

592798-2026 - Hange

Rumeenia – Ehitusjärelevalveteenused – Servicii de supervizare pentru execuția lucrărilor din cadrul obiectivului “CONSTRUIRE SPITAL CLINIC DE PNEUMOTIZIOLOGIE ȘI BOLI INFECȚIOASE, BRAȘOV”

OJ S 165/2026 27/08/2026

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: MUNICIPIUL BRASOV

E-posti aadress: achizitiipublice@brasovcity.ro

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Servicii de supervizare pentru execuția lucrărilor din cadrul obiectivului “CONSTRUIRE SPITAL CLINIC DE PNEUMOTIZIOLOGIE ȘI BOLI INFECȚIOASE, BRAȘOV”

Kirjeldus: Servicii de supervizare pentru execuția lucrărilor din cadrul obiectivului de investiții „Construire Spital Clinic de Pneumotizologie și Boli Infecțioase, Brașov”. Scopul achiziției îl reprezintă atribuirea unui contract de achiziție publică de servicii având ca obiect prestarea serviciilor de supervizare a execuției lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Construire Spital Clinic de Pneumotizologie și Boli Infecțioase, Brașov”, în conformitate cu prevederile HG nr. 1/2018 și cu cerințele Caietului de sarcini. În vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, Supervizorul va asigura, prin echipa proprie de specialiști: # activitățile de dirigenție de șantier; # coordonarea în materie de securitate și sănătate în muncă; # serviciile de consultanță privind achiziția dotărilor și echipamentelor care nu fac obiectul contractului de execuție lucrări; # celelalte activități prevăzute în Caietul de sarcini.

Menetluse tunnus: 6882176f-b206-422e-b597-e1478a8865ea

Sisemine tunnus: SMIS359527/10/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71520000 Ehitusjärelevalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Brașov (RO122)

Riik: Rumeenia

Lisateave: Terenul pe care urmează să fie amplasat viitorul spital, se află în vecinătatea centurii ocolitoare a Municipiului Brașov și a străzii Institutului. Dreptul de proprietate aparține Municipiului Brașov – domeniul public, imobilele aflându-se în administrarea Consiliului Local al Municipiului Brașov și domeniului privat, conform înscrisurilor din Cartile Funciare. Amplasamentul este liber de construcții. În apropiere se află campusul Institutului de

2.1.3. **Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 131 666,16 RON

2.1.4. **Üldine teave**

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. **Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruptsioon: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Pettus: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Pankrot: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Maksejõuetus: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Kokkulepe võlausaldajatega: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vara haldab likvideerija: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Äritegevus on peatatud: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Tõsine ametialane rikkumine: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Valeandmete esitamise, teabe esitamata jätmise, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Default lot

Kirjeldus: Achiziția este necesară pentru asigurarea serviciilor de supervizare a execuției lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Construire Spital Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase, Brașov”, în vederea implementării corespunzătoare a contractului de proiectare și execuție, cu respectarea cerințelor legale, tehnice și de calitate aplicabile investiției. În vederea implementării proiectului, Municipiul Brașov a încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene Contractul de finanțare nr. 53264/29.04.2026 aferent proiectului „Construire Spital Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase, Brașov”, cod MySMIS2021 359527. Prin realizarea prezentei achiziții se asigură contractarea serviciilor necesare monitorizării și supervizării execuției lucrărilor, contribuind la implementarea proiectului finanțat și la atingerea obiectivelor asumate prin contractul de finanțare. În vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, Supervizorul va asigura, prin echipa proprie de specialiști: # activitățile de dirigenție de șantier; # coordonarea în materie de securitate și sănătate în muncă; # serviciile de consultanță privind achiziția dotărilor și echipamentelor care nu fac obiectul contractului de execuție lucrări; # celelalte activități prevăzute în Caietul de sarcini. Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71520000 Ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79417000 Ohutusalasest nõustamisteenused, 79418000

Hankenõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Brașov (RO122)

Riik: Rumeenia

Lisateave: Terenul pe care urmează să fie amplasat viitorul spital, se află în vecinătatea centurii ocolitoare a Municipiului Brașov și a străzii Institutului. Dreptul de proprietate aparține Municipiului Brașov – domeniul public, imobilele aflându-se în administrarea Consiliului Local al Municipiului Brașov și domeniului privat, conform înscrisurilor din Cartile Funciare. Amplasamentul este liber de construcții. În apropiere se află campusul Institutului de Cercetare Dezvoltare a Universității Transilvania și Centru de Afaceri Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri.

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 88 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Modalitatea de îndeplinire: În conformitate cu prevederile art. 193 din Legea nr. 98/2016, demonstrarea îndeplinirii cerinței privind capacitatea de exercitare a activității profesionale se realizează inițial prin completarea Documentului Unic de Achiziție European (DUAE) de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, cu informațiile aferente situației proprii. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor declarate prin DUAE vor fi solicitate, în conformitate cu prevederile legale, numai ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În vederea demonstrării îndeplinirii cerinței, autoritatea contractantă va solicita: a) pentru operatorii economici români: Certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, din care să rezulte că operatorul economic este legal constituit, nu se află în procedură de anulare a constituirii și are înscris în obiectul de activitate codul CAEN corespunzător obiectului contractului. Certificatul trebuie să conțină informații reale și actuale la data prezentării; b) pentru operatorii economici străini: documente echivalente emise în statul de rezidență, din care să rezulte înregistrarea și dreptul de a desfășura activitățile care fac obiectul contractului. În situația în care ofertantul beneficiază de susținerea unui terț susținător sau declară subcontractanți, documentele justificative privind capacitatea de exercitare a activității profesionale vor fi prezentate și pentru aceștia, în condițiile declarate prin DUAE. Toate documentele încărcate în SEAP vor fi semnate cu semnătură electronică calificată, în conformitate cu legislația aplicabilă.

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: În conformitate cu prevederile art. 178 și art. 179 din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice, autoritatea contractantă solicită ca ofertantul să facă dovada că, în ultimii 3 ani calculați până la data-limită de depunere a ofertelor, a prestat servicii similare celor care fac obiectul contractului, în valoare cumulată de minimum 3.500.000 lei fără TVA, la nivelul unuia sau al mai multor contracte, prin prezentarea valorii acestora, a beneficiarilor publici sau privați și a documentelor din care să rezulte că serviciile au fost duse la bun sfârșit. Valoarea minimă a experienței similare a fost stabilită prin raportare la valoarea estimată a contractului, având în vedere complexitatea serviciilor de supervizare ce urmează a fi prestate, durata contractului, numărul și diversitatea activităților ce fac obiectul acestuia, precum și necesitatea demonstrării capacității ofertantului de a gestiona contracte de o amploare comparabilă. Prin servicii similare se înțeleg servicii de dirigenție de șantier și/sau servicii de supervizare a execuției lucrărilor care au inclus activități de dirigenție de șantier. Modalitatea de îndeplinire Ofertantul va completa informațiile privind îndeplinirea cerinței referitoare la experiența similară în formularul DUAE din documentația de atribuire. În cadrul DUAE va fi prezentată lista serviciilor similare prestate, care va cuprinde cel puțin următoarele informații: - obiectul contractului; - numărul și data semnării contractului invocat drept

experiență similară; - beneficiarul contractului și datele de contact ale acestuia; - valoarea contractului, fără TVA; - ponderea pentru care operatorul economic a fost responsabil în cadrul contractului invocat, după caz; - numărul și data documentului care confirmă prestarea și ducerea la bun sfârșit a serviciilor invocate drept experiență similară în perioada de referință. Pentru conversia valorilor exprimate în alte valute se va aplica cursul mediu anual leu /valută comunicat de Banca Națională a României pentru anul în care a fost încheiat contractul invocat ca experiență similară. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, numai de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, în conformitate cu prevederile art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. În vederea demonstrării experienței similare declarate în DUAЕ, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017, ofertantul va prezenta, după caz, unul sau mai multe dintre următoarele documente: - copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - certificate de predare-primire; recomandări; - procese-verbale de recepție; - certificări de bună execuție; - certificate constatatoare. - Operatorii economici au dreptul de a demonstra prestarea și ducerea la bun sfârșit a serviciilor similare prin orice document emis sau contrasemnat de beneficiarul public ori privat. În situația în care data-limită de depunere a ofertelor se decalează prin publicarea unei erate, limita inferioară a perioadei de referință de 3 ani se extinde cu perioada aferentă decalării, cerința fiind considerată îndeplinită pentru toți operatorii economici care fac dovada finalizării contractelor de experiență similară în intervalul astfel recalculat. Capacitatea tehnică și profesională poate fi dovedită prin susținerea acordată de unul sau mai mulți terți, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) din Legea nr. 98 /2016. În cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea tehnică și profesională invocând susținerea unui terț susținător, acesta are obligația de a dovedi autorității contractante că va avea acces la resursele necesare pe întreaga perioadă de executare a contractului, prin prezentarea unui angajament ferm al terțului susținător. Angajamentul trebuie să fie explicit, scris și necondiționat, să precizeze fără echivoc cerința pentru care se acordă susținerea și modalitatea concretă în care aceasta va fi asigurată. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul va prezenta documentele transmise de terțul susținător din care să rezulte modul efectiv în care acesta va asigura îndeplinirea propriului angajament, documente care vor constitui anexe la angajamentul de susținere. Angajamentul ferm trebuie să evidențieze resursele puse la dispoziția ofertantului și să demonstreze că acestea vor fi disponibile necondiționat, în funcție de necesitățile apărute pe parcursul executării contractului, în condițiile și la termenele prevăzute de acesta. Se vor respecta prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 referitoare la terțul susținător. În conformitate cu art. 184 din aceeași lege, ofertantul și terțul/terții susținător/susținători răspund în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. În cazul în care ofertantul demonstrează îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională prin invocarea susținerii unui terț, DUAЕ va include informațiile prevăzute la art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor asocierii. Membrii asocierii răspund în mod solidar pentru executarea contractului.

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: Acordul de asociere se prezintă odată cu DUAЕ. În cazul unei asocieri se completează și se prezintă formularul model „Acord de asociere” din „Secțiunea formulare”. Oferta trebuie să cuprindă acordul de asociere în care să se menționeze ca toți asociații își asumă răspunderea solidară pentru îndeplinirea contractului, că liderul asocierii

este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni de la și în numele tuturor asociațiilor, individual și colectiv, și ca liderul asocierii este responsabil pentru îndeplinirea contractului, inclusiv pentru plățile efectuate. Structura sau constituirea asociației nu va fi modificată pe toată durata contractului, decât cu aprobarea autorității contractante și numai în situații excepționale.

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: Acordul de subcontractare se prezintă odată cu DUAЕ iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin acordul de subcontractare urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va specifica în mod obligatoriu în DUAЕ, Proporția de subcontractare și care sunt activitățile ce fac obiectul subcontractării din cadrul contractului ce urmează a fi atribuit.

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angajamentul terțului/terților susținător/susținători din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia se prezintă odată cu DUAЕ, iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin angajamentele ferme urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Pretul ofertei

Kirjeldus: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: P.2.1. Experiența profesională specifică pentru Managerul de proiect

Kirjeldus: Punctajul se acordă astfel: a) Pentru prezentarea experienței minim solicitate, respectiv 1 contract similar, nu se acordă puncte (0 puncte), fiind cerință minimă de calificare. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 2-4 contracte/proiecte similare, se acordă 4 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a 5-6 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. d) Pentru participarea expertului la implementarea a 7 sau mai mult de 7 contracte/proiecte similare, dintre care cel puțin 1 sa fi vizat Servicii de supervizare și/sau Servicii de supraveghere lucrări (dirigenție de șantier) pentru: lucrări de construire / reabilitare / modernizare / extindere sau intervenție / consolidare pentru unități spitalicești încadrate în categoria de importanță B sau superioară conform HGR 766/1997, se acordă 10 pct. NOTĂ: - prin unități spitalicești se înțeleg spitale generale, spitale de urgență, spitale județene, spitale municipale, spitale orașenești, spitale universitare, spitale care dispun de o structură complexă de specialități, dotare cu aparatură medicală corespunzătoare, personal specializat, departament de urgență, clinica medicala, dispensar sanitar, centru recuperare medicala, laboratoare medicale, etc.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: P.2.2. Experiența profesională specifică pentru Expert procese medicale

Kirjeldus: Punctajul se acordă astfel: a) Pentru prezentarea experienței minim solicitate, respectiv 1 contract similar, nu se acordă puncte (0 puncte) b) Pentru participarea expertului la implementarea a 2-3 contracte/proiecte similare, se acordă 2 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a 4-5 contracte/proiecte similare, se acordă 4 pct. d) Pentru participarea expertului la implementarea a 6 sau mai mult de 6 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. NOTĂ: - prin unități spitalicești se înțeleg spitale generale, spitale de urgență, spitale județene, spitale municipale, spitale orășenești, spitale universitare, spitale care dispun de o structură complexă de specialități, dotare cu aparatură medicală corespunzătoare, personal specializat, departament de urgență, clinica medicala, dispensar sanitar, centru recuperare medicala, laboratoare medicale, etc.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: P.2.3. Experiența profesională specifică pentru Inginer instalații gaze medicale

Kirjeldus: Punctajul se acordă astfel: a) Pentru prezentarea experienței minim solicitate, respectiv 1 contract similar, nu se acordă puncte (0 puncte) b) Pentru participarea expertului la implementarea a 2-3 contracte/proiecte similare, se acordă 2 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a 4-5 contracte/proiecte similare, se acordă 4 pct. d) Pentru participarea expertului la implementarea a 6 sau mai mult de 6 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. NOTĂ: - prin unități spitalicești se înțeleg spitale generale, spitale de urgență, spitale județene, spitale municipale, spitale orășenești, spitale universitare, spitale care dispun de o structură complexă de specialități, dotare cu aparatură medicală corespunzătoare, personal specializat, departament de urgență, clinica medicala, dispensar sanitar, centru recuperare medicala, laboratoare medicale, etc.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: P.2.4. Experiența profesională specifică pentru Expert echipamente medicale

Kirjeldus: Punctajul se acordă astfel: a) Pentru prezentarea experienței minim solicitate, respectiv 1 contract similar, nu se acordă puncte (0 puncte) b) Pentru participarea expertului la implementarea a 2-3 contracte/proiecte similare, se acordă 2 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a 4-5 contracte/proiecte similare, se acordă 4 pct. d) Pentru participarea expertului la implementarea a 6 sau mai mult de 6 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. NOTĂ: - prin unități spitalicești se înțeleg spitale generale, spitale de urgență, spitale județene, spitale municipale, spitale orășenești, spitale universitare, spitale care dispun de o structură complexă de specialități, dotare cu aparatură medicală corespunzătoare, personal specializat, departament de urgență, clinica medicala, dispensar sanitar, centru recuperare medicala, laboratoare medicale, etc.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: P.2.5. Experiența profesională specifică pentru Inginer Control sisteme

Kirjeldus: Punctajul se acordă astfel: a) Pentru prezentarea experienței minim solicitate, respectiv 1 contract similar, nu se acordă puncte (0 puncte) b) Pentru participarea expertului la implementarea a 2-3 contracte/proiecte similare, se acordă 2 pct. c) Pentru participarea

expertului la implementarea a 4-5 contracte/proiecte similare, se acordă 4 pct. d) Pentru participarea expertului la implementarea a 6 sau mai mult de 6 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. NOTĂ: - prin unități spitalicești se înțeleg spitale generale, spitale de urgență, spitale județene, spitale municipale, spitale orășenești, spitale universitare, spitale care dispun de o structură complexă de specialități, dotare cu aparatură medicală corespunzătoare, personal specializat, departament de urgență, clinica medicala, dispensar sanitar, centru recuperare medicala, laboratoare medicale, etc.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: P.2.6. Experiența profesională specifică pentru Inginer Constructii civile

Kirjeldus: Se va puncta experiența specifică, exprimată în număr de contracte/proiecte similare în care expertul a desfășurat activități comparabile/același tip de activități cu/ca cele ce urmează să le desfășoare în cadrul contractului. Prin contract/proiect similar se înțelege contract de Servicii de supervizare și/sau Servicii de supraveghere lucrări (dirigenție de șantier) pentru contracte tip HG 1/2018 sau fidic care au avut ca obiect lucrări de construire / reabilitare / modernizare / extindere sau intervenție pentru construcții civile încadrate în categoria de importanță B sau superioară, conform HG 766/1997, în care expertul a îndeplinit activități comparabile celor prevăzute în prezentul contract. Punctajul se acordă astfel: a) Pentru prezentarea experienței minim solicitate, respectiv 1 contract similar, nu se acordă puncte (0 puncte), fiind cerință minimă de calificare. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 2-3 contracte/proiecte similare, se acordă 2 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a 4-5 contracte/proiecte similare, se acordă 5 pct. d) Pentru participarea expertului la implementarea a 6 sau mai mult de 6 contracte/proiecte similare, dintre care cel puțin 1 să fi vizat Servicii de supervizare și/sau Servicii de supraveghere lucrări (dirigenție de șantier) pentru lucrări de construire / reabilitare / modernizare / extindere sau intervenție pentru unități spitalicești încadrate în categoria de importanță B sau superioară conform HGR 766/1997, se acordă 7 pct. NOTĂ: - prin unități spitalicești se înțeleg spitale generale, spitale de urgență, spitale județene, spitale municipale, spitale orășenești, spitale universitare, spitale care dispun de o structură complexă de specialități, dotare cu aparatură medicală corespunzătoare, personal specializat, departament de urgență, clinica medicala, dispensar sanitar, centru recuperare medicala, laboratoare medicale, etc.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Gradul de adecvare al planului de lucru propus - durata, succesiunea logică și cronologică a activităților, identificarea punctelor de reper (jaloanelor) și a drumului critic: A. Acceptabil/ Satisfăcător/Parțial relevant - 5 puncte. B. Bine/Adecvat - 10 puncte. C. Foarte bine/ Excepțional -15 puncte.

Kirjeldus: B. Pentru obținerea calificativului Bine/ Adecvat planul propus trebuie să includă: 1. toate activitățile principale sunt incluse în calendarul activităților, sunt detaliate în subactivități, planul de lucru poate fi utilizat ca dată de intrare în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului în cadrul Ctr; 2. corelarea logică și cronologică a activităților în planul de lucru este stabilită cu deviații minore prin raportare la modalitatea efectivă de realizare a activităților; 3. durata activităților și perioadele de derulare a acestora sunt corespunzătoare complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire); 4. punctele de reper (jaloanele) sunt identificate corespunzător prin raportare la rezultatele solicitate prin CS și modalitatea efectivă de realizare a activităților; 5. există un grad de detaliere corespunzător,

care facilitează înțelegerea planului de lucru propus și utilizarea sa în monitorizarea activității în cadrul Ctr; 6. drumul critic este aliniat în mare parte cu metodologia propusă. C. Pentru obținerea calificativului Foarte bine/ Excepțional planul propus trebuie să includă: 1. toate activitățile principale sunt incluse în calendarul activităților, sunt detaliate în subactivități, planul de lucru poate fi utilizat ca dată de intrare în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului în cadrul Ctr; 2. corelarea logică și cronologică a activităților în planul de lucru este foarte bine stabilită prin raportare la metodologia propusă; 3. durata activităților și perioadele de derulare a acestora sunt în totalitate corespunzătoare complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire); 4. punctele de reper (jaloanele) sunt identificate corespunzător prin raportare la rezultatele și rapoartele solicitate prin Caietul de sarcini și modalitatea efectivă de realizare a activităților. Departajarea ofertelor. Declararea ofertei câștigătoare. Ofertele vor fi clasificate în ordinea descrescătoare a punctajului total, calculat conform formulei: $P = P1 + P2 + P3$, punctajul maxim fiind de 100 de puncte. În conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje totale egale, departajarea se va realiza prin raportare la punctajele obținute pentru factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, respectiv: experiența profesională specifică a experților-cheie – P2, pondere 45%; prețul ofertei – P1, pondere 40%; gradul de adecvare a planului de lucru propus – P3, pondere 15%. În situația în care egalitatea se menține după aplicarea acestui mecanism, autoritatea contractantă va solicita ofertanților aflați la egalitate depunerea unor noi propuneri financiare prin intermediul SEAP. Va fi declarată câștigătoare oferta care prezintă noua propunere financiară cu prețul cel mai scăzut.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 26/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.e-licitatie.ro>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rumeenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: In SEAP

Lisateave: Comisia de evaluare: Elena Preda - Presedinte cu drept de vot Ciprian Cursaru - membru Valeria Mavrodin - membru Simona Groza - membru Cristina Handra - membru

Membrii de rezerva: Bianca Loroncz Kraila - membru de rezerva Danut Grigoriu - membru de rezerva Cristina Sandu - membru de rezerva Claudia Radu - membru de rezerva Carmen Coman - membru de rezerva Iuliana Nae - membru de rezerva Viorica Madar - membru de rezerva Laurentiu Cazanescu - membru de rezerva

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Rahastamiskord: Obiectivul de investiții „Construire Spital Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase, Brașov” în legătură cu care se solicită realizarea serviciilor de supervizare a execuției lucrărilor a fost selectat pentru finanțare în cadrul ” Programului Național de Investiții în Infrastructura de Sănătate”. În acest scop, a fost încheiat Contractul de finanțare nr. 53264 /29.04.2026 Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE) și Municipiul Brașov, aferent proiectului „Construire Spital Clinic de Pneumoftiziologie și Boli Infecțioase, Brașov”.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: MUNICIPIUL BRASOV

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: MUNICIPIUL BRASOV

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: MUNICIPIUL BRASOV

Pakkumusi menetlev organisatsioon: MUNICIPIUL BRASOV

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: MUNICIPIUL BRASOV

Registreerimisnumber: 4384206

Postiaadress: Strada: Eroilor, nr. 8

Linn: Brasov

Sihtnumber: 500007

Riik – jaotus (NUTS): Brașov (RO122)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: GEORGE SCRIPCARU

E-posti aadress: achizitiipublice@brasovcity.ro

Telefon: +40 268405000

Faks: +40 268473001

Internetiaadress: <https://www.brasovcity.ro>

Hankija profiil: <https://www.e-licitatie.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreerimisnumber: 20329980

Postiaadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Linn: Bucuresti

Sihtnumber: 030084
Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)
Riik: Rumeenia
E-posti aadress: office@cnsr.ro
Telefon: +40 213104641
Faks: +40 213104642
Internetiaadress: <http://www.cnsr.ro>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: MUNICIPIUL BRASOV
Registreerimisnumber: 4384206_3
Postiaadress: Strada: Eroilor, nr. 8
Linn: Brasov
Sihtnumber: 500007
Riik – jaotus (NUTS): Braşov (RO122)
Riik: Rumeenia
Kontaktpunkt: GEORGE SCRIPCARU
E-posti aadress: achizitiipublice@brasovcity.ro
Telefon: +40 268405000
Faks: +40 268473001
Internetiaadress: <https://www.brasovcity.ro>
Selle organisatsiooni rollid:
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Operator SEAP
Registreerimisnumber: RO42283735
Postiaadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Linn: Bucuresti
Sihtnumber: 020976
Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)
Riik: Rumeenia
Kontaktpunkt: Roxana Popescu
E-posti aadress: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Internetiaadress: <https://www.adr.gov.ro/>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
8df6ed1f-9175-453f-a380-f3c505e1f2a4-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Hankija vea parandamine

Kirjeldus

:

Durata corectă a contractului de servicii de supervizare este de 88 luni

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000

Muudatuste kirjeldus: Durata in luni

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000

Muudatuste kirjeldus: Durata in zile

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: fe9d951c-7de7-4dcc-80ec-4f808b507d4b - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 26/08/2026 13:36:40 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 26/08/2026 11:45:44 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rumeenia keel

Teate avaldamise number: 592798-2026

ELT S väljaande number: 165/2026

Avaldamise kuupäev: 27/08/2026