

574353-2025 - Lepingu muutmine

Rumeenia – Tellimustoodete kujundamine – Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

OJ S 168/2025 03/09/2025

Lepingu muutmise teade

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

E-posti aadress: violeta@zalausj.ro

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

Kirjeldus: Contractul de servicii cuprinde prestarea serviciul de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (faza DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”, în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și din Caietele de sarcini nr. 82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022. Termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analiza documentației de atribuire și ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea contractantă.

Menetluse tunnus: 60eba7d6-0a10-471f-ab99-247d50959e8b

Sisemine tunnus: 4291786/2022/B1.8

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79930000 Tellimustoodete kujundamine

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Sälaj (RO116)

Riik: Rumeenia

Lisateave: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Default lot

Kirjeldus: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (fazele DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău” În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații: Etapa I - D.A.L.I. și deviz general, elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu istoric, studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studii hidrologice, studiul de impact asupra mediului /alte studii de mediu după caz, orice alte studii necesare); - Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor; documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament; - În această etapă se vor elabora orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize /autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din aceste domenii (dacă este cazul); documentația DALI, elaborată pe baza expertizelor tehnice, și conform cerințelor impuse de avizatori va fi predată beneficiarului, cu toate avizele, acordurile/autorizațiile necesare; Etapa II - PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T. O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul; - Avize și acorduri necesare în faza PT; - Proiect tehnic și detalii de execuție, elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016; - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; - Asistență tehnică acordată beneficiarului în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare (dacă va fi cazul); - Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul proiectului, pe toată durata de implementare a proiectului, cât și întocmirea de documente necesare pe parcursul derulării contractului de finanțare, dacă este cazul; - Elaborarea proiectului „as built”, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. La elaborarea documentației și elaborarea documentelor, ofertantul are obligația de a respecta actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului, inclusiv orice modificare legislativă sau a Ghidurilor solicitantului, cu referire la acest tip de proiecte. Prestarea serviciilor de proiectare (105 zile) și de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza astfel: - 60 zile de la semnarea contractului pentru elaborare DALI, documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/avizelor solicitate prin CU și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare; - 45 zile de la emiterea ordinului de începere pentru elaborare Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC), avize și acorduri necesare în faza PT. - durata serviciilor de asistență tehnică acordată beneficiarului este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor în cadrul proiectului. Prestatorul va asigura toate serviciile menționate în

Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și Caietele de sarcini nr.82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79930000 Tellimustoodete kujundamine

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Sälaj (RO116)

Riik: Rumeenia

Lisateave: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

6. Tulemused

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 126 785,00 RON

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0000

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: GLOBEXTERRA

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: REF_OF: CAN1104481/CIF: RO28610220

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0000

Pakkumuse maksumus: 126 785,00 RON

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Koht edukate pakkujate nimekirjas: 1

Allhanked: Ei

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: 35895

Lepingu sõlmimise kuupäev: 10/05/2023

7. Muudatus

7.1. Muudatus

Eelmise hankelepingu sõlmimise teate tunnus: 505134-2023

Muudetava lepingu tunnus: CON-0001

Muudatuse põhjus: Vajadus muudatuste järele nende asjaolude tõttu, mida hoolas hankija ei suutnud ette näha.

Kirjeldus: Necesitatea modificarii survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate /entitate contractanta care actioneaza cu diligența nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43

alineatul(1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea și justificarea naturii neprevăzute a acestor circumstanțe:

7.1.1. Muudatus

Muudatusete kirjeldus: Se majorează cu 220,00 lei prețul cu TVA convenit pentru îndeplinirea contractului prevăzut la art. 5 din contract, noua valoare a contractului fiind de 126.785,00 lei fără TVA, respectiv 151.094,15 lei cu TVA. Majorarea în cuantum de 220,00 lei, reprezintă majorarea TVA de la 19% la 21% pentru valoarea nedecontată a contractului, la data de 01.08.2025.

Ettevõtja tunnus eelnevas teates: RESULT

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Registreerimisnumber: 4291786

Postiaadress: Strada: Piata Iuliu Maniu, nr. 3

Linn: Zalau

Sihtnumber: 450016

Riik – jaotus (NUTS): Sälaj (RO116)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: VIOLETA CONDE

E-posti aadress: violeta@zalausj.ro

Telefon: +40 260610550

Faks: +40 260661869

Internetiaadress: <https://www.zalausj.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreerimisnumber: 20329980

Postiaadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Linn: București

Sihtnumber: 030084

Riik – jaotus (NUTS): București (RO321)

Riik: Rumeenia

E-posti aadress: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Internetiaadress: <http://www.cnsr.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

Registreerimisnumber: 4291786_3

Postiaadress: Piața Iuliu Maniu nr. 3

Linn: Zalau
Sihtnumber: 450016
Riik – jaotus (NUTS): Sälaj (RO116)
Riik: Rumeenia
E-posti aadress: primaria@zalausj.ro
Telefon: +40 260610550
Faks: +40 0260661869
Internetiaadress: <https://www.zalausj.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Operator SEAP
Registreerimisnumber: RO42283735
Postiaadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Linn: Bucuresti
Sihtnumber: 020976
Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)
Riik: Rumeenia
Kontaktpunkt: Roxana Popescu
E-posti aadress: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Internetiaadress: <https://www.adr.gov.ro/>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Ametlik nimi: GLOBEXTERRA
Registreerimisnumber: RO28610220
Postiaadress: Strada Brote Eugen, Nr. 33-41
Linn: Bucuresti
Sihtnumber: 013833
Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)
Riik: Rumeenia
E-posti aadress: office@globexterra.ro
Telefon: +40 733331125
Internetiaadress: <https://www.globexterra.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Pakkuja

Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0000

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 5b8bf6c4-8153-488f-b445-86a09755a6ba - 01
Vormi liik: Lepingu muutmine
Teate liik: Lepingu muutmise teade
Teate alaliik: 38
Teate saatmise kuupäev: 01/09/2025 18:39:40 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 01/09/2025 17:03:04 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rumeenia keel

Teate avaldamise number: 574353-2025

ELT S väljaande number: 168/2025

Avaldamise kuupäev: 03/09/2025