

591534-2026 - Hange

Soome – Ehitustööd – Vt 4 Lahdenväylä välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä, allianssi; Alustava tarjouspyyntö

OJ S 165/2026 27/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Väylävirasto

E-posti aadress: ulla.jousmaki@vayla.fi

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Helsingin kaupunki

E-posti aadress: minna.tukiainen@hel.fi

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Vt 4 Lahdenväylä välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä, allianssi; Alustava tarjouspyyntö

Kirjeldus: Tällä hankintailmoituksella Väylävirasto ja Helsingin kaupunki käynnistävät hankintamenettelyn koskien "Vt 4 Lahdenväylä välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä" -urakan rakentamista. Väylävirasto ja Helsingin kaupunki hakevat ehdokkaita ja ehdokasryhmittymiä Vt 4 Lahdenväylä välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä - hankkeen toteuttajaksi. Hanke tullaan toteuttamaan allianssimallilla, jossa valittava sopimuskumppani toteuttaa hankkeen rakentamisen yhteistoiminnassa Tilaaajien kanssa. Suunnitteluosapuoli hankitaan erikseen hankkeen kehitysvaiheen alussa hankkeen parhaaksi. Suunnitteluosapuolen hankinta ja integroiminen hankkeeseen toteutetaan allianssin parhaaksi laajasta tarjoajajoukosta. Hankkeen kehitysvaihe käynnistyy arviolta tammikuussa 2027 ja toteutusvaihe arviolta vuoden 2027 aikana. Hankkeessa tilaajina ja allianssisopimuksen osapuolina toimivat Väylävirasto ja Helsingin kaupunki. Hankkeessa tilaajina voivat toimia myös Uudenmaan elinvoimakeskus, HSY sekä hankealueella sijaitsevien johtojen ja laitteiden omistajat. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 100 M€ (MAKU 145, 2020 = 100). Väyläviraston ja Helsingin kaupungin kustannusosuudet täsmentyvät kehitysvaiheen aikana. Hanke koostuu tiesuunnitelmasta "Valtatien 4 parantaminen välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä, Helsinki". Tiesuunnitelma on hyväksytty ja saanut lainvoiman 4.6.2026. Helsingin kaupunki on laatinut Ilmasillasta ja Ilmasillantiestä rakennussuunnitelman. Hanke sisältää mm.: - lisäkaistojen rakentamisen Vt 4:lle ja Kehä I:lle - olemassa olevien eritasoliittymien parantaminen (Kivikon ETL ja Tattariharjun ETL) - uuden Ilmasillan eritasoliittymän rakentaminen - vanhojen siltojen leventämistä ja korjaamista - uusien siltojen

rakentamista - paalulaattaa n. 24 000 m2 - pilaristabilointia n. 320 km - melunsuojausta 1,8 km - pohjaveden suojausta n. 44 000 m2 - tukimuureja - valaistuksen uusimisen sekä laite- ja johtosiirtoja - geolujitteita, ylipenkereitä

Menetluse tunnus: 4aceac46-283a-4dab-8658-13eff4baa186

Sisemine tunnus: VÄYLÄ/3797/Vv-02.01.01/2026

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä rakennusurakan hankinta. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, "hankintalaki"). Hankinta toteutetaan käyttämällä hankintalain 34 §:n tarkoittamaa neuvottelumenettelyä, jonka vaiheet ja eteneminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Voittavan tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hinta-laatusuhde.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Vt 4 Lahdenväylä välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä, allianssi;

Alustava tarjouspyyntö

Kirjeldus: Tällä hankintailmoituksella Väylävirasto ja Helsingin kaupunki käynnistävät hankintamenettelyn koskien "Vt 4 Lahdenväylä välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä" -urakan rakentamista. Väylävirasto ja Helsingin kaupunki hakevat ehdokkaita ja ehdokasryhmittymiä Vt 4 Lahdenväylä välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä - hankkeen toteuttajaksi. Hanke tullaan toteuttamaan allianssimallilla, jossa valittava sopimuskumppani toteuttaa hankkeen rakentamisen yhteistoiminnassa Tilaajien kanssa. Suunnitteluosapuoli hankitaan erikseen hankkeen kehitysvaiheen alussa hankkeen parhaaksi. Suunnitteluosapuolen hankinta ja integroiminen hankkeeseen toteutetaan allianssin parhaaksi laajasta tarjoajajoukosta. Hankkeen kehitysvaihe käynnistyy arviolta tammikuussa 2027 ja toteutusvaihe arviolta vuoden 2027 aikana. Hankkeessa tilaajina ja allianssisopimuksen osapuolina toimivat Väylävirasto ja Helsingin kaupunki. Hankkeessa tilaajina voivat toimia myös Uudenmaan elinvoimakeskus, HSY sekä hankealueella sijaitsevien johtojen ja laitteiden omistajat. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 100 M€ (MAKU 145, 2020 = 100). Väyläviraston ja Helsingin kaupungin kustannusosuudet täsmentyvät kehitysvaiheen aikana. Hanke koostuu tiesuunnitelmasta "Valtatien 4 parantaminen välillä Kehä I - Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymä, Helsinki". Tiesuunnitelma on hyväksytty ja saanut lainvoiman

4.6.2026. Helsingin kaupunki on laatinut Ilmasillasta ja Ilmasillantiestä rakennussuunnitelman. Hanke sisältää mm.: - lisäkaistojen rakentamisen Vt 4:lle ja Kehä I:lle - olemassa olevien eritasoliittymien parantaminen (Kivikon ETL ja Tattariharjun ETL) - uuden Ilmasillan eritasoliittymän rakentaminen - vanhojen siltojen leventämistä ja korjaamista - uusien siltojen rakentamista - paalulaattaa n. 24 000 m² - pilaristabilointia n. 320 km - melunsuojausta 1,8 km - pohjaveden suojausta n. 44 000 m² - tukimuureja - valaistuksen uusimisen sekä laite- ja johtosiirtoja - geolujitteita, ylipenkereitä
Sisemine tunnus: VÄYLÄ/3797/Vv-02.01.01/2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Üleminek ringmajandusele, Elurikkuse ja ökosüsteemide kaitse ja taastamine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas, Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Laatu

Kirjeldus: Kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=618426&tpk=e72f5833-eafe-4d25-8ba5-b96406a06a2c>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=618426&tpk=e72f5833-eafe-4d25-8ba5-b96406a06a2c>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Valitusosoitus Julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Oikaisuohje Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Markkinaoikeus

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Väylävirasto

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Väylävirasto
Registreerimisnumber: 1010547-1
Osakond: Helsinki
Postiaadress: Opastinsilta 12 A
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: Ulla Jousmäki
E-posti aadress: ulla.jousmaki@vayla.fi
Telefon: +358 295343594
Internetiaadress: <http://www.vayla.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Rühmajuht
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Helsingin kaupunki
Registreerimisnumber: 0201256-6
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00099
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: Minna Tukiainen
E-posti aadress: minna.tukiainen@hel.fi
Telefon: +358 931033967
Internetiaadress: <https://www.hel.fi/fi>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Markkinaoikeus
Registreerimisnumber: 3006157-6
Postiaadress: Radanrakentajantie 5
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetiaadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)

Registreerimisnumber: FI09880841

Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00100

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: eSender

E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: d37f109f-a27e-4a6c-aaa8-913305d3a316 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 26/08/2026 12:08:56 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 26/08/2026 12:08:58 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 591534-2026

ELT S väljaande number: 165/2026

Avaldamise kuupäev: 27/08/2026