

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Groningen

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Groningen

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Perceel 2: installatietechnische werkzaamheden

Kirjeldus: De opgave van perceel 2 bestaat in hoofdlijnen uit het realiseren van een energiezuinig en installatiearm concept voor de drie gebouwen. Daaronder vallen de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties, waaronder het ventilatieconcept, de verwarmings- en koelvoorzieningen, de aansluiting op Warmtestad en de overige gebouwgebonden installaties. Binnen dit perceel is de esthetische kwaliteit van de installaties een belangrijk aandachtspunt. In het ontwerp wordt geen plafond toegepast, waardoor een groot deel van de installaties in het zicht komt. Dit vraagt om een zorgvuldige uitvoering en afstemming van de installaties, zowel technisch als esthetisch. De Opdrachtnemer van perceel 2 is verantwoordelijk voor de uitvoering, afstemming en inregeling van deze installaties.

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45300000 Hoone installatsioonitööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Groningen

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 04/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/05/2028

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Plan van aanpak

Kirjeldus: Exacte uitwerking volgt in Inschrijvingsfase

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Inschrijfprijs middels inschrijfformulier incl. open begroting. Wordt in inschrijffase verder uitgewerkt

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

5.1.11. Hankedokumentid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435695>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 02/10/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435695>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Groningen

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Groningen

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Groningen

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Groningen

Registreerimisnumber: 461770445

Postiaadress: Gedempte Zuiderdiep 98

Linn: GRONINGEN

Sihtnumber: 9711 HL

Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Kaj Prins

E-posti aadress: aanbestedingen@groningen.nl

Telefon: +31 634628392

Internetiaadress: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Hankija profiil: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Postiaadress: Postbus 781

Linn: Groningen

Sihtnumber: 9700 AT

Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 6f0a62e0-6b3d-4ac4-81f7-b9ad68b82c5a - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 06/08/2026 09:18:08 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 547762-2026

ELT S väljaande number: 151/2026

Avaldamise kuupäev: 07/08/2026