

## 597957-2026 - Hange

Saksamaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Sanierung Freibad Denkendorf, Gebäude+Innenräume, Ingenieurbauwerke

OJ S 167/2026 31/08/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeinde Denkendorf, vertreten durch den Bürgermeister Ralf Barth

E-posti aadress: [info@hirthe-architekten.de](mailto:info@hirthe-architekten.de)

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Sanierung Freibad Denkendorf, Gebäude+Innenräume, Ingenieurbauwerke

Kirjeldus: Objektplanung Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem.

Anlage 10.1 HOAI, Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen (§ 36

HOAI), Leistungsphasen 1-9, stufenweise, zunächst LP 1-3, besondere Leistungen

Ingenieurbauwerke § 43 HOAI Gruppe 2 Anlage 12 HOAI, Leistungsphasen 1-9, stufenweise,

zunächst LP 1-3, besondere Leistungen, örtliche Bauüberwachung

Menetluse tunnus: 6f938d25-4b86-43bd-87c7-465aca008da6

Sisemine tunnus: HARCH-2026-0018

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine

läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Denkendorf

Sihtnumber: 73770

Riik – jaotus (NUTS): Esslingen (DE113)

Riik: Saksamaa

##### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

##### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

### 5. Osa

---

## **5.1. Osa: LOT-0000**

Pealkiri: Sanierung Freibad Denkendorf, Gebäude+Innenräume, Ingenieurbauwerke

Kirjeldus: Die Gemeinde Denkendorf beabsichtigt eine umfassende Sanierung ihres Freibades, um dieses aus technischer, funktionaler, hygienischer und gestalterischer Sicht wieder auf den neuesten Stand zu bringen. Hierzu wurde eine Untersuchung in Auftrag gegeben, um die erforderlichen Mass-nahmen zunächst verifizieren zu können und einen Machbarkeitshorizont bzgl. eines möglichen zeitlichen, wie finanziellen Rahmens zu entwickeln. Da die Gemeinde Denkendorf in diesem Fachgebiet nicht mit der nötigen fachlichen Expertise ausgestattet ist, hat sie das Büro Richter + Rausenberger beauftragt die Entscheidungsgrundlagen für das weitere Vorgehen erarbeiten zu lassen. Diese liegen vor, sind den Vergabeunterlagen beigefügt und stellen nicht eine Vorwegnahme weiterer Planungen dar. Sie bezieht sich im Wesentlichen auf folgende Themenbereiche: - Springerbecken - Kinderbecken - Umkleide - Sanitärräume, Betriebsräume - Technische Anlagen - Badewasseraufbereitung - Erwärmung des Badewassers - Energetische Optimierung

Sisemine tunnus: LOT-0000

### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Linn: Denkendorf

Sihtnumber: 73770

Riik – jaotus (NUTS): Esslingen (DE113)

Riik: Saksamaa

### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 09/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/04/2029

### **5.1.6. Üldine teave**

#### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): ei

### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### **Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

#### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualitätspunkte

Kirjeldus: Qualitätspunkte

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 71,43

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Honorarangebot

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 28,57

**5.1.11. Hankedokumendid**

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a04760e060-12e060ba494eb412>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.vergabe24.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 28/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

**Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:**

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sowie Referenzen können nachgefordert werden.

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Baden-Württemberg

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeinde Denkendorf, vertreten durch den Bürgermeister Ralf Barth

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Gemeinde Denkendorf, vertreten durch den Bürgermeister Ralf Barth

Registreerimisnumber: DE 113

Postiaadress: Furtstraße 1

Linn: Denkendorf

Sihtnumber: 73770

Riik – jaotus (NUTS): Esslingen (DE113)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Hirthe Prof. Architekten BDA Stadtplaner

E-posti aadress: [info@hirthe-architekten.de](mailto:info@hirthe-architekten.de)

Telefon: 0754195016710

Faks: 0754195016720

Internetiaadress: <https://www.denkendorf.de>

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

### 8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registreerimisnumber: DE 122

Linn: Karlsruhe

Sihtnumber: 76137

Riik – jaotus (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Riik: Saksamaa

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

### 8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: 42ed9a71-619d-4584-8165-82d740d7519f - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 28/08/2026 10:41:45 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 597957-2026

ELT S väljaande number: 167/2026

Avaldamise kuupäev: 31/08/2026