

## 566609-2025 - Tulemus

Saksamaa – Katuseisolatsioonitööd – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord  
Ehitustööd

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-posti aadress: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Hankija õiguslik vorm: Hankija subsideeritavat lepingut sõlmiv organisatsioon

Hankija tegevus: Haridus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten  
Kirjeldus: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Menetluse tunnus: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Sisemine tunnus: AGP-2.BA-VE3.03

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cgv): 45261410 Katuseisolatsioonitööd

Täiendav liigitus (cpv): 45261300 Katuseplekkide ja -rennide paigaldustööd, 45262670 Metallitöö, 45112713 Katusaedade maastikukujundustööd, 45000000 Ehitustööd, 45214800 Treeningrajatised

### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Dreifelderweg 19  
Linn: Nauen  
Sihtnumber: 14641  
Riik – jaotus (NUTS): Havelland (DE408)  
Riik: Saksamaa

### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

#### Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL  
vob-a-eu -

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten  
Kirjeldus: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> - Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster - Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabadeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständering für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)  
Sisemine tunnus: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd  
Peamine liigitus (cpv): 45261410 Katuseisolatsioonitööd  
Täiendav liigitus (cpv): 45261300 Katuseplekkide ja -rennide paigaldustööd, 45262670 Metallitöö, 45112713 Katusaedade maastikukujundustööd, 45000000 Ehitustööd, 45214800 Treeningrajatised

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Dreifelderweg 19  
Linn: Nauen  
Sihtnumber: 14641  
Riik – jaotus (NUTS): Havelland (DE408)  
Riik: Saksamaa

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 11/08/2025  
Kestuse lõppkuupäev: 06/05/2026

#### 5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest  
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

#### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Niedrigster Preis

Kirjeldus: Niedrigster Preis.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

Elektroniline oksjon: ei

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: BUSSE & PARTNER

Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## **6. Tulemused**

---

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 194 751,16 EUR

#### **6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0001**

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

#### **6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta**

##### **Edukas pakkuja:**

Ametlik nimi: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### **Pakkumus:**

Pakkumuse tunnus: Niedrigster Preis

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0001

Pakkumuse maksumus: 194 751,16 EUR

Pakkumus on alternatiivne lahendus: ei

Allhanked: Ei

##### **Teave lepingu kohta:**

Lepingu tunnus: AGP-2.BA-VE3.03

Pealkiri: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Eduka pakkuja valimise kuupäev: 28/07/2025

Lepingu sõlmimise kuupäev: 11/08/2025

#### **6.1.4. Statistiline teave**

##### **Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:**

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 8

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 8

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Mikro-, väikeste või keskmise suurusega ettevõtjate pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 8

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Registreerimisnumber: DE218435622

Postiaadress: Ketziner Straße 19

Linn: Nauen

Sihtnumber: 14641

Riik – jaotus (NUTS): Havelland (DE408)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-posti aadress: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Telefon: +49 3321 42-1730

Faks: +49 3321 42-151074

Internetiaadress: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Hankija profiil: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Registreerimisnumber: DE278580837

Postiaadress: Reinhardtstr. 17

Linn: Berlin

Sihtnumber: 10117

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)

Telefon: +49 30 24087670

Internetiaadress: <https://www.busse-partner.com/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registreerimisnumber: t:03318661719

Postiaadress: Heinrich- Mann- Allee 107

Linn: Potsdam

Sihtnumber: 14473

Riik – jaotus (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telefon: +49 3318661719

Faks: +49 3318661652

Internetiaadress: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

**8.1. ORG-0004**

Ametlik nimi: Havelberger Dachtechnik GmbH

Ettevõtja suurus: Väikeettevõtja

Registreerimisnumber: DE188198335

Postiaadress: Alte Dorfstr. 54

Linn: Havelberg OT Jederitz

Sihtnumber: 39539

Riik – jaotus (NUTS): Stendal (DEE0D)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Telefon: +49 39387 72130

Faks: +49 39387 72140

Internetiaadress: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Pakkuja

**Tegelik kasusaaja:**

Omaniku kodakondsus: Saksamaa

**Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Vormi liik: Tulemus

Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teate alaliik: 29

Teate saatmise kuupäev: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 566609-2025

ELT S väljaande number: 166/2025

Avaldamise kuupäev: 01/09/2025