

## 578443-2026 - Hange

Tšehhi – Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused – Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník

OJ S 161/2026 21/08/2026

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Město Jeseník

E-posti aadress: [info@wscs.cz](mailto:info@wscs.cz)

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník

Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky je zpracování dokumentu "Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník" včetně všech analytických, návrhových, participačních, konzultačních, textových, grafických, GIS, datových a prezentačních výstupů požadovaných touto zadávací dokumentací, smlouvou o dílo, zadáním pořizovatele a použitelnými metodickými dokumenty MMR/MŽP/SPÚ pro pořizování ÚSK.

Menetluse tunnus: c7df4e8c-154c-42a5-9d46-009ed94a6f37

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71410000 Linnaplaneerimisteenused, 71250000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Riik: Tšehhi

Lisateave: ORP Jeseník a sídlo zadavatele

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 6 111 798,00 CZK

##### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník

Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky je zpracování dokumentu "Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník" včetně všech analytických, návrhových, participačních, konzultačních, textových, grafických, GIS, datových a prezentačních výstupů požadovaných touto zadávací dokumentací, smlouvou o dílo, zadáním pořizovatele a použitelnými metodickými dokumenty MMR/MŽP/SPÚ pro pořizování ÚSK.

Sisemine tunnus: Jeseník - územní studie

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71410000 Linnaplaneerimisteenused, 71250000 Arhitektuuri-, insener- tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Riik: Tšehhi

Lisateave: ORP Jeseník a sídlo zadavatele

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

#### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 6 111 798,00 CZK

#### 5.1.6. Üldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Innovaatiline hange

Kirjeldus: Inovace: zadavatel podporuje interoperabilní GIS data, reprodukovatelné prostorové analýzy, kvalitní metadata a srozumitelnou prezentaci výstupů obcím a veřejnosti.

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: Sociálně odpovědný přístup: dodavatel je povinen dodržovat pracovní právní, mzdové a bezpečnostní předpisy u všech osob zapojených do plnění a stejnou povinnost přenést na poddodavatele.

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Environmentálně odpovědný přístup: plnění podporuje retenci vody, omezení eroze, ochranu biodiverzity a adaptaci na změnu klimatu; pracovní dokumenty a datové výstupy budou předávány přednostně elektronicky.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutustega kohanemine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglaselised töötatingimused

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud tööd, asjad või teenused toovad endaga kaasa protsessiinnovatsiooni.

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: K1 Nabídková cena v Kč bez DPH

Kirjeldus: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Nejvýhodnější nabídkou v tomto kritériu je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH uvedenou v návrhu smlouvy o dílo a v oceněném platebním formuláři.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: K2 Kvalita realizačního týmu

Kirjeldus: Zadavatel bude hodnotit odbornou zkušenost, věcnou relevanci, osobní odpovědnost a organizační zajištění osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky. U specialisty participace a konzultací bude vedle jeho zkušenosti hodnocena rovněž konkrétnost a použitelnost návrhu metodiky participačního procesu, za jehož přípravu a realizaci bude tato osoba odpovídat.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 35

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: K3 Kvalita metodického návrhu zpracování ÚSK

Kirjeldus: Zadavatel bude hodnotit konkrétnost, odbornou provázanost, ověřitelnost a praktickou použitelnost postupu, který účastník nabízí pro zpracování této ÚSK. Hodnocení se týká kvality nabízeného způsobu plnění, nikoli obecné historické zkušenosti dodavatele jako celku. Závazky a postupy, za které budou nabídce přiděleny body, jsou pro vybraného dodavatele při plnění závazné.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/jesenik>.

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/jesenik>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 0 Päev

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ūrad pro ochranu hospodāřskē soutěže

Teave vaidlustamise tāhtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ŪOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ŪOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ŪOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ŪOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ŪOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: WebSport & Consulting service s.r.o.

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: WebSport & Consulting service s.r.o.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: WebSport & Consulting service s.r.o.

Registreerimisnumber: 29277825

Postiaadress: Dr. Svěráka 2065

Linn: Boskovice

Sihtnumber: 68001

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: [info@wscs.cz](mailto:info@wscs.cz)

Telefon: +420 775337535

**Selle organisatsiooni rollid:**

Tugiteenuse osutaja

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Město Jeseník

Registreerimisnumber: 00302724

Postiaadress: Masarykovo nám. 167/1  
Linn: Jeseník  
Sihtnumber: 79001  
Riik – jaotus (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)  
Riik: Tšehhi  
Kontaktpunkt: Mgr. Martin Budiš  
E-posti aadress: [info@wscs.cz](mailto:info@wscs.cz)  
Telefon: +420 775337535  
Hankija profiil: <https://nen.nipez.cz/profil/jesenik>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Hankija

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: 4c37b060-d873-4baf-874e-37e71b8da5e0 - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 16  
Teate saatmise kuupäev: 20/08/2026 08:38:48 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel  
Teate avaldamise number: 578443-2026  
ELT S väljaande number: 161/2026  
Avaldamise kuupäev: 21/08/2026