

607501-2026 - Hange

Belgia – Maapinna uuringuteenused – Raamovereenkomst met een bodemsaneringsdeskundige voor de opmaak van een technisch verslag voor bodem-en/of waterbodem- en/of asbestonderzoek en een sloopopvolgingsplan 2027 - 2030

OJ S 170/2026 03/09/2026

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Vlaamse Landmaatschappij

E-posti aadress: petra.dekerpel@vlm.be

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Raamovereenkomst met een bodemsaneringsdeskundige voor de opmaak van een technisch verslag voor bodem-en/of waterbodem- en/of asbestonderzoek en een sloopopvolgingsplan 2027 - 2030

Kirjeldus: Deze opdracht omvat het afsluiten van een raamovereenkomst met een, conform het VLAREBO, erkende bodemsaneringsdeskundige type 1. De opdracht voorziet in de uitvoering van bodem-, waterbodem- en asbestonderzoeken in het kader van VLAREBO op percelen gelegen binnen het Vlaams Gewest. Deze opdracht omvat eveneens de opmaak van een sloopopvolgingsplan door een bij een sloopbeheerorganisatie geregistreerde deskundige op percelen gelegen binnen het Vlaams Gewest. Dit kadert in de traceerbaarheidsprocedure overeenkomstig artikel 4.3.5., § 3 VLAREMA. Voor deze opdracht worden de procedures gevolgd zoals vermeld in de standaardprocedure voor opmaak van een sloopopvolgingsplan en controleverslag. Het opstellen van een sloopopvolgingsplan is de eerste stap in de traceerbaarheidsprocedure en is vereist indien men voor afvoer van het selectief ingezamelde sloopmateriaal wenst te werken via een erkende sloopbeheerorganisatie om te komen tot een sloopmateriaal met laagmilieurisico-profiel. Het sloopopvolgingsplan heeft als doel een oplijsting te geven van alle te verwachten vrijkomende afvalstoffen bij de geplande sloopwerken, alsook aanbevelingen te formuleren voor de selectieve sloop. Op basis van een conform verklaard sloopopvolgingsplan kan de verdere traceerbaarheidsprocedure zoals opgenomen in de standaardprocedure traceerbaarheid sloopmateriaal via een erkende sloopbeheerorganisatie worden doorlopen. De opdracht bestaat uit verschillende deelopdrachten waarvan de prijs berekend wordt op basis van de eenheidsprijzen die de inschrijver in de inventaris opgegeven heeft. Deze deelopdrachten kunnen bestaan uit: • technisch verslag bodem-, waterbodem- en asbestonderzoek • sloopopvolgingsplan De voornaamste afnemer van deze raamovereenkomst is Agentschap Natuur en Bos en de Vlaamse Landmaatschappij (www.vlm.be). Zowel Agentschap Natuur en Bos als de Vlaamse Landmaatschappij zal elk jaarlijks tussen 20 en 25 deelopdrachten per perceel voor de opmaak van een technisch verslag voor bodem-, waterbodem- en asbestonderzoek, alsook

voor de opmaak van een sloopopvolgingsplan opstarten in het kader van deze raamovereenkomst. De plaats van uitvoering : Perceel 1 (Regio West): - Oost- en West-Vlaanderen Perceel 2 (Regio Oost): - Vlaams-Brabant, Limburg en Antwerpen
Menetluse tunnus: 0d382ada-005b-4d39-9c32-18ec399dec19
Sisemine tunnus: PPP08P-2110/6248/ALG/2026/5
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71351500 Maapinna uuringuteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 10 330 578,48 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:
Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2
Lepingutingimused:
Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Regio West
Kirjeldus: Regio West
Sisemine tunnus: ALG/2026/5_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71351500 Maapinna uuringuteenused
Täiendav liigitus (cpv): 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused, 90713000 Keskkonnaküsimuste nõuandeteenused, 90732400 Pinnasesaaste nõuandeteenused, 90650000 Asbesti eemaldamisteenused, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Koning Albert II Laan 15
Linn: Brussel
Sihtnumber: 1210
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: Het perceel 1 bevat drie verlengingen. Aanvraag stopzetting: uiterlijk 2 maanden voor het verstrijken van de looptijd!

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 2 066 115,68 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver is erkend als "bodemsaneringsdeskundige, type 1" conform het VLAREL, art. 6,6°, door de OVAM verleend voor onbepaalde duur of minstens geldig gedurende de maximale looptijd van de raamovereenkomst (incl. verlengingen), en bezorgt evenals een verklaring op erewoord waarin hij verklaart dat hij niet in één van de gevallen vermeld onder artikel 53/5 van het VLAREL bevindt. Het niet beschikken over de gevraagde erkenning en het ontbreken van deze verklaring zal leiden tot onmiddellijke uitsluiting uit de rest van de procedure. Minimumeisen: Een kopie van de erkenning als bodemsaneringsdeskundige, type 1, evenals een verklaring op erewoord waarin hij verklaart dat hij niet in één van de gevallen vermeld onder artikel 53/5 van het VLAREL bevindt, wordt als bijlage aan de offerte toegevoegd; Ook wanneer de erkenning van de bodemsaneringsdeskundige, type 1 in de loop van de opdracht wordt geschorst of ingetrokken, kan de aanbestedende overheid de verderzetting van de opdracht ééenzijdig stopzetten zonder recht op schadevergoeding. In dit geval wordt de opdrachtnemer enkel vergoed voor de afgewerkte delen van de opdracht.

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid kvaliteedi tagamise standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver dient een bij een sloopbeheerorganisatie geregistreerde sloopdeskundige 'bouwwerken en infrastructuur'. te zijn. Lijst aangesloten deskundigen bij sloopbeheerorganisatie Tracimat: <https://portal.tracimat.be/lijt-van-deskundigen/> Minimumeisen: Het niet beschikken over een aansluiting tot deze lijst zal leiden tot onmiddellijke uitsluiting uit de rest van de procedure; Ook wanneer de aansluiting van de sloopdeskundige 'bouwwerken en infrastructuur' tot de sloopbeheerorganisatie in de loop van de opdracht wordt geschorst of ingetrokken, kan de aanbestedende overheid de verderzetting van de opdracht ééenzijdig stopzetten zonder recht op schadevergoeding. In dit geval wordt de opdrachtnemer enkel vergoed voor de afgewerkte delen van de opdracht.

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid keskkonnajuhtimise süsteemide või standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: Indien voor het uitvoeren van deze opdracht beroep wordt gedaan op de diensten van een laboratorium, dan dient dit laboratorium erkend te zijn voor de in het bestek voorgeschreven uit te voeren analyses, krachtens het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen. Aanvullend dient het laboratorium ook over een BELAC#accreditatie (ISO/IEC 17025) te beschikken als bewijs van de technische bekwaamheid. ISO/IEC 17025 accreditatie en erkenning in -De discipline bodem, deeldomein bodemsanering, voor het uitvoeren van analyses op bodems in het kader van bodemonderzoek in uitvoering van het Bodemdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten, voor een of meer van de pakketten, vermeld in bijlage 3,6°, van het VLAREL -De discipline afvalstoffen en andere materialen voor het nemen van monsters en het uitvoeren van metingen, beproevingen en analyses in uitvoering van titel I en titel II van het VLAREM en het Materialendecreet en zijn uitvoeringsbesluiten, voor een of meer van de pakketten vermeld in bijlage 3,5°, van het VLAREL Minimumeisen: Het bewijs dat het laboratorium erkend is krachtens het decreet van 2 juli 1981, alsook een kopie van het attest, uitgegeven door BELAC, wordt als bijlage aan de offerte toegevoegd;

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Het bewijs van erkenning voor het uitvoeren van boringen in eigen beheer, zoals bepaald in het VLAREBO, ofwel over een erkenning als aannemer van werken in de categorie G1 klasse 1 of hoger in hoofde van de onderaannemer die voor deze boringen zal instaan. In dat laatste geval moet de inschrijver de aanbestedende overheid kunnen aantonen dat hij gedurende de ganse duur van voorliggende opdracht beroep zal kunnen doen op de betreffende onderaannemer door het voorleggen van de verbintenis tussen beide betrokken partijen waarin de beschikbaarheid van de onderaannemer wordt bevestigd; Minimumeisen: Het bewijs van erkenning voor het uitvoeren van boringen in eigen beheer zoals bepaald in het VLAREBO, ofwel een kopie van de erkenning als aannemer van werken in de categorie G1 klasse 1 of hoger in hoofde van de onderaannemer die voor deze boringen zal instaan. In dat laatste geval wordt eveneens een verbintenisverklaring als bijlage aan de offerte toegevoegd;

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver beschikt over een overeenkomst tot samenwerking met een erkende bodembeheerorganisatie, alsook met een erkend sloopbeheerorganisatie; Minimumeisen: Een kopie van de overeenkomst tot samenwerking met een erkende bodembeheerorganisatie, alsook met een erkend sloopbeheerorganisatie wordt als bijlage aan de offerte toegevoegd;

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Een lijst van referenties van de voornaamste 3 dienstenopdrachten, uitgevoerd tijdens de laatste drie jaar waaruit de opgebouwde kennis in de bedoelde materie moet blijken, met vermelding van: Opdrachtgever en contactpersoon (naam, adres, tel), plaats van uitvoering, jaartal van uitvoering, het bedrag en een bondige beschrijving waarom iedere referentie relevant is voor deze opdracht. Max. 1 blz per referentie. Indien er meer referenties worden opgegeven, worden enkel de eerste 2 opgegeven bekeken. Het niet beschikken over voldoende relevante referenties zal leiden tot onmiddellijke uitsluiting uit de rest van de procedure. Minimumeisen: Om minimale technische bekwaamheid aan te tonen dient deze lijst minimaal te bevatten: a. 1 dienstenopdracht voor Grondverzet: conformverklaard Technisch Verslag voor een project met grondverzet bodem en/of waterbodem > 15.000m³ ; b.

1 dienstenopdracht voor een Conformverklaard sloopopvolgingsplan volgens de procedure infrastructuur met een puintonnage van tenminste 5.000 ton c. 1 dienstenopdracht voor een Conformverklaard sloopopvolgingsplan volgens de uitgebreide procedure met een min. bouwvolume > 10.000m³

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Bedrag van de offerte

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Ervaring, vaardigheid en multidisciplinariteit van het team dat de opdracht zal uitvoeren (expertise projectteam)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2110/8P/2026>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van € 25.000,00; Aangezien de opdracht bestaat uit verschillende deelopdrachten die allen onder de grens van de borgtocht vallen, wordt een totale borgtocht gevraagd van € 25.000, excl. BTW, per jaar. De afzonderlijke deelopdrachten zijn niet onderhevig aan borgtocht. Het bewijs van borgstelling moet verstuurd worden aan het adres van de aanbestedende overheid. De borgtocht wordt volledig vrijgegeven bij oplevering van de opdracht.)

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Vlaamse Landmaatschappij, Koning Albert II-laan 15 te 1210 Brussel

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Raad van State

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: VLM Centrale Directie

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Raad van State

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Vlaamse Landmaatschappij

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Regio Oost

Kirjeldus: Regio Oost

Sisemine tunnus: ALG/2026/5_2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71351500 Maapinna uuringuteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused,

90715000 Reostuse uuringuteenused, 90650000 Asbesti eemaldamisteenused, 90713000

Keskkonnakūsimuste nõuandeteenused, 90732400 Pinnasesaaste nõuandeteenused,

71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Koning Albert II Laan 15

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1210

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

Lisateave: Vlaanderen

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: Het perceel 2 bevat drie verlengingen. Aanvraag stopzetting: uiterlijk 2 maanden voor het verstrijken van de looptijd!

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 8 264 462,80 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver is erkend als "bodemsaneringsdeskundige, type 1" conform het VLAREL, art. 6,6°, door de OVAM verleend voor onbepaalde duur of minstens geldig gedurende de maximale looptijd van de raamovereenkomst (incl. verlengingen), en bezorgt evenals een verklaring op erewoord waarin hij verklaart dat hij niet in één van de gevallen vermeld onder artikel 53/5 van het VLAREL bevindt. Het niet beschikken over de gevraagde erkenning en het ontbreken van deze verklaring zal leiden tot onmiddellijke uitsluiting uit de rest van de procedure. Minimumeisen: Een kopie van de erkenning als bodemsaneringsdeskundige, type 1, evenals een verklaring op erewoord waarin hij verklaart dat hij niet in één van de gevallen vermeld onder artikel 53/5 van het VLAREL bevindt, wordt als bijlage aan de offerte toegevoegd; Ook wanneer de erkenning van de bodemsaneringsdeskundige, type 1 in de loop van de opdracht wordt geschorst of ingetrokken, kan de aanbestedende overheid de verderzetting van de opdracht ééenzijdig stopzetten zonder recht op schadevergoeding. In dit geval wordt de opdrachtnemer enkel vergoed voor de afgewerkte delen van de opdracht.

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid kvaliteedi tagamise standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver dient een bij een sloopbeheerorganisatie geregistreerde sloopdeskundige 'bouwwerken en infrastructuur'. te zijn. Lijst aangesloten deskundigen bij sloopbeheerorganisatie Tracimat: <https://portal.tracimat.be/lijt-van-deskundigen/> Minimumeisen: Het niet beschikken over een aansluiting tot deze lijst zal leiden tot onmiddellijke uitsluiting uit de rest van de procedure; Ook wanneer de aansluiting van de sloopdeskundige 'bouwwerken en infrastructuur' tot de sloopbeheerorganisatie in de loop van de opdracht wordt geschorst of ingetrokken, kan de aanbestedende overheid de verderzetting van de opdracht ééenzijdig stopzetten zonder recht op schadevergoeding. In dit geval wordt de opdrachtnemer enkel vergoed voor de afgewerkte delen van de opdracht.

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid keskkonnajuhtimise süsteemide või standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: Indien voor het uitvoeren van deze opdracht beroep wordt gedaan op de diensten van een laboratorium, dan dient dit laboratorium erkend te zijn voor de in het bestek voorgeschreven uit te voeren analyses, krachtens het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen. Aanvullend dient het laboratorium ook over een BELAC#accrediatie (ISO/IEC 17025) te beschikken als bewijs van de technische bekwaamheid. ISO/IEC 17025 accreditatie en erkenning in -De discipline bodem, deeldomein bodemsanering, voor het uitvoeren van analyses op bodems in het kader van bodemonderzoek in uitvoering van het Bodemdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten, voor een of meer van de pakketten, vermeld in bijlage 3,6°, van het VLAREL -De discipline afvalstoffen en andere materialen voor het nemen van monsters en het uitvoeren van metingen,

beproevingen en analyses in uitvoering van titel I en titel II van het VLAREM en het Materialendecreet en zijn uitvoeringsbesluiten, voor een of meer van de pakketten vermeld in bijlage 3,5°, van het VLAREL Minimumeisen: Het bewijs dat het laboratorium erkend is krachtens het decreet van 2 juli 1981, alsook een kopie van het attest, uitgegeven door BELAC, wordt als bijlage aan de offerte toegevoegd;

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Het bewijs van erkenning voor het uitvoeren van boringen in eigen beheer, zoals bepaald in het VLAREBO, ofwel over een erkenning als aannemer van werken in de categorie G1 klasse 1 of hoger in hoofde van de onderaannemer die voor deze boringen zal instaan. In dat laatste geval moet de inschrijver de aanbestedende overheid kunnen aantonen dat hij gedurende de ganse duur van voorliggende opdracht beroep zal kunnen doen op de betreffende onderaannemer door het voorleggen van de verbintenis tussen beide betrokken partijen waarin de beschikbaarheid van de onderaannemer wordt bevestigd;

Minimumeisen: Het bewijs van erkenning voor het uitvoeren van boringen in eigen beheer zoals bepaald in het VLAREBO, ofwel een kopie van de erkenning als aannemer van werken in de categorie G1 klasse 1 of hoger in hoofde van de onderaannemer die voor deze boringen zal instaan. In dat laatste geval wordt eveneens een verbintenisverklaring als bijlage aan de offerte toegevoegd;

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver beschikt over een overeenkomst tot samenwerking met een erkende bodembeheerorganisatie, alsook met een erkend sloopbeheerorganisatie;

Minimumeisen: Een kopie van de overeenkomst tot samenwerking met een erkende bodembeheerorganisatie, alsook met een erkend sloopbeheerorganisatie wordt als bijlage aan de offerte toegevoegd;

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Een lijst van referenties van de voornaamste 3 dienstenopdrachten, uitgevoerd tijdens de laatste drie jaar waaruit de opgebouwde kennis in de bedoelde materie moet blijken, met vermelding van: Opdrachtgever en contactpersoon (naam, adres, tel), plaats van uitvoering, jaartal van uitvoering, het bedrag en een bondige beschrijving waarom iedere referentie relevant is voor deze opdracht. Max. 1 blz per referentie. Indien er meer referenties worden opgegeven, worden enkel de eerste 2 opgegeven bekeken. Het niet beschikken over voldoende relevante referenties zal leiden tot onmiddellijke uitsluiting uit de rest van de procedure. Minimumeisen: Om minimale technische bekwaamheid aan te tonen dient deze lijst minimaal te bevatten: a. 1 dienstenopdracht voor Grondverzet: conformverklaard Technisch Verslag voor een project met grondverzet bodem en/of waterbodem > 15.000m³ ; b. 1 dienstenopdracht voor een Conformverklaard sloopopvolgingsplan volgens de procedure infrastructuur met een puintonnage van tenminste 5.000 ton c. 1 dienstenopdracht voor een Conformverklaard sloopopvolgingsplan volgens de uitgebreide procedure met een min. bouwvolume > 10.000m³

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op

eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Bedrag van de offerte

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Ervaring, vaardigheid en multidisciplinariteit van het team dat de opdracht zal uitvoeren (expertise projectteam)

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2110/8P/2026>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van € 25.000,00; Aangezien de opdracht bestaat uit verschillende deelopdrachten die allen onder de grens van de borgtocht vallen, wordt een totale borgtocht gevraagd van € 25.000, excl. BTW, per jaar. De afzonderlijke deelopdrachten zijn niet onderhevig aan borgtocht. Het bewijs van borgstelling moet verstuurd worden aan het adres van de aanbestedende overheid. De borgtocht wordt volledig vrijgegeven bij oplevering van de opdracht.)

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Vlaamse Landmaatschappij, Koning Albert II-laan 15 te 1210 Brussel

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Raad van State

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: VLM Centrale Directie

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Raad van State

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Vlaamse Landmaatschappij

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Vlaamse Landmaatschappij

Registreerimisnumber: 0236506685

Postiaadress: Koning Albert II Laan 15

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1210

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

Kontaktpunkt: Petra De Kerpel

E-posti aadress: petra.dekerpel@vlm.be

Telefon: +32 25436901

Internetiaadress: <https://www.vlm.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: VLM Centrale Directie

Registreerimisnumber: CD-PR

Postiaadress: Koning Albert II Laan 15 bus 152

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1210

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

Kontaktpunkt: Petra De Kerpel

E-posti aadress: petra.dekerpel@vlm.be

Telefon: +32 25436901

Internetiaadress: <http://www.vlm.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Raad van State

Registreerimisnumber: BE 0931.814.266

Postiaadress: Wetenschapsstraat 33

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1040

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Internetiaadress: <http://www.raadvanstate.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreerimisnumber: BE 0475.480.736

Linn: Antwerpen / Anvers

Sihtnumber: 2000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: FPS Policy and Support

Registreerimisnumber: BE 0671.516.647

Linn: Brussels

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

9f096c82-cf2c-49dc-9c29-417d354594b1-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 01/09/26. OVERHEIDSOPDRACHT :

Raamovereenkomst met een bodemsaneringsdeskundige voor de opmaak van een technisch verslag voor bodem-en/of waterbodem- en/of asbestonderzoek en een sloopopvolgingsplan

2027 - 2030 De documenten van de opdracht met als onderwerp “ Raamovereenkomst met een bodemsaneringsdeskundige voor de opmaak van een technisch verslag voor bodem-en/of waterbodem- en/of asbestonderzoek en een sloopopvolgingsplan 2027 - 2030” zijn gewijzigd.

De uiterste indiensdatum is 21 september om 10 uur zoals vermeld op het voorblad van het bestek: Limietdatum en limietuur: 21 september om 10 uur. Deze limietdatum en het limietuur zijn bepalend voor de tijdige indiening door de inschrijvers. Elke offerte die op of na dit tijdstip toekomt, wordt als laattijdig beschouwd. Laattijdige offertes worden niet aanvaard. De

openingsdatum van dit dossier is 21 september om 14 uur (4 uur later dan de limietuur). Deze is ook nu zo aangepast in het bestek als volgt: De aanbestedende overheid zal de ingediende offertes openen op 21 september om 14 uur. U kan de laatste versie van het gewijzigd bestek raadplegen op <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2110/8P/2026> PROCEDURE - Openingsdatum offertes op 21 september 2026 om 14u.

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

Punkti tunnus: LOT-0001

Punkti tunnus: LOT-0002

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 5b2c7c63-76b7-4ff7-a5b0-da640b72aafd - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 607501-2026

ELT S väljaande number: 170/2026

Avaldamise kuupäev: 03/09/2026