

## 604559-2026 - Hange

**Iirimaa – Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused – Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.**

**OJ S 169/2026 02/09/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: National Treatment Purchase Fund

E-posti aadress: [procurement@ntpf.ie](mailto:procurement@ntpf.ie)

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.

Kirjeldus: The National Treatment Purchase Fund (NTPF) is seeking to secure the services of suitably qualified and experienced service provider to provide Design and Project Management Services for the proposed new Office Fitout. This project will comprise a high-end interior design and commercial office fit-out for the NTPF at an office space to be determined. The NTPF has begun the process of identifying suitable office space that will meet all of its requirements. The NTPF is looking at available office space across the Dublin Central Business District with a minimum Category A fitout. The NTPF will then need to fitout the offices to a good modern office standard. It is also possible that office space may be identified that is a viable turn-key option so the volume of work that may be required under this contract is totally dependent on the office space shortlisted. Turn key options may still require some re-design but of a limited nature. In contrast to a turn key option, the objective may be to transform the shell-and-core or Category A space into a fully functional, high-performance, and brand-aligned workplace. The successful tenderer may be required to carry out initial space planning assessment on a number of shortlisted offices to determine suitability. The NTPF is currently identifying suitable office space in the Dublin Central Business District. All offices are rated BER A3 and above. Category A, B and fully fitted spaces are being considered. Options considered are between 12,000 to 15,000 square feet and preferably on a single floor. The full list of requirements are contained within the tender documents. All responses should be submitted in a ZIP FILE format.

Menetluse tunnus: 7dbdd94d-8cb5-47a3-a92a-e3039bf4e1b1

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused, 71500000 Ehitusega seotud teenused, 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

#### **2.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)

Riik: Iirimaa

#### **2.1.3. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 600 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 600 000,00 EUR

#### **2.1.4. Üldine teave**

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

#### **2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## **5. Osa**

---

### **5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.

Kirjeldus: The National Treatment Purchase Fund (NTPF) is seeking to secure the services of suitably qualified and experienced service provider to provide Design and Project Management Services for the proposed new Office Fitout. This project will comprise a high-end interior design and commercial office fit-out for the NTPF at an office space to be determined. The NTPF has begun the process of identifying suitable office space that will meet all of its requirements. The NTPF is looking at available office space across the Dublin Central Business District with a minimum Category A fitout. The NTPF will then need to fitout the offices to a good modern office standard. It is also possible that office space may be identified that is a viable turn-key option so the volume of work that may be required under this contract is totally dependent on the office space shortlisted. Turn key options may still require some re-design but of a limited nature. In contrast to a turn key option, the objective may be to transform the shell-and-core or Category A space into a fully functional, high-performance, and brand-aligned workplace. The successful tenderer may be required to carry out initial space planning assessment on a number of shortlisted offices to determine suitability. The NTPF is currently identifying suitable office space in the Dublin Central Business District. All offices are rated BER A3 and above. Category A, B and fully fitted spaces are being considered. Options considered are between 12,000 to 15,000 square feet and preferably on a single floor. The full list of requirements are contained within the tender documents. All responses should be submitted in a ZIP FILE format.

Sisemine tunnus: 0

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused, 71500000 Ehitusega seotud teenused, 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)

Riik: Iirimaa

### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Aastad

### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 600 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 600 000,00 EUR

### 5.1.6. Üldine teave

#### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

### 5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

### 5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: inglise keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: inglise keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8889484>

### 5.1.12. Hanke tingimused

#### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8889484>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: inglise keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

#### Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 01/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8889484>

#### Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

##### **Teave dünaamilise hankes steemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: The High Court of Ireland

Hankedokumentidele internetiv list juurdepääsu pakkuv organisatsioon: National Treatment Purchase Fund

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: The High Court of Ireland

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: National Treatment Purchase Fund

Pakkumusi menetlev organisatsioon: National Treatment Purchase Fund

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: National Treatment Purchase Fund

Registreerimisnumber: Unknown

Postiaadress: Ashford House, Tara Street, Dublin 2.

Linn: Dublin

Sihtnumber: D02VX67

Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)

Riik: Iirimaa

E-posti aadress: [procurement@ntpf.ie](mailto:procurement@ntpf.ie)

Telefon: 01-6427101

Internetiaadress: <https://www.ntpf.ie>

Hankija profiil: <https://www.ntpf.ie>

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Hankedokumentidele internetiv list juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: The High Court of Ireland

Registreerimisnumber: The High Court of Ireland

Osakond: The High Court of Ireland

Postiaadress: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Linn: Dublin

Sihtnumber: D07 WDX8

Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)

Riik: Iirimaa

E-posti aadress: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)

Telefon: +353 1 8886000

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: European Dynamics S.A.  
Registreerimisnumber: 002024901000  
Osakond: European Dynamics S.A.  
Linn: Athens  
Sihtnumber: 15125  
Riik – jaotus (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Riik: Kreeka  
E-posti aadress: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Telefon: +30 2108094500  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: af90f5f7-8607-4dd8-bd52-b5a706b4e43e - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 16  
Teate saatmise kuupäev: 31/08/2026 15:02:38 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: inglise keel  
Teate avaldamise number: 604559-2026  
ELT S väljaande number: 169/2026  
Avaldamise kuupäev: 02/09/2026