

585293-2026 - Hange

Saksamaa – Krohvimistööd – Stadt Löhne, Umbau Bahnhof zum 3. Ort - Putz- und Stuckarbeiten
OJ S 163/2026 25/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Kreis Herford im Auftrag der Stadt Löhne - Zentrale Vergabestelle

E-posti aadress: vergabestelle@kreis-herford.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Stadt Löhne, Umbau Bahnhof zum 3. Ort - Putz- und Stuckarbeiten

Kirjeldus: Allgemeine Beschreibung der geplanten Maßnahme: Die Stadt Löhne beabsichtigt den Umbau des Empfangsgebäudes des Bahnhofs Löhne zu einem "Dritten Ort". Das in Teilen Denkmal geschützte Empfangsgebäude des Bahnhofs Löhne wurde in den Jahren 1913 ff. errichtet. Es handelt sich um einen großen, aus mehreren Bauteilen zusammengesetzten Baukörper mit zentraler Empfangshalle, an die ein zweigeschossiger Ostflügel und ein ebenfalls zweigeschossiger Westflügel angrenzen, in denen ehemalige Diensträume, Wartesäle verschiedener Klassen, Räume für Post, Zoll und Polizei sowie Wohnräume des Vorstehers untergebracht waren. Die Bereiche der ehemaligen Wartesäle und des Westflügels sind unterkellert. Das Gebäude wurde in dunkelrotem Backstein errichtet, die einzelnen Bauteile sind mit Walm- und Satteldächern versehen. Die Fassaden sind durch Lisenen und Gesimse zurückhaltend gegliedert. Besonders hervorgehoben ist die Giebelseite mit dem Haupteingang durch Verwendung dekorativer Backsteinverbände sowie ein lebhaft gestaltetes Giebelgesims. Im Zuge dieses Bauvorhabens wird das Bahnhofsgebäude grundlegend saniert, umgebaut und erweitert.

Menetluse tunnus: 0e450f77-b3c8-4cf4-96d7-23ca0b1c4359

Sisemine tunnus: ZV 060 / 2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45410000 Krohvimistööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Bündler Straße 7

Linn: Löhne

Sihtnumber: 32584

Riik – jaotus (NUTS): Herford (DEA43)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

Rahapesu või terrorismi rahastamine:

Pettus:

Korruptsioon:

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:

Maksude tasumise kohustuse rikkumine:

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Maksejõuetus:

Vara haldab likvideerija:

Äritegevus on peatatud:

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:

Tõsine ametialane rikkumine:

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Stadt Löhne, Umbau Bahnhof zum 3. Ort - Putz- und Stuckarbeiten

Kirjeldus: Hauptmassen Ausführung von Putz- und Stuckarbeiten Ort der Ausführung: 32584

Löhne, Bündler Straße 7 Art und Umfang der Leistung: Baustelleneinrichtung: -

Baustelleneinrichtung - Bauteile schützen, Folie etc. ca. 340 m2 Untergrundprüfung und

Vorbereitung: - Prüfung und Bewertung Bestand mit Untergrundbeurteilung ca. 2050 m2 -

Untergrund reinigen und lose Altputzbereiche entfernen ca. 500 m2 - Nässen / Vorwässern ca.

2050 m2 - Haftbrücken /Spritzbewurf ca. 900 m2 - Anputzleisten ca. 40 m - Grundierung,

Aufbrennsperre ca. 350 m2 - Grundiermittel als Haftbrücke auf Betonflächen für Kalkzement-

Putz ca. 175 m2 - Vorziehen der Schlitze vor Ausführung des Flächenputzes ca. 50 m -

Eckschutzschienen verzinkt ca. 1230 m - Verzinkte Putzabschluss- und Anschlussprofile ca.

70 m - Wände vorspachteln nur EP - Aufdopplung Fensterlaibungen/-Stürze, Bauplatten nur

EP - Mehr-/Minderdicke Aufdopplung nur EP Innenputz: - Innenwandputz Kalkzementputz ca.

1850 m2 - Dünnlagenputz auf Bestand ca. 175 m2 - Innenwandputz Zulage Höhe ca. 100 m2 -

Innenwandputz Mehr / Minderstärke nur EP - Putzanschlüsse an angrenzende Bauteile ca.

150 m2 - Bewegungsfugen übernehmen / herstellen ca. 65 m2 - Zulage für erhöhte

Ebenheitstoleranzen nur EP - Verputzen von Fensterlaibungen/-Stürze, 10 bis 30 cm nur EP -

Verputzen von Fensterlaibungen/-Stürze, über 30 cm bis 55 cm nur EP - Innenwandputz

Kalkzementputz MP, Treppenunterseiten ca. 95 m² - Innenputz freie Deckenränder / Treppenränder ca. 190 m² - Putzarmierung Glasfasergewebe ca. 100 m² - Verputzen von Türlaibungen/-Stütze, bis 40 cm ca. 130 m - Verputzen von Türlaibungen/-Stürze, über 40 cm bis 70 cm ca. 130 m - nachträgliches Einputzen von Brandschutztüren ca. 220 m - Herstellen von Kellenschnitten ca. 50 m - Zulage Putz auf Mischmauerwerk ca. 100 m² Kleinflächen, Reparaturbereiche und Schließen von Mauerwerksöffnungen - Ausbesserungen nach Wandabbrüchen und von zugemauerten Öffnungen (bis 2,5 m² Fläche) ca. 73 Stück - Kleinflächiges Schließen von Fehlstellen (bis 1,0 m² Fläche) ca. 76 Stück - Schließen von Schlitzfenstern und Aussparungen bis 10 cm Breite ca. 500 m - Schließen von Schlitzfenstern und Aussparungen >10 bis bis 30 cm ca. 180 m Riss- und Schadstellenreparatur - Risse im Putz aufweiten und schließen ca. 35 m - Flächige Putzarmierung / Gewebeeinlage ca. 80 m² Arbeitsgerüst - Liefern, aufbauen, vorhalten und abbauen eines geeigneten Arbeitsgerüsts / Rollgerüst Innenfensterbänke - Innenfensterbänke aus Kunststein tiefe bis 30 cm nur EP Stundenlohnarbeiten - ca. 160 Lohnstunden auf Anordnung zum Nachweis Besondere Leistungen Musterflächen / Probeflächen - Musterflächen / Probeflächen
Sisemine tunnus: ZV 060 / 2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45410000 Krohvimistööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Bünder Straße 7
Linn: Löhne
Sihtnumber: 32584
Riik – jaotus (NUTS): Herford (DEA43)
Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 23/11/2026
Kestuse lõppkuupäev: 30/04/2027

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsequalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded
Valikukriteeriumi kirjeldus: VVB 213 - Angebotsschreiben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded
Valikukriteeriumi kirjeldus: Eintrag in der Handwerksrolle (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eintrag in der Handwerksrolle bzw. der Industrie- und Handelskammer- oder vergleichbar nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Mitgliedsstaates, in dem der Bieter ansässig ist.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded
Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben zur Zahlung von Steuern (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Aktueller Nachweis der zuständigen Stelle (für die Bundesrepublik Deutschland ist diese das zuständige Finanzamt) über die ordnungsgemäße Zahlung von Steuern und Abgaben (Ausstellungsdatum nicht älter als 12 Monate -Stichtag: 01.03.2026);

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded
Valikukriteeriumi kirjeldus: Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG; (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded
Valikukriteeriumi kirjeldus: Einsatz von Nachunternehmern (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bei Unteraufträgen mit Eignungsleihe: - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (Formular 233); - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 236).

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal
Valikukriteeriumi kirjeldus: Einsatz von Nachunternehmern (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Beruft sich ein Bieter hinsichtlich der wirtschaftlichen oder technischen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Dritten/Nachunternehmers, sind die vorbezeichneten Erklärungen/Nachweise auch für den Dritten/Nachunternehmer gesondert beizufügen. In diesem Fall muss der Bieter eine Erklärung über Unteraufträge/Eignungsleihe sowie eine Verpflichtungserklärung des Unterauftragnehmers/Eignungsleihers vorlegen. Ausländische Bieter haben gleichwertige Nachweise der für sie zuständigen Behörde /Institutionen ihres Heimatlandes beizubringen. Diese sind ins Deutsche zu übersetzen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded
Valikukriteeriumi kirjeldus: Eigenerklärung zur Eignung (Formular 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung zur Eignung (Formular 124); der Auftraggeber behält sich vor, bei Zweifeln an der Richtigkeit der Eigenerklärungen Fremdbescheinigungen über das Nichtvorliegen der vorgenannten Ausschlussgründe nachzufordern

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Preiskriteerium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 16/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYDDYYWEF8MR/documents>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYDDYYWEF8MR>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYDDYYWEF8MR>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 60 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: - Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). - Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. - Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei. Abzüge Netto: - Bauwesenversicherung 0,3 % - anteilige Baubeschilderung 0,15 % - anteiliges Bauwasser 0,15 % - anteiliger Baustrom 0,15 % - anteilige Baureinigung 0,15 % - anteiliger Bauüberwachung 0,2 %

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter (Formular 234)

Rahastamiskord: - Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. - Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Westfalen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kreis Herford im Auftrag der Stadt Löhne Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Kreis Herford im Auftrag der Stadt Löhne Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Kreis Herford im Auftrag der Stadt Löhne - Zentrale Vergabestelle Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Kreis Herford im Auftrag der Stadt Löhne - Zentrale Vergabestelle

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Kreis Herford im Auftrag der Stadt Löhne - Zentrale Vergabestelle

Registreerimisnumber: USStID DE 125 365 003

Postiaadress: Amtshausstr. 3

Linn: Herford

Sihtnumber: 32051

Riik – jaotus (NUTS): Herford (DEA43)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabestelle@kreis-herford.de

Telefon: +49 5221131024

Faks: +49 522113173100

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Westfalen

Registreerimisnumber: 05515-03004-07

Postiaadress: Albrecht-Thaer-Str. 9

Linn: Münster

Sihtnumber: 48147

Riik – jaotus (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 251411-691

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: de3a0c7f-d64b-4b40-9379-305422a002d7 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 24/08/2026 10:01:44 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 585293-2026

ELT S väljaande number: 163/2026

Avaldamise kuupäev: 25/08/2026