

580708-2026 - Hange

Austria – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – FMA-Standort – Management- und Unterstützungsleistungen
OJ S 161/2026 21/08/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: FMA Finanzmarktaufsicht
E-posti aadress: kanzlei@schramm-oebler.at
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Majandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: FMA-Standort – Management- und Unterstützungsleistungen
Kirjeldus: Ziel der Ausschreibung ist die Beschaffung von Management- und Unterstützungsleistungen im Zusammenhang mit der Generalsanierung des Bestandsobjekts der Auftraggeberin am Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Wien sowie dem interimswise Umzug in ein Ausweichquartier während der Phase der Generalsanierung. Für Näheres wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

Menetluse tunnus: 6e754b7d-4326-400d-bc15-f832444e6514

Sisemine tunnus: 1

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Gegenstand der Ausschreibung ist die Beschaffung von Management- und Unterstützungsleistungen im Zusammenhang mit der Generalsanierung des Bestandsobjekts der Auftraggeberin am Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Wien sowie dem interimswise Umzug in ein Ausweichquartier während der Phase der Generalsanierung. Für Näheres wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71315200 Hoonestusnõustamisteenused, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Korruptsioon: {0}

Pettus: {0}

Rahapesu või terrorismi rahastamine: {0}
Kuritegelikus ühenduses osalemine: {0}
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: {0}
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: {0}
Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: {0}
Tõsine ametialane rikkumine: {0}
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatus nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: {0}
Ametialaste käitumisreeglite rikkumine kaitsealaste riigihangete valdkonnas: {0}
Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: {0}
Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: {0}
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: {0}
Usaldusväärsuse puudumine riigi julgeolekule avalduvate ohtude välistamiseks: {0}
Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: {0}
Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: {0}
Maksude tasumise kohustuse rikkumine: {0}
Äritegevus on peatatud: {0}
Pankrot: {0}
Maksejõuetus: {0}
Vara haldab likvideerija: {0}
Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: {0}

5. Osa

5.1. Osa: LOT-6368

Pealkiri: FMA-Standort – Management- und Unterstützungsleistungen

Kirjeldus: Gegenstand der Ausschreibung ist die Beschaffung von Management- und Unterstützungsleistungen im Zusammenhang mit der Generalsanierung des Bestandsobjekts der Auftraggeberin am Otto-Wagner-Platz 5, 1090 Wien sowie dem interimswiseen Umzug in ein Ausweichquartier während der Phase der Generalsanierung. Für Näheres wird auf die Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71315200 Hoonestusnõustamisteenused, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Verlängerungsoption (einmalig um zwei Jahre).

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Die Rahmenvereinbarung wird befristet auf vier Jahre abgeschlossen. Die AG hat das Recht, die Rahmenvereinbarung einmal um weitere zwei Jahre zu verlängern.

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Ad Beginn der Laufzeit: Aus technischen Gründen war hier ein Datum einzutragen.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/252954>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/252954>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 5 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lisateave: siehe Ausschreibungsunterlagen

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Bundesverwaltungsgericht

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemāß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-5174

Ametlik nimi: FMA Finanzmarktaufsicht

Registreerimisnumber: 9110027897635

Postiaadress: Otto Wagner Platz 5

Linn: Wien

Sihtnumber: 1090

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

Kontaktpunkt: Schramm Öhler Rechtsanwälte GmbH, zH RA Dr. Matthias Öhler und RA Mag. Simona Dabeskovic, BA

E-posti aadress: kanzlei@schramm-oebler.at

Telefon: +43 1 40976090

Internetiaadress: <https://www.fma.gv.at/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0818

Ametlik nimi: Bundesverwaltungsgericht

Registreerimisnumber: 9110008059823

Postiaadress: Erdbergstraße 192-196

Linn: Wien

Sihtnumber: 1030

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

E-posti aadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefon: +43 160149

Internetiaadress: <https://www.bvwg.gv.at/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: b4ff2634-294b-4ac6-ac92-1e33c9acaa5e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 19/08/2026 19:04:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 580708-2026

ELT S väljaande number: 161/2026

Avaldamise kuupäev: 21/08/2026