

576171-2025 - Tulemus

Soome – Kinnisvarateenused – Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut
OJ S 169/2025 04/09/2025
Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Jyväskylän yliopisto
E-posti aadress: hankinnat@jyu.fi
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut
Kirjeldus: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjoustä Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista. Kiinteistönylläpitosisopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.
Menetluse tunnus: 2eddcffd-6cfe-4bd7-8a90-f0f0098a67f0
Eelmine teade: b26104ab-6cbb-486b-a421-e17eb3df3ed0-01
Sisemine tunnus: 207/02.03.01.00/2025
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei
Menetluskorra kirjeldus: Kaikki tarjoukseen liittyvä hinnoittelu käsitellään arvolisäverottomana (alv 0%). Hankintaa ei jaeta osiin yhtenäisen kokonaisuuden varmistamiseksi. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Riik: Soome

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 250 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjoustä Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut sisältävät kiinteistönhoitopalvelut,

tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Kirjeldus: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjoustä Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista.

Kiinteistönylläpitosopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Sisemine tunnus: 207/02.03.01.00/2025

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2025

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Optio 1+ 1 vuotta

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 250 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjoustä Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hintavertailu

Kirjeldus: Palvelun halvin kuukausihinta

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: -

6. Tulemused

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 250 000,00 EUR

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0000

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: Are Oy

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: tenderReference-4220806-850727

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0000

Pakkumuse maksumus: 250 000,00 EUR

Allhanked: Ei

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: 207/02.03.01.00/2025

Lepingu sõlmimise kuupäev: 28/08/2025

6.1.4. Statistiline teave

Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 5

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Markkinaoikeus

Registreerimisnumber: 3006157-6

Postiaadress: Radanrakentajantie 5

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00520

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetiaadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Jyväskylän yliopisto
Registreerimisnumber: 0245894-7
Postiaadress: Seminaarinkatu 15
Linn: Jyväskylän yliopisto
Sihtnumber: 40014
Riik – jaotus (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: Hankinnat
E-posti aadress: hankinnat@jyu.fi
Telefon: +358 142601211
Internetiaadress: <http://www.jyu.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Are Oy
Ettevõtja suurus: Suurettevõtja
Registreerimisnumber: 0989493-6
Postiaadress: Ohjelmakaari 10
Linn: Jyväskylä
Sihtnumber: 40500
Riik – jaotus (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Riik: Soome
E-posti aadress: pentti.manninen@are.fi
Selle organisatsiooni rollid:
Pakkuja
Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: eSender
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: fa3ee6b0-c98b-4c22-9ea8-0c80ec214a8b - 01
Vormi liik: Tulemus
Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord
Teate alaliik: 29

Teate saatmise kuupäev: 03/09/2025 12:35:16 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 03/09/2025 12:35:28 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 576171-2025

ELT S väljaande number: 169/2025

Avaldamise kuupäev: 04/09/2025