

58879-2026 - Hange

Prantsusmaa – Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused – Marché de maîtrise d'Oeuvre Construction de 55 logements sociaux collectifs Chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930)
OJ S 18/2026 27/01/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES
E-posti aadress: francois.gantzer@groupe3f.fr
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Tribunal de Judiciaire de Lyon
E-posti aadress: tj-lyon@justice.fr
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché de maîtrise d'Oeuvre Construction de 55 logements sociaux collectifs Chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930)

Kirjeldus: Le présent marché de maîtrise d'oeuvre a pour objet la réalisation d'un programme de 55 logements sociaux de type collectifs pour une Surface De Plancher d'environ 3620 m² et une Surface Habitable d'environ 3331 m² situé chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930). Ambition environnementale : certifié NF Habitat HQE avec RE 2020 au seuil réglementaire. Labellisé Bâtiment Biosourcé. Le bâtiment existant sera démoli dans le cadre d'un marché de maitrise d'oeuvre démolition, ces travaux de démolition ne faisant pas partie de la présente consultation. Les terrains seront donc libres de toute construction pour cette opération. Le lauréat développera le projet en mode BIM conception selon le cahier des charges et la charte BIM du maître d'ouvrage. Le marché comprend une mission de base de maîtrise d'oeuvre + mission EXE. Cette consultation s'adresse à des groupements disposant a minima des compétences suivantes : - Un architecte inscrit à l'ordre des architectes ou dans un registre équivalent ; - Une équipe d'ingénierie (plusieurs BET ou un BET pluridisciplinaire) réunissant en son sein les compétences suivantes : VRD, structure, géotechnique /hydrogéologie, fluides, économie, thermique, acoustique, environnement/HQE/ACV, paysagiste/écologue ; - Un BIM Manager (indépendant ou appartenant à l'un des membres du groupement) ; Identifiant interne Reignier Combe 0565L

Menetluse tunnus: 59d3bc65-ccf8-435e-882a-35f82050b5c6

Sisemine tunnus: 0565L - Marché de maîtrise d'Oeuvre

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Chemin de sur Combe

Linn: REIGNIER-ESERY

Sihtnumber: 74930

Riik – jaotus (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Riik: Prantsusmaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 760 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Marché de maîtrise d'oeuvre Construction de 55 logements sociaux collectifs Chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930)

Kirjeldus: Marché de maîtrise d'oeuvre Construction de 55 logements sociaux collectifs Chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930)

Sisemine tunnus: 0565L - Marché de Maîtrise d'oeuvre

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Chemin de sur Combe

Linn: REIGNIER-ESERY

Sihtnumber: 74930

Riik – jaotus (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 72 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Les critères de sélection sont détaillés dans le règlement d'appel à candidature

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1Fxl1xWZD

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1Fxl1xWZD

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal de Judiciaire de Lyon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal de Judiciaire de Lyon

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES

Registreerimisnumber: 39811580800139
Postiaadress: 9 rue Anna Marly
Linn: Lyon
Sihtnumber: 69007
Riik – jaotus (NUTS): Rhône (FRK26)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES
E-posti aadress: francois.gantzer@groupe3f.fr
Telefon: 0472782224
Internetiaadress: <https://3f.achatpublic.com/accueil/>
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_1Fxl1xWZD
Hankija profiil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Tribunal de Judiciaire de Lyon
Registreerimisnumber: 17690111400403
Postiaadress: 67 rue Servient
Linn: LYON
Sihtnumber: 69003
Riik – jaotus (NUTS): Rhône (FRK26)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: tj-lyon@justice.fr
Telefon: 0472607012
Internetiaadress: <http://www.justice.gouv.fr>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 0efae533-7419-4385-8b64-bb26e2045b28 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 26/01/2026 11:49:56 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel
Teate avaldamise number: 58879-2026
ELT S väljaande number: 18/2026
Avaldamise kuupäev: 27/01/2026