

560012-2026 - Hange

**Austria – Kinnisvarateenused – Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen
Gesundheitskasse (ÖGK)**
OJ S 154/2026 12/08/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)
E-posti aadress: vergabeverfahren@fsm.law
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Tervishoid

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)
E-posti aadress: vergabeverfahren@fsm.law
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)
Kirjeldus: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).
Menetluse tunnus: 6832a73e-c73b-4913-9f52-fb240ec95786
Sisemine tunnus: 1
Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused
Täiendav liigitus (cpv): 70123000 Kinnisvara müük, 70120000 Kinnisvara ostmine ja müümine, 70121000 Ehitiste müügi- või ostuteenused, 70122000 Maa müügi- või ostuteenused, 70123100 Elamukinnisvara müük

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-2567

Pealkiri: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Kirjeldus: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 01/01/2028

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-5656

Ametlik nimi: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Registreerimisnumber: 9110027589349

Postiaadress: Wienerbergstraße 15-19

Linn: Wien

Sihtnumber: 1100

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

Kontaktpunkt: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-posti aadress: vergabeverfahren@fsm.law

Telefon: +43 1 890 60 36

Internetiaadress: <https://www.fsm.law/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Rühmajuht

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-8551

Ametlik nimi: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Registreerimisnumber: 9110027589349

Postiaadress: Wienerbergstraße 15-19

Linn: Wien

Sihtnumber: 1100

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

Kontaktpunkt: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-posti aadress: vergabeverfahren@fsm.law

Telefon: +43 18906036

Internetiaadress: <https://www.fsm.law/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 8e725ebb-7ebd-4071-acd9-4a7d09f361e4 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 10/08/2026 15:27:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 560012-2026

ELT S väljaande number: 154/2026

Avaldamise kuupäev: 12/08/2026