608162-2026 - Hange

Eesti – Sadama käitamisteenused – Sildumisteenuse osutamine Vanasadamas
OJ S 170/2026 03/09/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: aktsiaselts TALLINNA SADAM
E-posti aadress: ts@ts.ee
Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing
Võrgustiku sektori hankija tegevus: Sadamaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Sildumisteenuse osutamine Vanasadamas
Kirjeldus: Riigihanke esemeks on sildumisteenuse osutamine ASi Tallinna Sadam Vanasadamas. Hange on jaotatud kaheks osaks: osa 1 Sildumisteenuse osutamine Vanasadama kaguosas kaidel 1-8 ja osa 2 Sildumisteenuse osutamine Vanasadama loodeosas kaidel 9-27. Tehniline kirjeldus on esitatud RHADi lisas 1.1 (osa 1) selle lisades ning lisas 1.2 (osa 2) selle lisades. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Menetluse tunnus: bb3414c0-4db3-4095-9dd2-d057a0e9b973
Sisemine tunnus: 314324-0000
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei
Menetluskorra kirjeldus: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 63721200 Sadama käitamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Riik: Eesti
Lisateave: Tallinna Vanasadam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Riik: Eesti
Lisateave: Tallinna Vanasadam

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/25/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Pakkuja peab esitama pakkumused kõikide osade kohta

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Sildumisteenuse osutamine Vanasadama kaguosa kaidel nr 1-8

Kirjeldus: Sildumisteenuse osutamine Vanasadama kaguosa kaidel nr 1-8. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Sisemine tunnus: 314324-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 63721200 Sadama käitamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Riik: Eesti

Lisateave: Tallinna Vanasadam

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestus: 24 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Pooltel on õigus pikendada Lepingu täitmise tähtaega 24 (kahekümne nelja) kuu võrra (RHAdi Lisa 2 p. 12.3).

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Vastavustingimused: Pakkumuse esitamisega pakkuja kinnitab, et teeb töö keskkonnasäästlikul viisil, järgides keskkonnaohutusnõudeid, sh korraldab jäätmete liigiti kogumise ja suunab ringkäitlusesse ja võimalusel kasutab keskkonnasäästlikku tehnikat.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:
Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 30
Kriteerium:
Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 40
Kriteerium:
Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10698884/documents?group=B

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:
Elektrooniline esitamine: Nõutav
Esitamise aadress: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10698884/tenders
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel
Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud
Variandid: Ei ole lubatud
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud
Teave avaliku avamise kohta:
Avamise kuupäev: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Lepingutingimused:
Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
Lepingu täitmisega seotud tingimused: Toodud RHADi Lisas 2.
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah
Rahastamiskord: Toodud RHADi Lisas 2.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:
Raamleping ilmaminikonkursita
Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:
Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: aktsiaselts TALLINNA SADAM
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: aktsiaselts TALLINNA SADAM

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Sildumisteenuse osutamine Vanasadama loodeosa kaidel nr 9-27
Kirjeldus: Sildumisteenuse osutamine Vanasadama loodeosa kaidel nr 9-27. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Sisemine tunnus: 314324-0002

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 63721200 Sadama käitamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Riik: Eesti
Lisateave: Tallinna Vanasadam

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027
Kestus: 24 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1
Muu informatsioon uuendamise kohta: Pooltel on õigus pikendada Lepingu täitmise tähtaega 24 (kahekümne nelja) kuu võrra (RHAdi Lisa 2 p. 12.3).

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:
Osalemine ei ole reserveeritud.
Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine
Kirjeldus: Vastavustingimused: Pakkumuse esitamisega pakkuja kinnitab, et teeb töö keskkonnasäästlikul viisil, järgides keskkonnaohutusnõudeid, sh korraldab jäätmete liigiti kogumise ja suunab ringkäitlusesse ja võimalusel kasutab keskkonnasäästlikku tehnikat.
Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:
Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 30
Kriteerium:
Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 40
Kriteerium:
Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10698884/documents?group=B

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:
Elektrooniline esitamine: Nõutav
Esitamise aadress: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10698884/tenders
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel
Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud
Variandid: Ei ole lubatud
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud
Teave avaliku avamise kohta:
Avamise kuupäev: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Lepingutingimused:
Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
Lepingu täitmisega seotud tingimused: Toodud RHADi Lisas 2.
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah
Rahastamiskord: Toodud RHADi Lisas 2.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:
Raamleping ilmaminikonkursita
Osalejate maksimaalne arv: 1
Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:
Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: aktsiaselts TALLINNA SADAM
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: aktsiaselts TALLINNA SADAM

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: aktsiaselts TALLINNA SADAM
Registreerimisnumber: 10137319
Postiaadress: Sadama tn 25
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 15051
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
Kontaktpunkt: SIIM SEEMAN
E-posti aadress: ts@ts.ee
Telefon: +372 5286931
Internetiaadress: http://www.ts.ee
Hankija profiil: http://www.ts.ee
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registreerimisnumber: 1000123
Postiaadress: Tartu mnt 85
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10115
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
E-posti aadress: vako@fin.ee
Telefon: +3726113713
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Riigihangete register
Registreerimisnumber: TED64
Postiaadress: Lõkke tn 4
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10122
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti

E-posti aadress: register@riigihanked.riik.ee
Telefon: +3726113693
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 9ff1ce73-e75d-4267-a9e2-95da9af5a39e - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 17
Teate saatmise kuupäev: 02/09/2026 14:09:59 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 02/09/2026 14:30:01 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: eesti keel
Teate avaldamise number: 608162-2026
ELT S väljaande number: 170/2026
Avaldamise kuupäev: 03/09/2026