

## 601540-2026 - Hange

**Eesti – Projektijuhtimise nõustamisteenused – Eesti Elektri jaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine**

**OJ S 168/2026 01/09/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade**  
**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Enefit Industry OÜ

E-posti aadress: [hanked@energia.ee](mailto:hanked@energia.ee)

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Elektrienergiaga seotud tegevus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Eesti Elektri jaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine

Kirjeldus: Riigihanke eesmärgiks on Eesti Elektri jaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine, Eesti Vabariigi õigusaktides ning hanke alusdokumentides toodud mahus ja tingimustel. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Menetluse tunnus: 7062a06a-9f6c-4ba2-aa53-ed988748bc0d

Sisemine tunnus: 310290-0000

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Avatud hankemenetlus

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 72224000 Projektijuhtimise nõustamisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79420000 Juhtimisega seotud teenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Riik: Eesti

Lisateave: Vastavalt tehnilisele kirjeldusele

##### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Hankemenetlus ei ole jaotatud osadeks, kuna teenuse terviklik ja kvaliteetne osutamine eeldab ühtset korraldust ning selget vastutust ühe teenuseosutaja poolt. Hanke osadeks jaotamine ei ole otstarbekas, kuna mitme erineva teenuseosutaja kaasamine võib kaasa tuua täiendava halduskoormuse, raskused tööde koordineerimisel ning riski teenuse kvaliteedi ühtluse tagamisel. Samuti võib see põhjustada vaidlusi vastutuse jaotumise osas ning suurendada kogukulu. Seetõttu on hankija hinnangul põhjendatud tellida teenus ühe tervikliku hankena, kuna hangitakse teenust, mille keskseks osutajaks on üks füüsiline isik

(projektijuht), keda ei saa mitu pakkujat samaaegselt eri menetlustes pakkuda. Iga viidet, mis on riigihanke alusdokumentides tehtud mõnele standardile või muule RHS § 88 lõikes 2, § 88 lõikes 5 või § 89 lõikes 2 nimetatud alusele, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“.

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/25/EL

**2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Hankedokument

## 5. Osa

---

**5.1. Osa: LOT-0000**

Pealkiri: Eesti Elektriijaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine

Kirjeldus: Riigihanke eesmärgiks on Eesti Elektriijaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine, Eesti Vabariigi õigusaktides ning hanke alusdokumentides toodud mahus ja tingimustel. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest  
Sisemine tunnus: 310290-0000

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 72224000 Projektijuhtimise nõustamisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79420000 Juhtimisega seotud teenused

**5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Riik: Eesti

Lisateave: Vastavalt tehnilisele kirjeldusele

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 28/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 01/12/2029

**5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

**5.1.6. Üldine teave**

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:  
Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Hankemenetlus ei ole jaotatud osadeks, kuna teenuse terviklik ja kvaliteetne osutamine eeldab ühtset korraldust ning selget vastutust ühe teenuseosutaja poolt. Hanke osadeks jaotamine ei ole otstarbekas, kuna mitme erineva teenuseosutaja kaasamine võib kaasa tuua täiendava halduskoormuse, raskused tööde koordineerimisel ning riski teenuse kvaliteedi ühtluse tagamisel. Samuti võib see põhjustada vaidlusi vastutuse jaotumise osas ning suurendada kogukulu. Seetõttu on hankija hinnangul põhjendatud tellida teenus ühe tervikliku hankena, kuna hangitakse teenust, mille keskseks osutajaks on üks füüsiline isik

(projektijuht), keda ei saa mitu pakkujat samaaegselt eri menetlustes pakkuda. Iga viidet, mis on riigihanke alusdokumentides tehtud mõnele standardile või muule RHS § 88 lõikes 2, § 88 lõikes 5 või § 89 lõikes 2 nimetatud alusele, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“.

#### **5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid**

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10291984/documents?group=B>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10291984/tenders>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel, inglise keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Lepingu tingimused, sh teave lepingu täitmise kohta on toodud hanke alusdokumentides, failis "Projektijuhtimisteenuse käsundusleping".

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Lepingu tingimused, sh peamised rahastamis-maksetingimused on toodud hanke alusdokumentides, failis "Projektijuhtimisteenuse käsundusleping".

#### **5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Enefit Industry OÜ

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Enefit Industry OÜ

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Enefit Industry OÜ

Registreerimisnumber: 10579981

Postiaadress: Keskterritooriumi/1

Linn: Narva-Jõesuu linn

Sihtnumber: 40107

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

Kontaktpunkt: POLINA ERIKSON

E-posti aadress: [hanked@energia.ee](mailto:hanked@energia.ee)

Telefon: +372 54270108

Internetiaadress: <http://www.energia.ee>

Hankija profiil: <http://www.energia.ee>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreerimisnumber: 1000123

Postiaadress: Tartu mnt 85

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10115

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

E-posti aadress: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)

Telefon: +3726113713

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Lepitusorganisatsioon

### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Riigihangete register

Registreerimisnumber: TED64

Postiaadress: Lökke tn 4

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10122

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

E-posti aadress: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)

Telefon: +3726113693

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

9f7cb364-43b0-4f7e-a548-96cb47777bcf-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

### 10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

Muudatuste kirjeldus: Pakkumuste esitamise tähtaeg on pikendatud

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: 63a38f5f-2061-4578-9860-fcc98d456638 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 31/08/2026 09:14:58 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 31/08/2026 13:00:02 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: eesti keel

Teate avaldamise number: 601540-2026

ELT S väljaande number: 168/2026

Avaldamise kuupäev: 01/09/2026