

593885-2026 - Hange

Tšehhi – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru - Rekonstrukce vnitřního technického prostředí a střechy Domu kultury

OJ S 166/2026 28/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Město Žďár nad Sázavou

E-posti aadress: jana.kotouckova@zdarns.cz

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru - Rekonstrukce vnitřního technického prostředí a střechy Domu kultury

Kirjeldus: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spočívající zejména v provedení projektové činnosti, inženýrské činnosti, jakož i výkonu autorského dozoru projektanta v souvislosti se záměrem kompletní rekonstrukce technických rozvodů a střešní konstrukce a pláště objektu Domu kultury ve Žďáře nad Sázavou.

Menetluse tunnus: 8fb81810-1235-416b-b2a1-64df2eacc863

Sisemine tunnus: DBID 1310

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Otevřené řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů Kompletní zadávací dokumentace veřejné zakázky je dostupná na profilu zadavatele.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused, 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71248000 Projekti- ja dokumendijärelevalve

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Žďár nad Sázavou

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 000 000,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru - Rekonstrukce vnitřního technického prostředí a střechy Domu kultury

Kirjeldus: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spočívající zejména v provedení projektové činnosti, inženýrské činnosti, jakož i výkonu autorského dozoru projektanta v souvislosti se záměrem kompletní rekonstrukce technických rozvodů a střešní konstrukce a pláště objektu Domu kultury ve Žďáře nad Sázavou.

Sisemine tunnus: DBID 1310

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused, 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71248000 Projekti- ja dokumendijärelevalve

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Žďár nad Sázavou

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/12/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/11/2027

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 8 000 000,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: Požadavek zadavatele na realizaci odborné praxe studentů místní střední průmyslové školy.

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Požadavek zadavatele na zpracování: 1) koncepce hospodaření s vodou, která bude obsahovat zejména schémata sběru, úpravy, akumulace a následného využití dešťové vody a šedé vody, včetně návrhu způsobu jejího využití v rámci stavby. 2) energetické

koncepte stavby, která bude obsahovat zejména schémata a návrh koncepčního řešení systémů vytápění, chlazení, větrání, případně zvlhčování/odvlhčování, přípravy teplé vody a osvětlení, včetně způsobu regulace a řízení těchto systémů.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Muud ELi keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Muu

5.1.8. Ligipäasetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Nabídková cena

Kirjeldus: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Zkušenosti hlavního projektanta

Kirjeldus: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocen počet zkušeností osoby na pozici Hlavního projektanta uvedeného v seznamu členů realizačního týmu, které splňují požadavky dle odst. 5.12 písm. c) zadávací dokumentace, a které budou uvedeny nad rámec zkušeností nezbytných pro prokázání splnění kvalifikace člena realizačního týmu – Hlavního projektanta. Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Bodové hodnocení pro kritérium Nabídková cena bude vypočteno podle vzorce: počet bodů kritéria = nabídková cena s nejnižší hodnotou / nabídková cena hodnocené nabídky x 100 (bodů). Bodové hodnocení pro kritérium Zkušenosti hlavního projektanta bude vypočteno podle vzorce: počet bodů kritéria = hodnocená nabídka / nabídka s nejvyšší hodnotou x 100 (bodů). Takto vypočtená bodová hodnocení budou stanovena, resp. zaokrouhlena, na 2 desetinná místa a budou dále násobena vahou příslušného kritéria hodnocení. Takto zjištěná bodová hodnocení budou následně rovněž stanovena, resp. zaokrouhlena, na 2 desetinná místa. Pořadí nabídek bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součet bodového hodnocení znamená vyšší pořadí. Nabídka dodavatele s nejvyšším celkovým počtem bodů za všechna kritéria hodnocení je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://zakazky.zdarns.cz/vz00001310>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://zakazky.zdarns.cz/vz00001310>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 0 Kuu

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: sídlo zadavatele

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Cena bude hrazena průběžně pod dokončení jednotlivých částí plnění.

Splatnost 30 dnů. Podrobnosti jsou uvedeny v návrhu smlouvy - příloha č. 2 zadávací dokumentace.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení

zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Město Žďár nad Sázavou
Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Město Žďár nad Sázavou

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Město Žďár nad Sázavou

Registreerimisnumber: 00295841

Postiaadress: Žižkova 227

Linn: Žďár nad Sázavou

Sihtnumber: 59101

Riik – jaotus (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: jana.kotouckova@zdarns.cz

Telefon: +420 771133175

Internetiaadress: <https://www.zdarns.cz/>

Hankija profiil: https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: a7c191dc-d1ee-4a62-b3ac-c54b90d32452 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 27/08/2026 09:20:33 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 593885-2026

ELT S väljaande number: 166/2026

Avaldamise kuupäev: 28/08/2026