

## 568497-2024 - Tulemus

Soome – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Pienimuotoisen ammattikeittiösuunnittelun puitejärjestely 2024-2026 (2026-2028)

OJ S 185/2024 23/09/2024

Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord - Paranduse teade  
Teenused

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-posti aadress: [kymp.tilahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.tilahankinnat@hel.fi)

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Pienimuotoisen ammattikeittiösuunnittelun puitejärjestely 2024-2026 (2026-2028)

Kirjeldus: HANKINNAN KOHDE Tämän puitejärjestelyn kohteena on pienimuotoinen ammattikeittiösuunnittelu tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä määritellyn mukaisesti.

Pienimuotoisella ammattikeittiösuunnittelulla tarkoitetaan Helsingin kaupungin peruskorjaus- ja osakorjaushankkeiden ammattikeittiösuunnittelua hankesuunnittelusta käyttöönottoon.

Hankkeissa suunnittelu voidaan tehdä tietomallipohjaisesti tilaajan niin edellyttäessä.

Tietomallipohjaisessa suunnittelussa noudatetaan tilaajan tietomalliohjetta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä, erityisesti liitteessä 1 "Palvelukuvaus".

Puitejärjestelyyn valitaan kaksi (2) puitesopimustoimittajaa. Mikäli kelpoisuusvaatimukset täyttyviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia on saatu vähemmän kuin edellä esitetty puitesopimustoimittajien määrä, tehdään myös puitesopimuksia vastaavasti vähemmän.

SOPIMUSKAUSI JA OPTIOKAUDET Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta kahdella (2) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella. Sopimuksen enimmäiskesto on yhteensä neljä (4) vuotta (2+1+1). PUITEJÄRJESTELYN LAAJUUS JA TOIMEKSIANNOT Hankinnan arvioitu arvo koko hankintakauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) ilman alv:tä on 200 000 euroa. Puitejärjestelyn enimmäismäärä ilman alv:tä on 200 000 euroa. Puitejärjestelyn aikana toimeksiannot tilataan puitesopimustoimittajilta, toimittajien järjestykseen ja prosenttijakaumaan perustuen puitesopimuksen ehtojen mukaisesti (ks. puitesopimus, mm. luku 6 ja 8).

Menetluse tunnus: db6a4380-0d3e-4a10-ad97-2023b900d55f

Eelmine teade: c748862c-a785-4b31-9190-6a368552ec15-01

Sisemine tunnus: HEL 2024-003432

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 200 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 200 000,00 EUR

### 2.1.4. Üldine teave

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Pienimuotoisen ammattikeittiösuunnittelun puitejärjestely 2024-2026 (2026-2028)

Kirjeldus: HANKINNAN KOHDE Tämän puitejärjestelyn kohteena on pienimuotoinen ammattikeittiösuunnittelu tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä määritellyn mukaisesti.

Pienimuotoisella ammattikeittiösuunnittelulla tarkoitetaan Helsingin kaupungin peruskorjaus- ja osakorjaushankkeiden ammattikeittiösuunnittelua hankesuunnittelusta käyttöönottoon.

Hankkeissa suunnittelu voidaan tehdä tietomallipohjaisesti tilaajan niin edellyttäessä.

Tietomallipohjaisessa suunnittelussa noudatetaan tilaajan tietomalliohjetta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä, erityisesti liitteessä 1 "Palvelukuvaus".

Puitejärjestelyyn valitaan kaksi (2) puitesopimustoimittajaa. Mikäli kelpoisuusvaatimukset täyttyviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia on saatu vähemmän kuin edellä esitetty

puitesopimustoimittajien määrä, tehdään myös puitesopimuksia vastaavasti vähemmän.

SOPIMUSKAUSI JA OPTIOKAUDET Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta. Tilaajalla on oikeus

jatkaa sopimuskautta kahdella (2) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella. Sopimuksen

enimmäiskesto on yhteensä neljä (4) vuotta (2+1+1). PUITEJÄRJESTELYN LAAJUUS JA

TOIMEKSIANNOT Hankinnan arvioitu arvo koko hankintakauden aikana (ml. mahdolliset

optiokaudet) ilman alv:tä on 200 000 euroa. Puitejärjestelyn enimmäismäärä ilman alv:tä on

200 000 euroa. Puitejärjestelyn aikana toimeksiannot tilataan puitesopimustoimittajilta,

toimittajien järjestykseen ja prosenttijakaumaan perustuen puitesopimuksen ehtojen

mukaisesti (ks. puitesopimus, mm. luku 6 ja 8).

Sisemine tunnus: 758300

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

#### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 200 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 200 000,00 EUR

#### 5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: vertailuhinna painoarvo 55

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 55

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Laadullisen vertailuperusteen 1 painoarvo 20

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Laadullisen vertailuperusteen 2 painoarvo 25

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

#### 5.1.15. Vahendid

**Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

Elektroniline oksjon: ei

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

## 6. Tulemused

---

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 200 000,00 EUR

Raamlepingute maksimaalne maksumus selles hanketeates: 200 000,00 EUR

Raamlepingute ligikaudne maksumus

:

200 000,00

EUR

#### 6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0000

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

**Raamleping:**

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 200 000,00 EUR

Raamlepingu ümberarvutatud eeldatav maksumus osade rühma lõikes: 200 000,00 EUR

#### 6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

**Edukas pakkuja:**

Ametlik nimi: Dinssi Oy

**Pakkumus:**

Pakkumuse tunnus: Dinssi Oy

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0000

Allhanked: Ei

**Teave lepingu kohta:**

Lepingu tunnus: Dinssi Oy

Lepingu sõlmimise kuupäev: 23/08/2024

Leping sõlmitakse raamlepingu alusel: jah

Teade, millega teavitati raamlepingust: 297037-2024

**6.1.3. Edutud pakkujad**

**Edutud pakkujad**

:

Ametlik nimi: Sitowise Oy

**6.1.4. Statistiline teave**

**Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:**

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Mikro-, väikeste või keskmise suurusega ettevõtjate pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 5

## 8. Organisatsioonid

---

**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Markkinaoikeus

Registreerimisnumber: 3006157-6

Postiaadress: Radanrakentajantie 5

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00520

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

E-posti aadress: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefon: +358 295643300

Internetiaadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

**8.1. ORG-0002**

Ametlik nimi: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Registreerimisnumber: 0201256-6

Postiaadress: PL 58208

Linn: HELSINGIN KAUPUNKI

Sihtnumber: 00099

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-posti aadress: [kymp.tilahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.tilahankinnat@hel.fi)

Telefon: +358 93102611

Internetiaadress: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

**8.1. ORG-0003**

Ametlik nimi: Sitowise Oy  
Registreerimisnumber: 2335445-0  
Linn: Espoo  
Sihtnumber: 02600  
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Riik: Soome  
E-posti aadress: [paula.kinnari@sitowise.com](mailto:paula.kinnari@sitowise.com)  
Telefon: 020 747 6000

**Selle organisatsiooni rollid:**

Pakkuja

**8.1. ORG-0004**

Ametlik nimi: Dinssi Oy  
Registreerimisnumber: 3365247-8  
Linn: Helsinki  
Sihtnumber: 00620  
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Riik: Soome  
E-posti aadress: [kalle@dinssi.fi](mailto:kalle@dinssi.fi)  
Telefon: 040 834 3616

**Selle organisatsiooni rollid:**

Pakkuja

**Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0000**

**8.1. ORG-0005**

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)  
Registreerimisnumber: FI09880841  
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a  
Linn: Helsinki  
Sihtnumber: 00100  
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Riik: Soome  
Kontaktpunkt: eSender  
E-posti aadress: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telefon: 029 55 636 30

Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

a1c81a2b-a880-4cd7-9e56-c4f814800f84-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teade tühistati

Kirjeldus

:

Havaitu virhe sopimukset osiossa. Julkaistaan uusi jälki-ilmoitus korjatuilla tiedoilla.

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: f82d9e59-686f-42ba-a38d-39ccc792604f - 01

Vormi liik: Tulemus

Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teate alaliik: 29

Teate saatmise kuupäev: 20/09/2024 10:26:15 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 20/09/2024 10:26:34 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 568497-2024

ELT S väljaande number: 185/2024

Avaldamise kuupäev: 23/09/2024