

587604-2026 - Hange

Saksamaa – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused – VgV
BNB_Literaturarchiv Marbach_Bewerbungsphase
OJ S 164/2026 26/08/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Deutsche Schillergesellschaft e.V.

E-posti aadress: info@dla-marbach.de

Hankija õiguslik vorm: Hankija subsideeritavat lepingut sõlmiv organisatsioon

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: VgV BNB_Literaturarchiv Marbach_Bewerbungsphase

Kirjeldus: Anlass für das Vergabeverfahren sind die Koordinations- und Beratungsleistungen für den geplanten Neubau eines Forschungsarchivs unter dem Titel "Tor zur Literatur". Der bestehende Literaturcampus des Deutschen Literaturarchivs auf der Schillerhöhe mit Schiller-Nationalmuseum, Archivgebäude einschließlich Erweiterungs-bau, Literaturmuseum der Moderne und Collegienhaus wird durch ein neues Forschungsarchiv ergänzt. Der Neubau soll die Bereiche Forschungsarchiv und Magazine, Digitalisierung, Benutzer- und Lesebereiche, Konferenz- und Veranstaltungsräume, Ausstellungs- und Vermittlungsflächen sowie Büro- und Nebenräume aufnehmen. Darüber hinaus soll er als offenes Entree zwischen der Stadt, dem Literaturcampus und dem künftig entstehenden Literaturpark wirken. Das Wettbewerbsverfahren wurde mit der Preisgerichtssitzung am 11. und 12. März 2026 abgeschlossen. Grundlage der weiteren Planungen ist der mit dem 1. Preis ausgezeichnete Wettbewerbsentwurf des Wettbewerbsiegers. Aus dem anschließenden Vergabeverfahren ist das Büro von Gustav Düsing Architekt aus Berlin in Zusammenarbeit mit mahl gebhard konzepte aus München als Sieger hervorgegangen. Der Auftraggeber wird die Büros mit den weiteren Planungsleistungen der Gebäudeplanung nach § 34 HOAI beauftragen. Zur weiteren Umsetzung der Baumaßnahme auf Grundlage des vorliegenden Wettbewerbsentwurfs beziehungsweise der Vorentwurfsplanung sind nun weitere Planungsleistungen erforderlich.

Menetluse tunnus: 94864040-5946-432e-aa9f-8af25843892b

Sisemine tunnus: 2298

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71315200 Hoonestusnõustamisteenused, 71313000 Keskkonnalaialased insener-tehnilised nõustamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Schillerhöhe 19

Linn: Marbach am Neckar

Sihtnumber: 71672

Riik – jaotus (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WM7S3#

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine:

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

Rahapesu või terrorismi rahastamine:

Pettus:

Korruptsioon:

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:

Maksude tasumise kohustuse rikkumine:

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Maksejõuetus:

Vara haldab likvideerija:

Äritegevus on peatatud:

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:

Tõsine ametialane rikkumine:

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: VgV BNB_Literaturarchiv Marbach_Bewerbungsphase

Kirjeldus: Vergabe von Dienstleistungen gem. Vergabeverordnung öffentlicher Aufträge:

Vergabe von Leistungen der BNB-Nachhaltigkeitskoordination einschließlich Nachweisführung und Begleitung der Konformitätsprüfung bestehend aus den folgenden Leistungsumfang:

Leistungen der BNB-Nachhaltigkeitskoordination einschließlich Nachweisführung und

Begleitung der Konformitätsprüfung gemäß den ausgewählten und projektspezifisch ergänzten

Leistungspositionen der Leistungsstufen 1 sowie 3 bis 6 (lt. Anlage "RifT-Muster M221_5_An1

Bund, Stand Dezember 2024"). Ziel ist die Erreichung der BNB-Qualitätsstufe Silber nach

BNB_BN, Neubau, Version 2015. Zum Angebotsumfang gehören außerdem optional abrufbare Leistungen, insbesondere zu: - Material- und Produktkataster - Ökobilanzierung - Berechnung der Lebenszykluskosten - Durchführung und Bewertung von Messungen - Prüfung von Planungskonzepten - Nutzerhandbuch - Wassergebrauchskennwert - zusätzliche Projekttreffen. Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst mit Leistungsstufe 1. Weitere Leistungsstufen sowie optionale und zusätzliche Leistungen werden nur nach ausdrücklichem Abruf beauftragt. Ein Anspruch auf Beauftragung besteht nicht.
Sisemine tunnus: 2298

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71315200 Hoonestusnõustamisteenused, 71313000 Keskkonnalaialased insener-tehnilised nõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Schillerhöhe 19

Linn: Marbach am Neckar

Sihtnumber: 71672

Riik – jaotus (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

Lisateave: Die Verhandlungsgespräche finden am 11. Dezember 2026 in Marbach am Neckar statt. Die Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die angegebene Vergabepattform.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Nachweis der im Rahmen der Auswahlphase geforderte Eigenerklärung zur Haftpflichtversicherung für Personenschäden und Sachschäden bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen ist spätestens bei Abgabe des Honorarangebots vorzulegen. Die Betragshöhe ist im Auftragsfalle durch schriftliche Zusage des Versicherers über die Bereitschaft zur erforderlichen Höhe der Deckungssumme oder durch den Abschluss einer objektbezogenen Versicherung zu bestätigen. Bei einer

Bewerbergemeinschaft ist die Deckungszusage eines Mitglieds der Bewerbergemeinschaft ausreichend. Die Deckungssummen müssen mindestens betragen: für Personenschäden: 1.000.000,- Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden): 1.000.000,- Euro

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Anzahl der Berufsträger (BT / Architekten oder Ingenieure mit glw. Qualifikation; BNB-Koordinator): durchschnittliche Anzahl der Berufsträger (BT) der letzten 3 Geschäftsjahre (2023 / 2024 / 2025) bis 2 MA: 1 Punkt 3 bis 4 MA: 3 Punkte über 4 MA: 5 Punkte

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Minimaalne punktisumma: 1

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Den Nachweis der fachlichen Eignung und Kompetenz erbringen die Bewerber durch Nachweise, Erklärungen und Referenzen in Form von Referenzprojekten, in denen sie darlegen, inwieweit sie den Auswahlkriterien genügen. Um einen ausreichenden Wettbewerb sicherzustellen und aussagekräftige Referenzen zu erhalten, weicht der geforderte Zeitraum, in der die aufgeführten Referenzprojekte an den Nutzer übergeben werden müssen, von § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV ab und wurde auf 10 Jahre festgelegt. Ein zusätzliches Datenblatt mit Darstellung der Referenzprojekte ist zulässig, die ergänzenden Referenzblätter sollten jedoch je Referenzprojekt auf eine DIN A4-Seite, vorzugsweise Querformat, beschränkt werden. Zum optimalen Nachweis der Leistungsfähigkeit wird empfohlen, gegebenenfalls eine Bewerbergemeinschaft zu bilden. Auf die Möglichkeit der Eignungsleihe wird ausdrücklich hingewiesen. Bei den Referenzprojekten muss es sich um unterschiedliche Projekte handeln. Zur Anerkennung als Referenzprojekt muss das Projekt jeweils alle geforderten Kriterien erfüllen. Wird ein Kriterium nicht erfüllt, kann das Projekt nicht als Referenzprojekt anerkannt werden. Eine Abstufung der Punktevergabe je nach Umfang der erfüllten Einzelkriterien erfolgt nicht. 2.1 Referenzprojekt Kategorie A: Abgeschlossene Zertifizierung nach dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB) für Neubau Nichtwohngebäude mit öffentlichem Auftraggeber - Baukosten KG 300/400: mind. 5,0 Mio. EUR netto - Zeitpunkt nach 01.01.2016 bis 23.08.2026 BNB-Konformitätsprüfung abgeschlossen beziehungsweise BNB-Zertifikat erteilt - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 4 Punkte 2 Projekte: 8 Punkte (max. 8 Punkte) 2.2 Referenzprojekt Kategorie B: Abgeschlossene Zertifizierung nach dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB) für Neubau allgemein mit vergleichbarer Komplexität (z.B. Bildungsbau) - Auftraggeber allgemein - Baukosten KG 300/400: mind. 10,0 Mio. EUR netto - Zeitpunkt nach 01.01.2016 bis 23.08.2026 BNB-Konformitätsprüfung abgeschlossen beziehungsweise BNB-Zertifikat erteilt - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Punkte 2 Projekte: 6 Punkte (max. 6 Punkte)

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Minimaalne punktisumma: 7

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projekt-teams

Kirjeldus: 1.1. Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Projektleitung 0-5 Punkte | Wichtung 25

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Arbeitsstruktur und Methodik

Kirjeldus: 2.1. Methodische Herangehensweise der im Auftragsfall vorgesehenen

Projektleitung. 0-5 Punkte | Wichtung 15 2.2. Darstellung Qualitätsmanagement, Aussagen zu den typischen Risiken und Fehlern bei der Leistungserbringung in allen zu be-auftragenden Leistungsphasen, sowie Vorschläge zum Vermeiden dieser Fehler. 0-5 Punkte | Wichtung 10

2.3. Kommunikation innerhalb des Planungs-Teams (Objektplaner, Fachplaner, Projektsteuerung), Anleitung des Planungs-Teams im Zertifizierungsprozess. 0-5 Punkte | Wichtung 5 2.4. Terminplanung und Zeitmanagement (Erläuterung anhand Rahmenterminplan für das Projekt mit Darstellung der eigenen Planungsabläufe vom nächstmöglichen Zeitpunkt des Planungs-beginns bis zur Fertigstellung; Bewertung der Plausibilität durch Gremium), inkl. Zeitkapazität und Verfügbarkeit des Projektleiters. 0-5 Punkte | Wichtung 15

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Honorarparameter

Kirjeldus: 3.1. Honorarangebot für die gemäß Ziffer 5.1" Grundleistungen" mit Ziffer 5.2 "Sonstige Leistungen" und lt. Anlage BV.2: RfT-Muster M221_5_An1 Bund Stand: Dezember 2024 benannten Leistungen unter Hinweis: es müssen alle Leistungen angeboten werden.

3.2. Honorarpauschale Zusatzleistung 1 für Projekttreffen vor Ort gemäß Ziffer 5.3.1 bis zu 5 Treffen: EUR netto; Honorarpau-schale je Termin: EUR netto 3.3.

Nebenkostenpauschale gemäß Ziffer 5.5 in Prozent auf das Ge-samtnettohonorar (Ziffer 3.1 bis 3.2) 1-5 Punkte | Wichtung 30

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM7S3/documents>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM7S3>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroonline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM7S3>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroonline kataloog: Lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 24/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Eine Nachforderung steht grundsätzlich im Ermessen des Auftraggebers.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Anlage T.1: Formblatt "Bewerbergemeinschaft" Anlage T.2: Formblatt "Unterauftrag und Eignungsleihe" Anlage T.3: Formblatt "Rechtslage" Anlage T.4: Formblatt "Referenzprojekte" Anlage T.5: Formblatt "Tariftreue" Anlage T.6: Formblatt "ILO-Kernarbeitsnormen" Anlage T.7: Formblatt "Verordnung (EU) 2022-576"

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Deutsche Schillergesellschaft e.V.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Deutsche Schillergesellschaft e.V.

Registreerimisnumber: DE 146 122 183

Postiaadress: Schillerhöhe 8-10

Linn: Marbach am Neckar

Sihtnumber: 71672

Riik – jaotus (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Deutsches Literaturarchiv Marbach

E-posti aadress: info@dla-marbach.de

Telefon: +49 71448-480

Internetiaadress: <https://www.dla-marbach.de/impressum/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Registreerimisnumber: DE0625242644

Postiaadress: Langgässerweg 26a

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64285

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: info@thielehoch3.de

Internetiaadress: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registreerimisnumber: 08-A9866-40

Postiaadress: Kapellenstrasse 17

Linn: Karlsruhe

Sihtnumber: 76131

Riik – jaotus (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: poststelle@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-8730

Faks: +49 721926-3985

Internetiaadress: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2043a7cc-582f-4233-af96-f4da50b9e462 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 24/08/2026 16:42:20 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 587604-2026

ELT S väljaande number: 164/2026

Avaldamise kuupäev: 26/08/2026