

601886-2026 - Hange

Soome – Remondi- ja hooldusteenused – Sprinkleri- ja kaasusammutuslaitteistojen huolto sekä pienet lisä- ja muutostyöt

OJ S 168/2026 01/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Pirkanmaan hyvinvointialue

E-posti aadress: teknisetkilpailutukset@tuomi.fi

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Sprinkleri- ja kaasusammutuslaitteistojen huolto sekä pienet lisä- ja muutostyöt
Kirjeldus: Tuomi Logistiikka Oy pyytää Pirkanmaan hyvinvointialueen (Pirha) toimeksiannosta tarjouksia sprinkleri- ja kaasusammutuslaitteistojen testaus- ja määräaikaishuolloista sekä sprinklerilaitteistojen vähäisistä lisä- ja muutostöistä Pirhan Kiinteistöhallinta ja toimitilapalvelut -toimialueen ylläpitovastuulla oleviin kohteisiin. Pirhan Kiinteistöhallinta ja toimitilapalvelut -toimialueen ylläpitovastuulla olevat kohteet voivat muuttua sopimuskauden aikana siten, että kohteita poistuu ylläpitovastuun piiristä tai uusia kohteita tulee sen piiriin. Puitejärjestelyyn sisältyy mahdollisuus teettää tässä tarjouspyynnössä tarkoitettuja töitä myös sellaisissa kohteissa, jotka siirtyvät myöhemmin toimialueen ylläpitovastuulle, puitejärjestelyn ehtojen mukaisesti. Tays Keskussairaalan sprinkleri- ja kaasusammutuslaitteistoihin on mahdollista tutustua ennen tarjouksen jättämistä 10.–11.9.2026 välisenä aikana. Tutustumiskäynnistä on sovittava etukäteen käyttöpäällikkö Jukka Alangon kanssa (puh. 040 720 7851). Tutustumisen yhteydessä annetut vastaukset eivät sido tilaajaa. Hankintaa koskevat kysymykset on esitettävä kirjallisesti Tarjouspalvelu-toimittajaportaalin kautta 14.9.2026 klo 12:00 mennessä. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Menetluse tunnus: ec9e7242-ff47-4ca3-a4a7-59a25ea541eb

Sisemine tunnus: 625845

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Riik: Soome

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Varsinainen sopimuskausi on 1.11.2026–31.10.2028. Sopimusta voidaan tämän jälkeen jatkaa tilaajan päätöksellä kahdella (2) erillisellä yhden (1) vuoden (12 kk) mittaisella

optiokaudella ajanjaksoille 1.11.2028–31.10.2029 ja 1.11.2029–31.10.2030. Tilaaja ilmoittaa optiokauden käyttämisestä erikseen. Hankinta tullaan kilpailuttamaan uudestaan viimeistään neljän (4) vuoden kuluttua sopimuksen alkamisesta.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Sprinkleri- ja kaasusammutuslaitteistojen huolto sekä pienet lisä- ja muutostyöt
Kirjeldus: Tuomi Logistiikka Oy pyytää Pirkanmaan hyvinvointialueen (Pirha) toimeksiannosta tarjouksia sprinkleri- ja kaasusammutuslaitteistojen testaus- ja määräaikaishuolloista sekä sprinklerilaitteistojen vähäisistä lisä- ja muutostöistä Pirhan Kiinteistöhallinta ja toimitilapalvelut -toimialueen ylläpitovastuulla oleviin kohteisiin. Pirhan Kiinteistöhallinta ja toimitilapalvelut -toimialueen ylläpitovastuulla olevat kohteet voivat muuttua sopimuskauden aikana siten, että kohteita poistuu ylläpitovastuun piiristä tai uusia kohteita tulee sen piiriin. Puitejärjestelyyn sisältyy mahdollisuus teettää tässä tarjouspyynnössä tarkoitettuja töitä myös sellaisissa kohteissa, jotka siirtyvät myöhemmin toimialueen ylläpitovastuulle, puitejärjestelyn ehtojen mukaisesti. Tays Keskussairaalan sprinkleri- ja kaasusammutuslaitteistoihin on mahdollista tutustua ennen tarjouksen jättämistä 10.–11.9.2026 välisenä aikana. Tutustumiskäynnistä on sovittava etukäteen käyttöpäällikkö Jukka Alangon kanssa (puh. 040 720 7851). Tutustumisen yhteydessä annetut vastaukset eivät sido tilaajaa. Hankintaa koskevat kysymykset on esitettävä kirjallisesti Tarjouspalvelu-toimittajaportaalin kautta 14.9.2026 klo 12:00 mennessä. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.
Sisemine tunnus: 625845

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/10/2028

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Varsinainen sopimuskausi on 1.11.2026–31.10.2028. Sopimusta voidaan tämän jälkeen jatkaa tilaajan päätöksellä kahdella (2) erillisellä yhden (1) vuoden (12 kk) mittaisella optiokaudella ajanjaksoille 1.11.2028–31.10.2029 ja 1.11.2029–31.10.2030. Tilaaja ilmoittaa optiokauden käyttämisestä erikseen. Hankinta tullaan kilpailuttamaan uudestaan viimeistään neljän (4) vuoden kuluttua sopimuksen alkamisesta.

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Päättöksenteon perusteena on kokonaistaloudellisest edullisin hinnaltaan halvin tarjous. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään ainoastaan halvinta hintaa, koska laatu on otettu huomioon vähimmäisvaatimuksissa. Vertailtava hinta muodostuu laskemalla yhteen liitteellä 1 tarjouskaavake ilmoitetut kertoimilla kerrotut huolto- sekä pienet lisä- ja muutostöiden hinnat. Halvimman vertailuhinnan antanut palveluntuottaja valitaan sopimuskumppaniksi. Sopimuskumppaneita valitaan yksi (1).

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. **Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=625845&tpk=12ff26e9-38b2-40ec-a036-032b35818791>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=625845&tpk=12ff26e9-38b2-40ec-a036-032b35818791>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/10/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Markkinaoikeus

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Pirkanmaan hyvinvointialue

Registreerimisnumber: 3221308-6

Linn: Tampere

Sihtnumber: 33101

Riik – jaotus (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: Teknisetkilpailutukset

E-posti aadress: teknisetkilpailutukset@tuomi.fi

Telefon: +358 403554196

Internetiaadress: <http://www.tuomi.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Markkinaoikeus

Registreerimisnumber: 3006157-6

Postiaadress: Radanrakentajantie 5

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00520

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetiaadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)

Registreerimisnumber: FI09880841

Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00100

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: eSender

E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 3dbbae7e-6df5-4b1d-8d45-b57be47c879f - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 31/08/2026 11:24:39 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 31/08/2026 11:24:40 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 601886-2026

ELT S väljaande number: 168/2026

Avaldamise kuupäev: 01/09/2026