

565232-2026 - Hange

Saksamaa – Projekti- ja dokumendijärelevalve – TU-Controlling Hochbau, Wohngebäude, Leistungen des Projektcontrollings ab LPH 5 und LPH 8; Leistungen der LPH 9 optional
OJ S 156/2026 14/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Münchner Wohnen GmbH

E-posti aadress: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: TU-Controlling Hochbau, Wohngebäude, Leistungen des Projektcontrollings ab LPH 5 und LPH 8; Leistungen der LPH 9 optional

Kirjeldus: Gegenstand der Ausschreibung ist die Beauftragung von Leistungen des Projektcontrollings für das Bauvorhaben Harthof West 63.-65. Btl in 80937 München. Auf einem ca. 15.010 m² großen Grundstück an der Karl-Postl-Str./Parlerstr. in München Milbertshofen-Am Hart plant die Münchner Wohnen den Neubau von 5 unterkellerten Wohngebäuden in Zeilenbauweise mit Tiefgarage und einer Mobilitätsstation. Die Maßnahme wird von einem Totalunternehmer in serieller modularer Bauweise in Holz-Hybrid ausgeführt.

Menetluse tunnus: 6e1e2140-e814-4055-995f-bd06dd419eef

Sisemine tunnus: 2026_507_Harthof_VgV_OP_prv

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71248000 Projekti- ja dokumendijärelevalve

Täiendav liigitus (cpv): 71247000 Ehitusjärelevalve

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: München

Sihtnumber: 80937

Riik – jaotus (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Korruptsioon: gemäß GWB § 123, § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr).

Pettus: gemäß GWB § 123, § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden.

Kuritegelikus ühenduses osalemine: gemäß GWB § 123, § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland).

Rahapesu või terrorismi rahastamine: gemäß GWB § 123, § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte).

Vara haldab likvideerija: gemäß GWB § 124, das Unternehmen ist zahlungsunfähig, über das Vermögen des Unternehmens wurde ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt, das Unternehmen befindet sich im Verfahren der Liquidation oder hat seine Tätigkeit eingestellt.

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: gemäß GWB § 123, §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung).

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Sotsiaaltoõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Tõsine ametialane rikkumine: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: gemäß GWB § 124, der öffentliche Auftraggeber verfügt über hinreichende Anhaltspunkte dafür, dass das Unternehmen mit anderen Unternehmen Vereinbarungen getroffen oder Verhaltensweisen aufeinander abgestimmt hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: gemäß GWB § 124, es besteht ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: gemäß GWB § 124, es resultiert eine Wettbewerbsverzerrung daraus, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt, und dies führte zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge.

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatus nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt, und dies führte zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: TU-Controlling Hochbau, Wohngebäude, Leistungen des Projektcontrollings ab LPH 5 und LPH 8; Leistungen der LPH 9 optional

Kirjeldus: Gegenstand der Ausschreibung ist die Beauftragung von Leistungen des Projektcontrollings für das Bauvorhaben Harthof West 63.-65. Btl in 80937 München. Auf einem ca. 15.010 m² großen Grundstück an der Karl-Postl-Str./Parlerstr. in München Milbertshofen-Am Hart plant die Münchner Wohnen den Neubau von 5 unterkellerten Wohngebäuden in Zeilenbauweise mit Tiefgarage und einer Mobilitätsstation. Die Maßnahme wird von einem Totalunternehmer in serieller modularer Bauweise in Holz-Hybrid ausgeführt.

Sisemine tunnus: 2026_507_Harthof_VgV_OP_prv

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71248000 Projekti- ja dokumendijärelevalve

Täiendav liigitus (cpv): 71247000 Ehitusjärelevalve

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Ein Anspruch auf die Beauftragung der Leistungen der LPH 9 besteht nicht. Sie werden nach Bedarf abgerufen.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: München

Sihtnumber: 80937

Riik – jaotus (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendamine

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Spetsiifiline keskmine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: DURCHSCHNITTLICHER JAHRESUMSATZ DER LETZTEN DREI GESCHÄFTSJAHRE Es sind die Jahresumsätze des Unternehmens der vergangenen 3 Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) im Geschäftsbereich der auftragsgegenständlichen Leistung anzugeben. Als Mindestkriterium ist der durchschnittliche Jahresumsatz von mindestens 500.000 EUR netto nachzuweisen. (siehe Erhebungsbogen)

Kriteerium: Keskmine aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: DURCHSCHNITTliche ANZAHL MITARBEITER DER LETZTEN DREI GESCHÄFTSJAHRE - Mindestanforderung! Es ist die jährliche Anzahl der im Unternehmen beschäftigten Mitarbeiter*innen im Bereich der ausschreibungsgegenständlichen Leistung in den vergangenen 3 Jahren (2023, 2024, 2025) anzugeben. Als Mitarbeiter*innen zählen alle sozialversicherungspflichtig und in Vollzeit Beschäftigte (Teilzeitbeschäftigte können anteilig nach Beschäftigungsverhältnis angegeben werden). - Mindestens 2 vollzeitbeschäftigte/r Mitarbeiter/in. BERUFSBEZEICHNUNG - Mindestanforderung! (Nachweis bzw. Eigenerklärung beifügen) Für den/die verantwortlichen Berufsangehörigen (Inhaber, Geschäftsführer – je nach Rechtsform des Bieters) ist der Nachweis zu erbringen, dass er/sie zum Führen der Berufsbezeichnung oder zum Tätigwerden in Hinblick auf die vertragsgegenständliche Leistung der Ausschreibung in Deutschland berechtigt ist/sind (§ 75 Abs. 3 VgV). Nachweis über die Qualifikationen als Architekt. NACHWEIS BZW. URKUNDEN ODER ZEUGNISSE BEIFÜGEN (siehe Erhebungsbogen)

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bewerber hat zwei Referenzen über die Erbringung von mit dem Auftragsgegenstand vergleichbaren Leistungen vorzulegen. Die nachfolgend genannten Anforderungen sind jeweils durch zwei unterschiedliche und eigenständige Referenzen zu erfüllen. Die Mehrfachverwendung einer Referenz zur Erfüllung mehrerer Referenzanforderungen ist unzulässig. Jede Referenz muss die jeweils für sie festgelegten Anforderungen vollständig erfüllen. Die Referenzleistungen müssen jeweils innerhalb der letzten 7 Jahre vor Veröffentlichung dieser Bekanntmachung abgeschlossen worden sein; maßgeblich ist jeweils der Abschluss der Leistungsphase 8 gemäß HOAI. REFERENZ 1 Eine Referenz gilt als vergleichbar, wenn sie sämtliche der nachfolgenden Anforderungen erfüllt: - Gegenstand der Referenz war der Neubau eines Wohngebäudes, - die Referenz wurde in

serieller modularer Bauweise in Holz-Hybrid oder vergleichbarer Holz-Modulbauweise ausgeführt, - mindestens Honorarzone III, - Lph. 6 bis 8 wurden erbracht. REFERENZ 2 Eine Referenz gilt als vergleichbar, wenn sie sämtliche der nachfolgenden Anforderungen erfüllt: - Gegenstand der Referenz war der Neubau eines Wohngebäudes, - in modularer Bauweise in Beteiligung eines TU oder GU, - mindestens Honorarzone III, - Lph. 6 bis 8 wurden erbracht. Für jede Referenz ist eine Referenzbeschreibung beizufügen, aus der die Erfüllung aller Kriterien wie dem Auftraggeber, Leistungsumfang, Beschreibung, Leistungsphasen, Rolle des Bewerbers, Zeitraum etc. ersichtlich ist (jeweils max. 4 DIN A4-Seiten). (siehe Erhebungsbogen)

Kriterium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestkriterium Der Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung ist nicht erforderlich. Der Auftraggeber schließt eine projektbezogene kombinierte Bauleistungs- und Haftpflichtversicherung ab. Die anteilige Prämie für die Leistungen des Unternehmens (Auftragnehmer) einschließlich Versicherungssteuer ist vom Unternehmen (Auftragnehmer) zu tragen und beläuft sich auf 0,6 % der Bruttohonorarsumme des Unternehmens. Sie wird gegen den Schlusszahlungsanspruch des Unternehmens aufgerechnet. Der Unternehmer bestätigt, im Auftragsfall der kombinierten Projektversicherung zuzustimmen (0,6 % der Brutto- Honorarsumme). (siehe Erhebungsbogen)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualitätskriterium

Kirjeldus: Analyse der Aufgabenstellung, Methodik und Projektbearbeitung: Dem Auftraggeber kommt es darauf an, dass der Bieter die Aufgabenstellung des konkreten Projekts analysiert und die besonderen Herausforderungen des Projekts benennt und eine hierauf ausgerichtete Methodik der Herangehensweise und Projektbearbeitung wählt, die eine zügige und effektive Projektrealisierung und eine zielführende Kommunikation und Einbindung der Bauherrenvertreter und der anderen fachlich Beteiligten erwarten lässt. Gewichtung: 30 Prozent Punkte: 150 (sh. Zuschlagskriterien)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Dem Auftraggeber kommt es auf eine möglichst hohe Erfahrung und Qualifikation der Teammitglieder unter Berücksichtigung des jeweiligen Zuständigkeitsbereichs an. Das gilt insbesondere für den Projektleiter und seinen Stellvertreter. Weiterhin kommt es dem Auftraggeber auf eine an den Qualifikationen orientierte und zielführende Organisation und Aufgabenverteilung an. Von diesem Hintergrund kommt es dem Auftraggeber darauf an, dass der Bieter: - den Projektleiter und dessen Stellvertreter mit Darlegung des persönlichen Erfahrungshintergrundes bzw. persönlichen Kenntnisse sowie Einbindung in andere Projekte (zeitliche Verfügbarkeit) benennt. - den vorgesehenen Projektmitarbeiter mit Darstellung der zeitlichen Verfügbarkeit bzw. Einbindung in andere Projekte und Darstellung der vorgesehenen Aufgabenverteilung innerhalb des Projektteams benennt. - das Organisationskonzeptes anhand des abgefragten Projekts (z.B. Personaleinsatzplan inkl. Nennung der Anzahl und Art des Einsatzes von eigenem Personal am Projekt, insbesondere des Projektleiters über den gesamten Projektverlauf) darstellt. - Konzept zur Zusammenarbeit mit dem AG und den Projektbeteiligten ausarbeitet und einreicht. - Konzept zur Verfügbarkeit

vor Ort und zu Besprechungen in der Planungs- und Ausführungsphase ausarbeitet und einreicht. Hinweis: Die persönliche Leistungspflicht der benannten Person(en) wird vertraglich festgeschrieben. Gewichtung: 30 Prozent Punkte: 150 (sh. Zuschlagskriterien)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Honorar Gewichtung: 40 Prozent Punkte: 200 Punkte (sh. Zuschlagskriterien)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/295356>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 60 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Formale Unterlagen werden nachgefordert Zusätzliche Informationen:

Bietergemeinschaften sind zulässig. Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem

Vertreter. Arbeitsgemeinschaften und andere gemeinschaftliche Bieter haben in den

Bewerbungen die Mitglieder zu benennen und eines ihrer Mitglieder als uneingeschränkt

bevollmächtigten Vertreter zu bezeichnen. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem

Erhebungsbogen; sämtliche Vergabe/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform

eingestellt. Der Erhebungsbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare

sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern.

Teilnahmeanträge und Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die

Vergabepattform (vergabe.bayern.de) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und

lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags/Angebots auf die Plattform

hochzuladen. Zur Einreichung des Teilnahmeantrags/Angebots muss auf der Plattform in

einem entsprechenden Fenster der Vor- und Nachname der Person, die die

Teilnahmeantragsabgabe erklärt, angegeben werden. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine

fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für den Teilnahmeantrag nicht erforderlich.

Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte)

oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Beschreibungen zur

Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabepattform unter:
https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/angebot_abgeben_tender.html Im Rahmen des Angebotes ist der unterzeichnete und ausgefüllte Vertrag von Seiten des Bieters abzugeben. Bieterfragen sollen möglichst 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Schlichtungsstelle

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Südbayern

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Münchner Wohnen GmbH

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Münchner Wohnen GmbH

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Münchner Wohnen GmbH

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Münchner Wohnen GmbH

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Münchner Wohnen GmbH

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Südbayern

Registreerimisnumber: t:08921762411

Osakond: Vergabekammer Südbayern

Postiaadress: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Linn: München

Sihtnumber: 80534

Riik – jaotus (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabekammer Südbayern

E-posti aadress: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +498921762411

Faks: +498921762411

Internetiaadress: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Schlichtungsstelle

Registreerimisnumber: t:008921762411

Osakond: Vergabekammer Südbayern

Postiaadress: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Linn: München

Sihtnumber: 80534

Riik – jaotus (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabekammer Südbayern

E-posti aadress: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +498921762411

Faks: +498921762411

Internetiaadress: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Münchner Wohnen GmbH

Registreerimisnumber: t:0898776620

Osakond: Abteilung Vergabe

Postiaadress: Gustav-Heinemann- Ring 111

Linn: München

Sihtnumber: 81739

Riik – jaotus (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe

E-posti aadress: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Telefon: 000

Internetiaadress: <https://www.muenchner-wohnen.de>

Hankija profiil: <https://www.vergabe.bayern.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. **ORG-0007**

Ametlik nimi: Dienstleister Münchner Wohnen GmbH

Registreerimisnumber: t:00898776620

Osakond: Abteilung Vergabe

Postiaadress: Gustav-Heinemann- Ring 111

Linn: München

Sihtnumber: 81739

Riik – jaotus (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe

E-posti aadress: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Telefon: 000

Internetiaadress: <https://www.muenchner-wohnen.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. **ORG-0008**

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

6970f2fb-9415-40c3-afc8-99f04a06f279-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Hankija vea parandamine

Kirjeldus

:

Bei beiden Referenzen müssen die Leistungsphasen 6 bis 8 gemäß HOAI erbracht worden sein.

10.1. **Muudatus**

Punkti tunnus: LOT-0000

Muudatuste kirjeldus: Anpassung der Eignungskriterien: Die bisher geforderte Erbringung bzw. Beauftragung der Leistungsphase 9 HOAI bei beiden Referenzprojekten entfällt ersatzlos. Im Übrigen bleiben die Anforderungen unverändert.
Hankedokumente muudeti: 13/08/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 00d7c728-5b3c-4e97-85e2-03b08a91d2d1 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 13/08/2026 09:29:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 565232-2026

ELT S väljaande number: 156/2026

Avaldamise kuupäev: 14/08/2026