

Hispaania-Donostia-San Sebastián: Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd
OJ S 178/2023 15/09/2023
Kontsessiooni andmise teade
Ehitustööde hankelepingud

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

I osa: Hankija/võrgustiku sektori hankija

I.1. Nimi ja aadressid

Ametlik nimetus: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Cuidados y Políticas Sociales. Paseo Zarategi, 99 20.015 Donostia/San Sebastián

Postiaadress: 20015

Linn: Donostia-San Sebastián

NUTS kood: ES212 Gipuzkoa

Riik: Hispaania

Kontaktisik: Patxi Marroquin Urrestarazu

E-post: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus

Telefon: +34 943112511

Faks: +31 943112621

Internetiaadress(id):

Üldaadress: <https://www.gipuzkoa.eus/es/inicio>

Hankijaprofili aadress: <http://www.contratacion.euskadi.eus>

I.4. Hankija liik

Linna või valla ametiasutuse hallatav asutus

I.5. Põhitegevus

Üldised avalikud teenused

II osa: Ese

II.1. Hanke kogus või ulatus

II.1.1. Nimetus

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Viitenumber: 2022/99

II.1.2. CPV põhikood

45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

II.1.3. Lepingu liik

Ehitustööd

II.1.4. Lühikirjeldus

El contrato mixto a que se refiere el presente Pliego tiene por objeto, por un lado, la concesión de obras para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y explotación de un centro de servicios sociales y, por otro lado, la construcción de un aparcamiento en el área 6.E El Pilar de Elgoibar.

II.1.5. Eeldatav kogumaksumus või suurusjärk

Maksumus käibemaksuta: 104 530 017,78 EUR

II.1.6. Teave osade kohta

Käesolev kontsessioon on jaotatud osadeks: ei

II.1.7. Hanke lõplik kogumaksumus

Maksumus käibemaksuta: 88 508 400,62 EUR

II.2. Kirjeldus

II.2.2. CPV lisakood(id)

45215200 Sotsiaalteenuste hoonete ehitustööd, 45215212 Pensionäride pansionaatide ehitustööd, 45215221 Päevakodude ehitustööd, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 85311100 Sotsiaalteenused vanuritele, 85311200 Sotsiaalteenused puuetega isikutele

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: ES212 Gipuzkoa

Põhiline teostamise koht: Elgoibar (Gipuzkoa).

II.2.4. Hanke kirjeldus

El centro de servicios sociales se compondrá de un servicio residencial para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro residencial para personas con discapacidad en situación de dependencia y un servicio de unidad residencial para personas con trastorno mental severo (URTMS).

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Kontsessioon antakse, tuginedes järgmisele allpool kirjeldatud kriteeriumid:

- Kriteerium: Reducción del número de años de explotación
- Kriteerium: Reducción del importe anual por disponibilidad
- Kriteerium: Propuesta Técnica
- Kriteerium: Proyecto de Explotación
- Kriteerium: Fomento de la integración social de mujeres con especiales dificultades de inserción laboral.
- Kriteerium: Compromiso de mantenimiento de la estabilidad en el empleo: Fomento de la contratación femenina.
- Kriteerium: Fomento de la integración social de personas con discapacidad, personas desfavorecidas o miembros de grupos vulnerables.

II.2.7. Kontsessiooni kestus

Kestus kuudes: 150

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

IV osa: Hankemenetlus

IV.1. Kirjeldus

IV.1.1. Menetluse vorm

Kontsessiooni andmise menetlus kontsessiooniteate eelneva avaldamisega

IV.1.8. Teave Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepingu (GPA) kohta

Hange on hõlmatud Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepinguga: ei

IV. Lepingu sõlmimise menetluse peamised eripärad

1.11.

IV.2.Haldusalane teave

IV.2.1. Käesoleva menetluse kohta varem avaldatud teade

Teate number ELTs: [2022/S 239-688518](#)

V osa: Kontsessiooni andmine

Nimetus:

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Kontsessioon/osa antakse: jah

V.2. Kontsessiooni andmine

V.2.1. Kontsessiooni andmise otsuse kuupäev

22/05/2023

V.2.2. Teave pakkumuste kohta

Laekunud pakkumuste arv: 1Kontsessioonileping on sõlmitud ettevõtjate rühmaga: jah

V.2.3. Kontsessionääri nimi ja aadress

Ametlik nimetus: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023": Viuda de Sainz, S.L. (CIF B48154348) y Biharko Gipuzkoa, S.L. (CIF B20643045).

Riiklik registreerimisnumber: (CIF U13912381)

Linn: Azkoitia

NUTS kood: ES212 Gipuzkoa

Riik: Hispaania

Kontsessionäär on VKE: ei

V.2.3. Kontsessionääri nimi ja aadress

Ametlik nimetus: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023"

Riiklik registreerimisnumber: (CIF U13912381)

Linn: Azkoitia

NUTS kood: ES212 Gipuzkoa

Riik: Hispaania

Kontsessioonäär on VKE: ei

V.2.4. Teave kontsessiooni maksumuse ja peamiste rahastamistingimuste kohta

Lepingu/osa/kontsessiooni esialgne eeldatav kogumaksumus: 104 530 017,78 EUR

Kontsessiooni/osa lõplik kogumaksumus: 104 530 017,78 EUR Mis tahes muud kontsessiooni maksumuse suhtes asjakohased üksikasjad, nagu on sätestatud direktiivi artikli 8 lõikes 3:

El presupuesyto base de licitacion es de 88.508.400,62 euros (IVA incluido).

El valor estimado del contrato asciende a 104.530.017,78 euros (IVA no incluido),

Número de años de explotación del servicio: 10 años.

El importe en concepto de pagos por disponibilidad que anualmente percibirá la concesionaria por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa será de 3.109.700,00 euros (IVA 21% incluido).

VI osa: Lisateave

VI.3. Lisateave

VI.4. Läbivaatamise kord

VI.4.1. Läbivaatamise eest vastutav organ

Ametlik nimetus: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales.

Postiaadress: Gipuzkoa plaza, z/g

Linn: San Sebastián

Sihtnumber: 20004

Riik: Hispaania

VI.4.4. Läbivaatamise korra kohta teavet pakkuv asutus

Ametlik nimetus: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales

Postiaadress: Paseo Zarategi, 99

Linn: San Sebastián

Sihtnumber: 20015

Riik: Hispaania

Telefon: +34 943112506

VI.5. Käesoleva teate lähetamise kuupäev

12/09/2023