

549580-2026 - Hange

Prantsusmaa – Ehituse viimistlustööd – Travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan

OJ S 151/2026 07/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: VALDEVY

E-posti aadress: marches.publics@valdevy.fr

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan

Kirjeldus: Le marché a pour objet l'attribution d'un marché de travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan (94 230).

Menetluse tunnus: 664f2766-1cb6-4d19-aa5d-a378f8ecf019

Sisemine tunnus: 2026-048 à 049

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45400000 Ehituse viimistlustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Macro lot 1 : aménagements extérieurs

Kirjeldus: Ce macro lot comprend les prestations suivantes :Désamiantage- Façades- Menuiseries extérieures/occultations - Etanchéité- Extérieur Une offre doit obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations du macro-lot. Il n'est donc pas possible de présenter une offre portant sur une partie du macro-lot.

Sisemine tunnus: 2026-048

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: PSE-1. Menuiseries extérieures PVC bloc-baie pose rénovation (cuisines tous niveaux) - Ouvrant oscillo-battant dans cuisine PSE-2. Menuiseries extérieures PVC bloc-baie pose rénovation (logements, salles de bain) - avec volet roulant dans les SDB en lieu et place de menuiserie " classique "

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: ARCUEIL

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 34 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Critère technique : 50 %

Kirjeldus: Moyens humains et techniques mis en oeuvre pour l'opération : 10% Méthodologie d'intervention en milieu occupé : organisation, planning, propreté et sécurisation des installations du chantier : 20% Capacité à mettre en place un process BIM sur l'opération selon la convention BIM fournie : méthodologie, moyens humains et matériels : 10% Méthodologie d'intervention en zone amiantée : 10%

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Critère environnemental : 15%

Kirjeldus: Approche environnementale du dossier : gestion des déchets, gestion des nuisances et matériaux utilisés

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Critère prix : 35%

Kirjeldus: Prix sur la base de la DPGF

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Sans objet.

Pakkumuste hindamise kriteeriumide osakaalu märkimata jätmise põhjendus: Sans objet.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944430&orgAcronym=l4y>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllConsetid=944430&orgAcronym=l4y>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de MELUN

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Sans objet

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Macro lot 2 : aménagements intérieurs

Kirjeldus: Ce macro lot comporte les prestations suivantes : Menuiserie intérieure -Métallerie serrurerie-plâtrerie-faux plafond -revêtements sols -peinture / Chauffage-Ventilation-plomberie/ Electricité Une offre doit obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations du macro-lot. Il n'est donc pas possible de présenter une offre portant sur une partie du macro-lot.

Sisemine tunnus: 2026-049

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45400000 Ehituse viimistlustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: PSE-3. Chemisage de 30% des gaines de ventilation

PSE-4. Fourniture et pose de meuble vasque y compris robinetterie PSE-5. Dépose des antennes TV individuelles PSE-6. Mise en place d'une télévision collective

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 34 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Critère technique : 50 %

Kirjeldus: Moyens humains et techniques mis en oeuvre pour l'opération : 10% Méthodologie d'intervention en milieu occupé : organisation, planning, propreté et sécurisation des installations du chantier : 20% Capacité à mettre en place un process BIM sur l'opération selon la convention BIM fournie : méthodologie, moyens humains et matériels : 10% Méthodologie d'intervention en zone amiantée : 10%

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Critère environnemental : 15%

Kirjeldus: Approche environnementale du dossier : gestion des déchets, gestions des nuisances et matériaux utilisés et réemploi

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Critère prix : 35%

Kirjeldus: Prix sur la base de la DPGF

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Sans objet.

Pakkumuste hindamise kriteeriumide osakaalu märkimata jätmise põhjendus: Sans objet.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944430&orgAcronyme=l4y>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllConsetid=944430&orgAcronyme=l4y>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de MELUN

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Sans objet

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: VALDEVY

Registreerimisnumber: 27940007100015

Postiaadress: 51 rue de Stalingrad

Linn: Arcueil

Sihtnumber: 94110

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: marches.publics@valdevy.fr

Telefon: +33 184771563

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal administratif de MELUN

Registreerimisnumber: 177 707 049 00017

Postiaadress: 43 rue du Général de Gaulle

Linn: MELUN

Sihtnumber: 77008

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: DEMATIS

Registreerimisnumber: 45072478600030

Linn: Paris

Sihtnumber: 75015

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Internetiaadress: www.dematis.com
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 6e3e5f22-1fb7-4418-a13b-9898a87c011b - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 06/08/2026 14:00:02 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel
Teate avaldamise number: 549580-2026
ELT S väljaande number: 151/2026
Avaldamise kuupäev: 07/08/2026