

549692-2026 - Hange

Hispaania – Ehitustööd – Fijar las normas de referencia de los contratos basados durante la ejecución del mismo, de obras en los cementerios, crematorios y tanatorios municipales, así como en los espacios libres, viales y zonas ajardinadas que forman parte de dichos recintos, gestionados por SFM, siempre que estén destinados al funcionamiento operativo de los servicios y/o al uso público.

OJ S 151/2026 07/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A.

E-posti aadress: concursos@sfmadrid.es

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Fijar las normas de referencia de los contratos basados durante la ejecución del mismo, de obras en los cementerios, crematorios y tanatorios municipales, así como en los espacios libres, viales y zonas ajardinadas que forman parte de dichos recintos, gestionados por SFM, siempre que estén destinados al funcionamiento operativo de los servicios y/o al uso público.

Kirjeldus: Acuerdo marco de obras para establecer las normas que regirán la adjudicación de contratos basados para actuaciones en cementerios, crematorios, tanatorios municipales y en los espacios libres, viales y zonas ajardinadas asociados, gestionados por la Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A., destinados al funcionamiento de los servicios y/o al uso público.

Menetluse tunnus: 8913649c-75bf-499e-863b-a1c93bd0a5b5

Sisemine tunnus: SFC/AM/2026/028

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45112700 Maastikukujundustööd, 45215400 Kalmistutööd, 45233222

Sillutus- ja asfalteerimistööd, 45233262 Jalakäijate ala ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 16 566 474,90 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 16 566 474,90 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Maksejõuetus: No cumplir con lo requerido en los pliegos

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Cementerios

Kirjeldus: Esta división en lotes responde a criterios de eficiencia operativa, planificación territorial, y racionalización de los desplazamientos y medios materiales y humanos necesarios para la ejecución de las obras. Asimismo, permite una mejor supervisión técnica por parte del responsable del contrato.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45112700 Maastikukujundustööd, 45215400 Kalmistutööd, 45233222

Sillutus- ja asfalteerimistööd, 45233262 Jalakäijate ala ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 15/06/2026

Kestus: 24 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 625 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: B.1.Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B.2.Elaboración de auditoría técnica del estado de conservación.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B.3.Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: A.1.Plan Operativo.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g5%2BuRdgR%2BqTI8aL3PRS10Q%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g5%2BuRdgR%2BqTI8aL3PRS10Q%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Evento privado, fecha y hora orientativos.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: La empresa adjudicataria designará una persona vinculada a la empresa con formación específica en materia de Seguridad y Salud, para la supervisión y control de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles en relación con el personal destinado a la ejecución del contrato, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito.(lote/s: 1,2,3).

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 15

Teave d  naamilise hankes  steemi kohta:

Ei kohaldata d  naamilist hankes  steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A. -
Dirección principal

Teave vaidlustamise t  htaegade kohta: Conforme a lo recogido en el articulo 44 de la LCSP el
plazo máximo para interponer recurso especial en materia de contratación será de 15 días
hábiles

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Tanatorios y Crematorios

Kirjeldus: Esta división en lotes responde a criterios de eficiencia operativa, planificación
territorial, y racionalización de los desplazamientos y medios materiales y humanos
necesarios para la ejecución de las obras. Asimismo, permite una mejor supervisión técnica
por parte del responsable del contrato.0

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesm  rk

Lepingu olemus: Ehitust   d

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitust   d

T  iendav liigitus (cpv): 45112700 Maastikukujundust   d, 45215400 Kalmistut   d, 45233222

Sillutus- ja asfalteerimistööd, 45233262 Jalakäijate ala ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 15/06/2026

Kestus: 24 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 604 720,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: B.1.Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B.2.Elaboración de auditoría técnica del estado de conservación.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B.3.Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: A.1.Plan Operativo.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g5%2BuRdgR%2BqTl8aL3PRS10Q%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g5%2BuRdgR%2BqTl8aL3PRS10Q%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Evento privado, fecha y hora orientativos.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: La empresa adjudicataria designará una persona vinculada a la empresa con formación específica en materia de Seguridad y Salud, para la supervisión y control de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles en relación con el personal destinado a la ejecución del contrato, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito.(lote/s: 1,2,3).

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 15

Teave d naamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata d naamilist hankes steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A. -
Dirección principal

Teave vaidlustamise t htaegade kohta: Conforme a lo recogido en el articulo 44 de la LCSP el
plazo máximo para interponer recurso especial en materia de contratación será de 15 días
hábiles

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Espacios públicos

Kirjeldus: Esta división en lotes responde a criterios de eficiencia operativa, planificación
territorial, y racionalización de los desplazamientos y medios materiales y humanos
necesarios para la ejecución de las obras. Asimismo, permite una mejor supervisión técnica
por parte del responsable del contrato.

Sisemine tunnus: 3

5.1.1. Eesm rk

Lepingu olemus: Ehitust  d

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitust  d

T iendav liigitus (cpv): 45112700 Maastikukujundustööd, 45215400 Kalmistutööd, 45233222

Sillutus- ja asfalteerimistööd, 45233262 Jalakäijate ala ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 15/06/2026

Kestus: 24 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 336 754,90 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: B.1.Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B.2.Elaboración de auditoría técnica del estado de conservación.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B.3.Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: A.1.Plan Operativo.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g5%2BuRdgR%2BqTI8aL3PRS10Q%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g5%2BuRdgR%2BqTI8aL3PRS10Q%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Evento privado, fecha y hora orientativos.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: La empresa adjudicataria designará una persona vinculada a la empresa con formación específica en materia de Seguridad y Salud, para la supervisión y control de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles en relación con el personal destinado a la ejecución del contrato, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito.(lote/s: 1,2,3).

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi
Osalejate maksimaalne arv: 15

Teave d  naamilise hankes  steemi kohta:

Ei kohaldata d  naamilist hankes  steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A. -
Dirección principal

Teave vaidlustamise t  htaegade kohta: Conforme a lo recogido en el articulo 44 de la LCSP el
plazo máximo para interponer recurso especial en materia de contratación será de 15 días
hábiles

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A.

Registreerimisnumber: 51011240144884

Registreerimisnumber: A87607917

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28027

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A.

E-posti aadress: concursos@sfmadrid.es

Telefon: 915108262

Internetiaadress: <https://sfmadrid.es>

Hankija profiil: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:
perfilContratante&idBp=jqdDe6uvxRoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jqdDe6uvxRoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Dirección principal

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28027

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: concursos@sfmadrid.es

Telefon: 915108262

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: a238e21f-ecb6-4f3a-8ad5-710dec3fac - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade –   ldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 06/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 549692-2026

ELT S väljaande number: 151/2026

Avaldamise kuupäev: 07/08/2026